

<<看得懂的中国房价>>

图书基本信息

书名：<<看得懂的中国房价>>

13位ISBN编号：9787513601047

10位ISBN编号：7513601046

出版时间：2011-1

出版时间：中国经济出版社

作者：张静波

页数：176

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<看得懂的中国房价>>

### 内容概要

本书并不打算轻言未来房价的涨跌，也不打算揭穿某个所谓的阴谋，只是希望以一个观察者的身份，真实再现那些隐藏在房价上涨背后的推动力量。

这些力量，有的你或许早有耳闻，甚至耳朵都听出了茧子，例如刚．陸需求；有的你或许不以为然，甚或以为是利益集团推高房价的噱头，例如城市化；有的你或许知之不深，却深刻改变了我们的生活，例如人民币升值。

但是，作为一幅全景图，你从本书中得到的，将是一次全新的、难以忘怀的体验。

我们有理由相信，这样一本小册子，不但有助于你拨开重重迷雾，看清房地产市场的本质，还有助于你保持一份淡定的心态。

毕竟，面对房价，需要的是理性，而不是赌气，更不是愤世嫉俗或一相情愿。

## <<看得懂的中国房价>>

### 作者简介

张静波，浙江大学管理学硕士。  
拥有近8年的媒体从业经验，长期跟踪研究房地产、能源、钢铁等行业。  
著有《三星韩国造》《绝对盈利》等多部作品。

## <<看得懂的中国房价>>

### 书籍目录

序言：中国的房地产怎么了第一章 房改：引发高房价的潘多拉魔盒第二章 城市化：主动性购房的发动机第三章 拆迁：被动性购房的制造者第四章 炒房：投资性购房的释放阀第五章 住房公积金：低收入家庭的购房法宝第六章 按揭贷款：用杠杆撬起财富的梦想第七章 人民币升值：全球资本搅动中国楼市第八章 负利率：资产泡沫的催化剂第九章 地王：“拍拍挂”制度引发的第十章 囤地捂盘：饥饿供应带来的购买恐慌第十一章 保障性住房：姗姗来迟的9000亿第十二章 分税制：引爆地方政府的卖地冲地第十三章 调控：谁让楼市调控变“空调”参考文献后记

<<看得懂的中国房价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>