

<<建筑工程监理实施细则范例100篇>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程监理实施细则范例100篇>>

13位ISBN编号：9787512323452

10位ISBN编号：751232345X

出版时间：2012-7

出版时间：中国电力出版社

作者：筑龙网 编

页数：345

字数：282000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程监理实施细则范例100篇>>

内容概要

《建筑工程监理实施细则范例100篇》全面讲解了路桥工程施工监理实施细则的编制要点、编制内容及编制要求，精选了路桥工程中常用的监理程序图。

本书还从所附光盘的100个范例中，精选出1个范例进行详细点评，使读者对监理实施细则的编制有一个全面的了解。

本书的最大特点是附加的光盘里有100个精选的路桥工程施工监理实施细则，可供读者在编制路桥工程施工监理实施细则时参考借鉴，编辑利用。

这些选自全国各地的100篇优秀的路桥工程施工监理实施细则实例，代表了我国现阶段路桥工程施工水平状况，实践证明是技术上先进、经济上合理的，对类似工程有着很大的借鉴和参考价值。

《建筑工程监理实施细则范例100篇》理论性和实践性兼备，适合从事路桥工程施工、监理等相关专业人员使用以及各大专院校相关专业的师生参考。

书籍目录

前言

第1章 建筑工程监理实施细则的编写

第2章 建筑工程监理实施细则范例点评

第3章 建筑工程监理程序图精选

第4章 建筑工程监理实施细则范例精选

章节摘录

(2) 科学性。

科学性是由建设工程监理要达到的基本目的决定的。

建设工程监理的任务是协助建设单位实现其投资目的，争取在计划的目标内建成工程。

面对工程规模日趋庞大，环境日益复杂，新技术、新材料、新工艺、新设备不断增多的情况，只有在建设工程中采用科学的思想、理论、方法和手段才能更好地进行监督管理。

(3) 服务性。

服务性是建筑工程监理的基本属性。

工程监理企业和监理工程师本质上是为建设单位提供项目管理服务，是建设单位项目管理的延伸

。监理行业属于咨询服务性行业。

咨询服务的基础是信息，依靠监理工程师的知识、经验对客户所委托的问题进行分析，提出建议、方案和措施，并在需要时协助实施的一种高层次、智力密集型的服务，改善资源的配置和提高资源的使用效率是其目的。

(4) 独立性。

建筑工程监理工作的重要原则就是独立性。

工程监理的独立性是指工程监理企业应作为独立的一方，与建设单位和施工单位没有任何隶属关系。

工程监理企业与建设单位、承包商是平等的、横向的关系，工程监理企业不属于施工合同的当事人，不能参与某些单位或企业的任何经营活动或拥有股份。

有关法规明确规定：监理单位应按照独立、自主的原则开展监理工作。

1.2 建筑工程监理实施细则的编制 1. 建筑监理实施细则的概念 建筑监理实施细则是在建筑监理规划的基础上，根据项目实际情况对各项监理工作的操作要求进行深化、细化。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>