第一图书网, tushu007.com

<<物业管理>>

图书基本信息

书名：<<物业管理>>

13位ISBN编号：9787512305892

10位ISBN编号：7512305893

出版时间：2010-10

出版时间：中国电力出版社

作者：周建光，马光红　主编

页数：197

字数：310000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书为普通高等教育“十一五”规划教材。
本书比较详细地介绍物业管理的整个运作过程，兼顾了理论性、实用性和可操作性，并在发展性上作了积极的探索。
本书共分十一章，主要介绍了物业及物业管理基本知识，物业管理的运作主体，前期物业管理及物业管理的招投标，物业管理与社区建设，物业管理服务，物业管理的法制建设，房屋的维修管理，房屋设备的维护与管理，物业管理的资金运作与财务管理，商务写字楼的物业管理，商场、宾馆的物业管理。
本书可作为高等院校相关专业的物业管理教材，也可作为物业管理专业人员的培训教材。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

前言第一章 物业及物业管理基本知识 第一节 物业及物业管理的概念 一、物业 二、物业管理 第二节 物业管理的基本环节 一、物业管理的提前介入 二、落实物业服务企业 三、物业管理人员的培训 四、物业管理规章制度的制订 五、物业的验收和接管 六、进户管理 七、装修搬迁管理 八、建立物业管理档案 九、物业管理的日常服务、管理和维护 第三节 物业管理的原则和服务内容 一、物业管理的原则 二、物业管理服务的基本内容 三、物业管理的其他委托服务 第四节 物业管理的模式和发展趋势 一、物业管理的模式 二、物业管理的发展趋势 第五节 物业管理的目标 一、创造一个文明和谐的物业管理区域 二、延长物业的使用年限及确保其功能的正常发挥 三、实现物业管理经费的良性运作 第六节 物业管理区域的划分 一、区域划分的原则 二、区域划分的申请 三、区域划分的规定 小结 复习思考题第二章 物业管理的运作主体第三章 前期物业管理及物业管理的招投标第四章 物业管理与社区建设 第五章 物业管理服务第六章 物业管理的法制建设第七章 房屋的维修管理第八章 房屋设备的维护与管理第九章 物业管理的资金运作与财务管理第十一章 商场、宾馆的物业管理附录 《物业管理条例》 参考文献

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com