

<<担保法律政策解答>>

图书基本信息

书名：<<担保法律政策解答>>

13位ISBN编号：9787511805713

10位ISBN编号：751180571X

出版时间：2010-5

出版时间：法律出版社

作者：梁轶琳 编

页数：139

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<担保法律政策解答>>

内容概要

本丛书出版目的在于帮助广大读者从法律政策的层面，比较准确地知悉国家对常见纠纷如何处理所持的态度，以及相关法律的具体规定。

丛书名为“法律政策解答”，其中法律包含了法律、行政法规、行政规章、司法解释等具有法律约束力的文件，而政策主要是指各种政策性文件，如通知、意见等，这些文件尚未上升到法律高度，但是对相关问题作出规范且在实践中需遵照实行。

<<担保法律政策解答>>

书籍目录

- 第一部分 最新担保法律政策解答 第一章 总则 【关键词】担保 01 什么是担保？担保有哪些方式？
- 02 担保有哪些基本法律性质？
 - 03 如何理解担保中的常用法律术语？
- 【关键词】反担保 04 反担保是怎么回事？反担保的方式有哪些？
- 【关键词】担保合同 05 担保是否必须签订合同？担保合同与主债权合同之间的关系如何？
- 06 订立担保合同需要注意些什么？
 - 07 哪些情况下担保合同无效？
- 担保合同无效的，损失由谁承担？
- 08 法人的法定代表人、负责人超越权限订立的担保合同是否有效？
 - 09 担保合同无效的，担保人是否还承担担保责任？
 - 10 主合同解除的，担保人是否还承担担保责任？
 - 11 债权人允许债务人转移债务的，担保人是否还承担担保责任？
- 第二章 保证 第三章 抵押权 第四章 质权 第五章 留置权 第六章 定金 第二部分 常用担保合同范本 第三部分 常用担保法律法规、司法解释

<<担保法律政策解答>>

章节摘录

担保合同的无效主要有以下几种情形：1.因担保主体不合格导致的合同无效。

（1）国家机关和以公益为目的的事业单位、社会团体违反法律规定提供担保的，担保合同无效。因此给债权人造成损失的，应当根据债务人、担保人、债权人的过错各自承担相应的民事责任。

（2）董事、经理以公司资产为本公司的股东或者其他个人债务提供担保的，担保合同无效。除债权人知道或者应当知道的外，债务人、担保人应当对债权人的损失承担连带赔偿责任。

2.因担保客体不合格导致的合同无效。

以法律、法规禁止流通的财产或者不可转让的财产设定担保的，担保合同无效。

在实现债权时，应当按照有关法律、法规的规定对该财产进行处理。

3.因担保内容或目的不合格导致的合同无效。

有下列情形之一的，合同无效：（1）一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；（2）恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；（3）以合法形式掩盖非法目的；（4）损害社会公共利益；（5）违反法律、行政法规的强制性规定。

合同因上述原因无效的，有过错的一方应当赔偿对方因此所受到的损失，双方都有过错的，应当各自承担相应的责任。

4.因主合同无效导致的担保合同无效。

主合同无效而导致担保合同无效，担保人无过错的，担保人不承担民事责任；担保人有过错的，担保人承担民事责任的部分，不应超过债务人不能清偿部分的1 / 3。

<<担保法律政策解答>>

编辑推荐

《担保法律政策解答3》包括：保证担保、抵押担保、质押担保、留置担保、定金担保等等。

<<担保法律政策解答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>