

图书基本信息

书名：<<中公最新版2014上海市公务员录用考试专用教材>>

13位ISBN编号：9787511505743

10位ISBN编号：7511505740

出版时间：2012-4

出版时间：人民日报出版社

作者：李永新 编

页数：283

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

深度契合最新大纲	体例科学专业性强
系统点拨高频考点	全面收录复习必备
精准预测命题趋势	例题经典快速提升

## 作者简介

李永新，毕业于北京大学政府管理学院，具有深厚的公务员考试核心理论专业背景，对中央国家机关和地方各级公务员招录考试有着博大精深的研究，极具丰富的公务员考试实战经验。主持并研发了引领公考领域行业标准的深度辅导教材系列和辅导课程、专项突破辅导教材和辅导课程，帮助无数考生成就了梦想，备受考生推崇，是公考辅导领域行业标准的开创者和引领者。

书籍目录

前言

第一篇 城市建设经济管理

本篇考点提示

第一章 城市社会学基本知识

- 考点1 城市社会学研究的主要内容
- 考点2 城市、社区、居住社区与城市居住区的概念
- 考点3 社区的基本构成要素及社区的类型
- 考点4 城市社区的特点
- 考点5 社区建设与管理
- 考点6 社会发展理论
- 考点7 城市社会空间结构的变化趋势
- 考点8 城市管理中的社会学思维
- 考点9 当前中国城市社会结构的特征和社会问题
- 考点10 构建和谐社会的基本内容

第二章 城市经济学基础知识

- 考点1 城市经济学的研究对象、范畴及城市经济学的特征
- 考点2 供需理论及其应用
- 考点3 城市规模与城市经济增长
- 考点4 城市土地经济特征和土地制度改革
- 考点5 城市交通的供求特征及政策调控
- 考点6 城市基础设施的构成、特征与经营
- 考点7 外部性经济问题和城市公共经济问题
- 考点8 城市公共财政与城市产业发展问题
- 考点9 城市与区域发展的趋势

第三章 建筑工程与技术经济

- 考点1 现金流量
- 考点2 资金的时间价值
- 考点3 经济效果评价指标和方法
- 考点4 价值工程理论
- 考点5 项目融资方式
- 考点6 投资项目可行性研究的概念、方法和内容
- 考点7 资金成本与资本结构
- 考点8 相关财务分析的主要方法
- 考点9 固定资产折旧及其计算方法

第四章 建设工程项目管理

- 考点1 工程项目建设程序
- 考点2 建设工程项目管理的主要内容和任务
- 考点3 建设工程项目进度计划的编制和调整方法
- 考点4 建设工程项目进度控制的措施
- 考点5 建设工程项目质量控制系统
- 考点6 建设工程项目质量验收
- 考点7 建筑安装工程造价的构成
- 考点8 工程定额计价的基本方法
- 考点9 工程量清单计价方法
- 考点10 建设工程合同与合同管理

- 考点11 建设工程项目信息管理
- 考点12 建设工程索赔的依据与方法
- 考点13 工程项目风险管理

第二篇 城市建设与管理法规

本篇考点提示

第一章 城市规划管理

- 考点1 城乡规划区范围与划定
- 考点2 城乡规划编制管理与审批管理
- 考点3 城市总体规划编制的主要任务、内容
- 考点4 城市详细规划编制的内容
- 考点5 城乡规划技术标准的构成与内容
- 考点6 城市规划实施管理

第二章 城市建筑管理

- 考点1 建筑工程施工许可
- 考点2 建筑工程发包与承包的规定
- 考点3 建设工程招标投标的范围、程序和管理
- 考点4 建设工程监理的范围、工作任务和内容
- 考点5 建筑工程质量管理基本内容
- 考点6 建筑安全生产管理基本内容

第三章 城市房地产管理

- 考点1 我国土地制度的基本内容
- 考点2 集体土地征收
- 考点3 国有土地使用权的出让与划拨及相关政策

.....

第三篇 城市建设管理相关专业知识

编辑推荐

《中公教育·上海市公务员录用考试专用教材：城市建设管理（2012中公版）》严格依据上海市公务员考试大纲修订的深度辅导教材，真正达到上海市公务员考试难度的深度辅导教材。

《中公教育·上海市公务员录用考试专用教材：城市建设管理（2012中公版）》适用于上海市公务员考试专业科目考试。

深度契合最新大纲 体例科学专业性强 系统点拨高频考点 全面收录复习必备 精准预测  
命题趋势 例题经典快速提升。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>