第一图书网, tushu007.com

<<征收安置补偿法律法规规章>>

图书基本信息

书名：<<征收安置补偿法律法规规章>>

13位ISBN编号：9787509340844

10位ISBN编号：7509340845

出版时间：2013-1

出版时间：中国法制出版社

作者：中国法制出版社

页数：497

字数：557000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

中国法制出版社出版的《征收安置补偿法律法规规章(第2版)》涵盖了城镇房屋征收与拆迁和集体土地征收与拆迁上下两篇。
上篇包括综合、房屋拆迁管理、拆迁项目招投标、拆迁房屋面积计算、拆迁房屋估价、安置补偿和住房保障、危旧房改造、拆迁争议解决共八类58件现行有效的法律文件。
下篇包括综合、土地权属和土地取得、土地估价、土地征用和安置补偿、土地管理与违法行为监督、争议解决共六类38件现行有效的法律文件。

本书提供了24个重点法条索引，并列出其配套法规，便于读者全面迅速查找法律依据。
同时，对重难点法条进行注释和解读，有针对性地对司法实践问题进行阐释，避免适用法条的失误。

《征收安置补偿法律法规规章(第2版)》适用于法官、律师、房地产行政管理部门、法科师生等专业人士工作学习使用，、同时，也适合大众自学和运用法律。

第一图书网, tushu007.com

<<征收安置补偿法律法规规章>>

书籍目录

上篇城镇房屋征收与拆迁
一、综合
物权法
城市房地产管理法
国有土地上房屋征收与补偿条例
城市房地产开发经营管理条例
政府信息公开条例
房屋登记办法
二、房屋拆迁管理
国务院办公厅关于控制城镇房屋拆迁
规模严格拆迁管理的通知
城市房屋拆迁工作规程
三、拆迁项目招投标
招标投标法
招标投标法实施条例
四、拆迁房屋面积计算
房产测量规范
五、拆迁房屋估价
国有土地上房屋征收评估办法
城市房地产市场评估管理暂行办法
六、安置补偿和住房保障
经济适用住房管理办法
廉租住房保障办法
七、危旧房改造
城市危险房屋管理规定
八、拆迁争议解决
行政诉讼法
行政强制法
下篇集体土地征收与拆迁
一、综合
土地管理法
农村土地承包法
征收土地公告办法
二、土地权属和土地取得
城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例
土地登记办法
三、土地估价
土地估价结果确认及处置方案会审办法
四、土地征用和安置补偿
大中型水利水电工程建设征地补偿
和移民安置条例
国务院关于完善大中型水库移民后
期扶持政策的意见
五、土地管理与违法行为监督
土地违法案件查处办法

第一图书网, tushu007.com

违反土地管理规定行为处分办法
六、争议解决
国土资源信访规定
国土资源听证规定
国土资源行政复议规定

章节摘录

第七十七条 评标委员会成员收受投标人的财物或者其他好处的，评标委员会成员或者参加评标的有关工作人员向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐以及与评标有关的其他情况的，有关行政监督部门给予警告，没收收受的财物，可以并处3000元以上5万元以下的罚款，对有所列违法行为的评标委员会成员取消担任评标委员会成员的资格并予以公告，不得再参加任何招标项目的评标；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第七十八条 评标委员会成员在评标过程中擅离职守，影响评标程序正常进行，或者在评标过程中不能客观公正地履行职责的，有关行政监督部门给予警告；情节严重的，取消担任评标委员会成员的资格，不得再参加任何招标项目的评标，并处1万元以下的罚款。

第七十九条 评标过程有下列情况之一的，评标无效，应当依法重新进行评标或者重新进行招标，有关行政监督部门可处3万元以下的罚款：　　（一）使用招标文件没有确定的评标标准和方法的；　　（二）评标标准和方法含有倾向或者排斥投标人的内容，妨碍或者限制投标人之间竞争，且影响评标结果的；　　（三）应当回避担任评标委员会成员的人参与评标的；　　（四）评标委员会的组建及人员组成不符合法定要求的；　　（五）评标委员会及其成员在评标过程中有违法行为，且影响评标结果的。

第八十条 招标人在评标委员会依法推荐的中标候选人以外确定中标人的，依法必须进行招标的项目在所有投标被评标委员会否决后自行确定中标人的，中标无效。
有关行政监督部门责令改正，可以处中标项目金额5‰以上10‰以下的罚款；对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分。

……

编辑推荐

中国法制出版社出版的《征收安置补偿法律法规规章(第2版)》收录了征收安置补偿领域现行有效的法律文件共91件，截至2013年1月1日。
　本书含14类。
每类下再按照法律、行政法规、部门规章、司法解释分别排列，效力层级分明。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com