

<<行政补偿理论与实务>>

图书基本信息

书名：<<行政补偿理论与实务>>

13位ISBN编号：9787509340233

10位ISBN编号：7509340233

出版时间：2013-4

出版时间：刘文义 中国法制出版社 (2013-04出版)

作者：刘文义

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<行政补偿理论与实务>>

内容概要

《行政补偿理论与实务》分二编十七章节，内容包括行政补偿概述、行政补偿的渊源与发展现状、行政补偿的基本原则、行政补偿的构成要件、行政补偿的范围、标准与方式、行政补偿的程序、行政补偿的救济等。

《行政补偿理论与实务》给供相关学者参考阅读。

<<行政补偿理论与实务>>

作者简介

刘文义，男，1958年6月9日生，北京市人，汉族，无党派，北京市康达律师事务所律师，合伙人。1979年至1983年大学本科学习，北京大学法律系法律学专业毕业，法学学士学位。中国政法大学宪法与行政法专业硕士研究生学历。第九届北京市律师协会规章制度专门委员会副主任。第九届北京市律师协会行政法专业委员会副主任。1983年至1996年从事法学高等教育工作。1994年至今从事兼、专职律师工作。曾经多次荣获“北京市优秀教师”、“北京市优秀律师”称号。现担任中国国家电网集团公司法律顾问、中国四达国际经济技术合作公司常年法律顾问、韩国LG（中国）有限公司常年法律顾问、美国金州（控股）集团有限公司常年法律顾问等多家中外大型、超大型企业的法律顾问。多年来共办理民事、行政等各类案件一千多件。曾撰写并发表了《试析适用行政和解的案件的种类》等行政法专业论文数篇。

<<行政补偿理论与实务>>

书籍目录

第一编总论 第一章行政补偿概述 第一节行政补偿的概念 第二节行政补偿的性质 第三节行政补偿的特征 第四节行政补偿的地位与功能 第二章行政补偿的渊源与发展现状 第一节行政补偿的历史渊源 第二节行政补偿的理论渊源 第三节我国行政补偿的发展及现状 第三章行政补偿的基本原则 第一节行政补偿基本原则概述 第二节依法补偿原则 第三节合理补偿原则 第四节信赖利益保护原则 第五节正当程序原则 第四章行政补偿的构成要件 第一节行政补偿构成要件概述 第二节主体要件 第三节行为要件 第四节结果要件 第五节因果关系要件 第五章行政补偿的范围、标准与方式 第一节行政补偿的范围 第二节行政补偿的标准 第三节行政补偿的方式 第六章行政补偿的程序 第一节行政补偿程序的概念与功能 第二节行政补偿的一般程序 第三节我国行政补偿程序的现状及完善 第七章行政补偿的救济 第一节行政补偿救济概述 第二节域外行政补偿救济制度概览 第三节我国行政补偿救济制度的现状及完善 第二编分论 第八章行政补偿分论概述 第一节行政补偿分类概述 第二节我国行政补偿的分类 第九章土地征收补偿 第一节土地征收补偿概述 第二节土地征收补偿基本理论 第三节我国土地征收补偿现行法律规定 第四节我国土地征收补偿的完善 第十章城市房屋征收补偿 第一节城市房屋征收补偿概述 第二节城市房屋征收补偿基本理论 第三节我国城市房屋征收补偿现行法律规定 第四节我国城市房屋征收补偿中存在的问题 第十一章公共政策调整补偿 第一节公共政策调整补偿概念 第二节公共政策调整补偿的基本理论 第三节我国公共政策调整补偿现行法律规定 第四节公共政策调整补偿的问题与反思 第十二章公权力行为附随效果损害之行政补偿 第一节公权力行为附随效果损害之行政补偿概述 第二节附随效果损害之行政补偿现行法律规定 第三节附随效果损害之行政补偿的问题与反思 第十三章财产权限制行政补偿 第一节财产权限制行政补偿概述 第二节财产权限制行政补偿的理论基础 第三节财产权限制行政补偿现行法律规定 第四节财产权限制行政补偿的问题与反思 第十四章军事补偿 第一节国家行为与军事补偿 第二节军事补偿的法律性质 第三节军事补偿的法律依据 第十五章生态补偿 第一节生态补偿概述 第二节我国生态补偿的现行规定及完善 第十六章移民补偿 第一节移民补偿概述 第二节我国移民补偿的现行规定 第三节我国移民补偿存在的问题及反思 第十七章见义勇为补偿 第一节见义勇为补偿概述 第二节我国见义勇为补偿的现行规定 第三节我国见义勇为补偿存在的问题及反思 参考文献

<<行政补偿理论与实务>>

章节摘录

版权页：第九章 土地征收补偿 第一节 土地征收补偿概述 一、土地征收补偿的概念（一）土地征收补偿的概念界定 土地征收补偿从罗马时代起源，经过漫长的发展，在德国魏玛宪法时期以立法的形式确立：立宪者出于制止“无补偿的征收”的目的，通过立法的形式强制性地规定征收和补偿在一起，凡是有关征收的法律必须规定补偿条款，否则所规定的法律无效。

之后，征收条款和补偿条款被人们合称为“唇齿条款”，并广泛应用。

英美判例法系国家并不注重对征收补偿概念的完整界定，相比较之下，大陆法系国家的土地征收补偿概念和制度就显得更为系统和完善。

例如，法国法规定，土地征收补偿是指行政主体为了公共利益，通过法定的强制方式取得私人土地所有权或其他物权时所事先给予的公平的补偿，德国法规定，土地征收补偿是指国家出于公共利益的需要，因对权利人的土地所为的部分或全部剥夺而给予的补偿；而我国的邻国日本也有类似的规定，土地征收补偿指因国家的合法活动，对国民造成损失所给予的补偿。

总的说来，各国对土地征收的界定虽不尽相同，但都是指国家或政府为了公共目的或公共利益需要，依照法定程序，强制性地取得土地原权利人的土地权利，并给予一定经济补偿的行政行为。

从上述概念不难看出，土地征收补偿是基于公共利益的合法行为，旨在协调公共利益和私人利益之间的冲突，是国家作为责任主体对土地上的权利人作出的公平的补偿。

在土地私有制国家，土地征收是一种公权力要求割让私人土地财产权的行为；在我国中国特色的土地制度下，土地征收则表现为将集体土地转变为国有土地，是国家对集体土地所有权的征收。

因此，能够准确反映我国土地征收的法律内涵及征地实践的“土地征收”概念应该是：国家为了公共利益的需要，依法强制剥夺集体土地所有权，并对地上的权利人因遭受特别牺牲而进行补偿的一种法律制度。

（二）土地征收与土地征用的区别 土地征收和土地征用，在德国、美国、日本等绝大多数国家，都没有严格的区分，二者可以相互替代使用。

土地征用是指，国家因公共利益的需要，对他人土地所有权以外的土地他项权利进行利用，待特定的公共事业目的实现后，仍将土地归还原土地所有权人，并给予适当补偿的行为。

土地征用与土地征收定义类似，它们“都是指国家以征收权为基础强制取得他人的土地权利，使得他人的土地权利因此而消灭或受到限制。

”

<<行政补偿理论与实务>>

编辑推荐

《行政补偿理论与实务》由中国法制出版社出版。

<<行政补偿理论与实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>