

图书基本信息

书名：<<中华人民共和国征收拆迁补偿法典>>

13位ISBN编号：9787509333440

10位ISBN编号：750933344X

出版时间：2012-3

出版时间：中国法制出版社

作者：国务院法制办公室

页数：461

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

“中华人民共和国注释法典”丛书是我社集数年法规编撰经验，创新出版的大型实用法律工具书。本套工具书不仅全面反映中国特色社会主义法律体系形成成果，而且秉持权威、实用的理念，相信能够成为广大读者理解、掌握、适用法律的首选工具书。

本套工具书以中国特色社会主义法律体系为主线，结合日常司法实践领域确定分册，独家打造七重法律价值：

一、出版权威

中国法制出版社是国务院法制办公室所属的中央级法律类图书专业出版社，是国家法律、行政法规文本的权威出版机构。

二、内容全面

书中收录的法律文件均为近三年来国家大规模法律文件清理工作后的现行有效文本。各分册涵盖相关领域重要的法律、行政法规、部门规章、规范性文件、司法解释以及法律法规规章的适用解释及函复。

三、注释精炼

本书在重要法律文件前专设【理解与适用】，并以【注释】形式对重难点条文进行阐释，注释内容在吸取全国人大常委会法制工作委员会、国务院法制办公室、最高人民法院等部门对条文的权威解读中精华的基础上，结合司法实践全新撰写，与时俱进。

四、案例指导

本书专设【公报案例（指导案例）】和【典型案例指引】，案件来源于最高人民法院公报及其他权威出版物、各高级人民法院判决书等，收录大量案例全面展示解决法律问题的实例，这是市面上其他图书所无法比拟的。

五、层级清晰检索便捷

1.各分册按照法律文件的效力等级分为法律、行政法规及文件、部门规章及文件、司法解释及文件四个层级。

2,重难点法条下以【链接】的方式索引重要的关联条文，提供相关且有效的条文援引。

3,特别在目录后设置【典型案例索引门】，迅速定位案例资源，以此最大限度地提高图书的即查即用性。

六、附录实用法律工具

书中收录经提炼的法律流程图、诉讼文书、纠纷处理常用数据等内容，帮助读者大大提高处理法律事务的效率。

七、超值增值服务

书籍目录

一 综合

法律

中华人民共和国宪法(节录)

(2004 . 3 . 14)

中华人民共和国民法通则(节录)

(2009 . 8 . 27)

中华人民共和国物权法(节录)

(2007 . 3 . 16)

中华人民共和国城乡规划法

(2007 . 10 . 28)

中华人民共和国建筑法

(2011 . 4 . 22)

中华人民共和国文物保护法(节录)

(2007 . 12 . 29)

中华人民共和国合同法(节录)

(1999 . 3 . 15)

中华人民共和国招标投标法

(1999 . 8 . 30)

行政法规及文件

中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例

(1990 . 5 . 19)

国务院关于深化改革严格土地管理的决定

(2004 . 10 . 21)

国务院关于加强土地调控有关问题的通知

(2006 . 8 . 31)

国务院关于促进节约集约用地的通知

.....

二 国有土地上永恒征收与补偿

三 农村土地征收安置与补偿

四 大型工程建设项目征地安置补偿

五 法律救济

实用附录

章节摘录

版权页：（十二）完善征地补偿办法。

县级以上地方人民政府要采取切实措施，使被征地农民生活水平不因征地而降低。

要保证依法足额和及时支付土地补偿费、安置补助费以及地上附着物和青苗补偿费。

依照现行法律规定支付土地补偿费和安置补助费，尚不能使被征地农民保持原有生活水平的，不足以支付因征地而导致无地农民社会保障费用的，省、自治区、直辖市人民政府应当批准增加安置补助费

。土地补偿费和安置补助费的总和达到法定上限，尚不足以使被征地农民保持原有生活水平的，当地人民政府可以用国有土地有偿使用收入予以补贴。

省、自治区、直辖市人民政府要制订并公布各市县征地的统一年产值标准或区片综合地价，征地补偿做到同地同价，国家重点建设项目必须将征地费用足额列入概算。

大中型水利、水电工程建设征地的补偿费标准和移民安置办法，由国务院另行规定。

（十三）妥善安置被征地农民。

县级以上地方人民政府应当制定具体办法，使被征地农民的长远生计有保障。

对有稳定收益的项目，农民可以经依法批准的建设用地土地使用权入股。

在城市规划区内，当地人民政府应当将因征地而导致无地的农民，纳入城镇就业体系，并建立社会保障制度；在城市规划区外，征收农民集体所有土地时，当地人民政府要在本行政区域内为被征地农民留有必要的耕作土地或安排相应的工作岗位；对不具备基本生产生活条件的无地农民，应当异地移民安置。

劳动和社会保障部门要会同有关部门尽快提出建立被征地农民的就业培训和社会保障制度的指导性意见。

编辑推荐

《中华人民共和国征收拆迁补偿法典》是我社集数年法规编撰经验，创新出版的大型实用法律工具书

。《中华人民共和国征收拆迁补偿法典》不仅全面反映中国特色社会主义法律体系形成成果，而且秉持权威、实用的理念，相信能够成为广大读者理解、掌握、适用法律的首选工具书。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>