

<<财经热点面对面>>

图书基本信息

书名：<<财经热点面对面>>

13位ISBN编号：9787509330838

10位ISBN编号：7509330831

出版时间：2011-10

出版时间：中国法制

作者：高国伟

页数：245

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<财经热点面对面>>

内容概要

为帮助干部群众和企事业单位准确把握当前经济形势和政策动态，我们出版了这本《财经热点面对面》。

全书共分为民生、金融、能源、内需与外贸出口、发展模式五大专题，基本涵盖了中国经济的主要领域和热点问题。

由高国伟编著的《财经热点面对面》观点准确、论据充分、文字通俗、条理清晰、图文并茂，是机关和企事业单位组织开展经济形势政策学习的参考材料和辅助读本。

<<财经热点面对面>>

作者简介

高国伟，北京大学经济学博士毕业，曾担任澳大利亚西澳大学商学院研究员。
2010年3月。

在中南海给国务院部分工作人员讲授经济学。

在《经济评论》、《南开经济研究》等核心期刊发表经济学学术论文十余篇，编写经济类教材十余部。

。

<<财经热点面对面>>

书籍目录

第一篇 民生热点面对面

1 把调控进行到底——如何看待我国的楼市调控？

2010年以来的四轮楼市调控是怎么回事？

2010年以前的楼市调控情况如何？

为什么要开征房产税？

为什么要大力推进保障房建设？

2011年各城市房价调控目标如何落实？

2 抑制通货膨胀——如何看待当前的物价上涨？

稳定物价对于经济发展有何意义？

物价上涨是因为钱太多吗？

哪些因素导致了当前的物价上涨？

为什么物价一上涨，央行就加息？

稳定物价需要采取哪些措施？

3 把促进就业放在经济社会发展优先位置——如何看待国家实施的“就业优先”战略？

我国近期的就业形势如何？

促进就业需要采取哪些措施？

如何解决高校毕业生“就业难”？

如何通过职业培训促进就业？

4 如何分好蛋糕？

——收入分配制度改革路在何方？

为什么要进行收入分配制度改革？

如何提高普通劳动者的收入？

如何完善再分配调节机制？

如何整顿和规范收入分配秩序？

<<财经热点面对面>>

怎样构建“橄榄型”分配格局？

5 回首六十年，放眼看未来——如何认识我国的“三农”问题及其解决途径？

如何看待改革开放前的农业发展历程？

如何认识改革开放后的农业发展成就？

2011年中央“一号文件”对于农业发展有何意义？

如何促进农民增收？

6 风云激荡二十年——如何认识中国的资本市场？

中国资本市场20年的成就有哪些？

如何评价中国资本市场的地位和作用？

如何看待新生的创业板和未来的国际板？

如何进一步完善中国的资本市场？

7 回归“稳健”——如何看待我国的货币政策？

什么是货币政策？

近年来，我国是如何调整货币政策的？

如何理解“稳健”的货币政策？

如何实施“稳健”的货币政策？

8 外汇储备是不是越多越好？
——如何看待我国庞大的外汇储备？

我国的外汇储备是如何积累起来的？

外汇储备越多越好吗？

我国的外汇储备该如何使用？

外汇储备应否实现多元化？

9 “热钱”凶猛——如何看待“热钱”？

什么是热钱？

<<财经热点面对面>>

热钱为何流向中国？

热钱有哪些危害？

怎样打好“热钱狙击战”？

10 我的货币我做主——如何看待人民币升值问题？

人民币为什么要升值？

人民币升值有哪些利弊？

如何缓解人民币升值压力？

11 走向国际强币——如何看待人民币国际化问题？

人民币国际化的进展情况如何？

为什么要推动人民币国际化？

为什么选择香港为人民币离岸中心？

人民币国际化面临哪些挑战？

如何应对人民币国际化的挑战？

第三篇 能源热点面对面

12 国民经济的黑色血液——如何维护我国的能源安全？

什么是“能源安全”？

谁在操纵原油价格？

如何维护我国的能源安全？

新能源的发展前景如何？

13 转变经济发展方式的重要抓手——如何发展“低碳经济”？

“低碳”会制约经济发展吗？

如何实现我国承诺的减排目标？

如何降低汽车行业的碳排放量？

如何发展“碳汇林业”？

<<财经热点面对面>>

什么是“碳排放权交易”？

第四篇 内需与外贸出口热点面对面

14 经济发展的长期战略和基本立足点——如何认识我国的扩大内需战略
如何理解扩大内需的重要意义？

如何构建扩大消费需求的长效机制？

如何培育新的消费热点？

完善社会保障体系对于扩大内需有何意义？

15 突破贸易保护主义壁垒——中国外贸出口路在何方？

贸易保护主义为何针对中国？

中国为反对贸易保护主义作出了哪些努力？

如何改善我国的外贸出口环境？

16 从“中国制造”到“中国创造”——中国制造向何处去？

中国制造面临着怎样的困境？

制造业升级的路径何在？

中国制造如何成为“中国创造”？

第五篇 发展模式热点面对面

17 “调结构、转方式”——如何认识我国经济发展模式的转变？

如何认识“调结构、转方式”的内涵？

如何认识“调结构、转方式”的意义？

如何推动产业结构升级？

如何实施促进“调结构、转方式”的体制创新？

如何协调人口资源环境与经济社会发展？

18 让发展包容所有国家和人群——如何理解“包容性发展”？

“包容性发展”是在怎样的背景下提出的？

如何理解“包容性发展”的内涵？

<<财经热点面对面>>

如何推动“包容性发展”？

第一篇 民生热点面对面

1 把调控进行到底——如何看待我国的楼市调控？

2010年以来的四轮楼市调控是怎么回事？

2010年以前的楼市调控情况如何？

为什么要开征房产税？

为什么要大力推进保障房建设？

2011年各城市房价调控目标如何落实？

2 抑制通货膨胀——如何看待当前的物价上涨？

稳定物价对于经济发展有何意义？

物价上涨是因为钱太多吗？

哪些因素导致了当前的物价上涨？

为什么物价一上涨，央行就加息？

稳定物价需要采取哪些措施？

3 把促进就业放在经济社会发展优先位置——如何看待国家实施的“就业优先”战略？

我国近期的就业形势如何？

促进就业需要采取哪些措施？

如何解决高校毕业生“就业难”？

如何通过职业培训促进就业？

4 如何分好蛋糕？

——收入分配制度改革路在何方？

为什么要进行收入分配制度改革？

如何提高普通劳动者的收入？

如何完善再分配调节机制？

<<财经热点面对面>>

如何整顿和规范收入分配秩序？

怎样构建“橄榄型”分配格局？

5 回首六十年，放眼未来——如何认识我国的“三农”问题及其解决途径？

如何看待改革开放前的农业发展历程？

如何认识改革开放后的农业发展成就？

2011年中央“一号文件”对于农业发展有何意义？

如何促进农民增收？

6 风云激荡二十年——如何认识中国的资本市场？

中国资本市场20年的成就有哪些？

如何评价中国资本市场的地位和作用？

如何看待新生的创业板和未来的国际板？

如何进一步完善中国的资本市场？

7 回归“稳健”——如何看待我国的货币政策？

什么是货币政策？

近年来，我国是如何调整货币政策的？

如何理解“稳健”的货币政策？

如何实施“稳健”的货币政策？

8 外汇储备是不是越多越好？
——如何看待我国庞大的外汇储备？

我国的外汇储备是如何积累起来的？

外汇储备越多越好吗？

我国的外汇储备该如何使用？

外汇储备应否实现多元化？

9 “热钱”凶猛——如何看待“热钱”？

什么是热钱？

<<财经热点面对面>>

热钱为何流向中国？

热钱有哪些危害？

怎样打好“热钱狙击战”？

10 我的货币我做主——如何看待人民币升值问题？

人民币为什么要升值？

人民币升值有哪些利弊？

如何缓解人民币升值压力？

11 走向国际强币——如何看待人民币国际化问题？

人民币国际化的进展情况如何？

为什么要推动人民币国际化？

为什么选择香港为人民币离岸中心？

人民币国际化面临哪些挑战？

如何应对人民币国际化的挑战？

第三篇 能源热点面对面

12 国民经济的黑色血液——如何维护我国的能源安全？

什么是“能源安全”？

谁在操纵原油价格？

如何维护我国的能源安全？

新能源的发展前景如何？

13 转变经济发展方式的重要抓手——如何发展“低碳经济”？

“低碳”会制约经济发展吗？

如何实现我国承诺的减排目标？

如何降低汽车行业的碳排放量？

如何发展“碳汇林业”？

<<财经热点面对面>>

什么是“碳排放权交易”？

第四篇 内需与外贸出口热点面对面

14 经济发展的长期战略和基本立足点——如何认识我国的扩大内需战略
如何理解扩大内需的重要意义？

如何构建扩大消费需求的长效机制？

如何培育新的消费热点？

完善社会保障体系对于扩大内需有何意义？

15 突破贸易保护主义壁垒——中国外贸出口路在何方？

贸易保护主义为何针对中国？

中国为反对贸易保护主义作出了哪些努力？

如何改善我国的外贸出口环境？

16 从“中国制造”到“中国创造”——中国制造向何处去？

中国制造面临着怎样的困境？

制造业升级的路径何在？

中国制造如何成为“中国创造”？

第五篇 发展模式热点面对面

17 “调结构、转方式”——如何认识我国经济发展模式的转变？

如何认识“调结构、转方式”的内涵？

如何认识“调结构、转方式”的意义？

如何推动产业结构升级？

如何实施促进“调结构、转方式”的体制创新？

如何协调人口资源环境与经济社会发展？

18 让发展包容所有国家和人群——如何理解“包容性发展”？

“包容性发展”是在怎样的背景下提出的？

如何理解“包容性发展”的内涵？

<<财经热点面对面>>

如何推动“包容性发展”？

第一篇 民生热点面对面

1 把调控进行到底——如何看待我国的楼市调控？

2010年以来的四轮楼市调控是怎么回事？

2010年以前的楼市调控情况如何？

为什么要开征房产税？

为什么要大力推进保障房建设？

2011年各城市房价调控目标如何落实？

2 抑制通货膨胀——如何看待当前的物价上涨？

稳定物价对于经济发展有何意义？

物价上涨是因为钱太多吗？

哪些因素导致了当前的物价上涨？

为什么物价一上涨，央行就加息？

稳定物价需要采取哪些措施？

3 把促进就业放在经济社会发展优先位置——如何看待国家实施的“就业优先”战略？

我国近期的就业形势如何？

促进就业需要采取哪些措施？

如何解决高校毕业生“就业难”？

如何通过职业培训促进就业？

4 如何分好蛋糕？

——收入分配制度改革路在何方？

为什么要进行收入分配制度改革？

如何提高普通劳动者的收入？

如何完善再分配调节机制？

<<财经热点面对面>>

如何整顿和规范收入分配秩序？

怎样构建“橄榄型”分配格局？

5 回首六十年，放眼未来——如何认识我国的“三农”问题及其解决途径？

如何看待改革开放前的农业发展历程？

如何认识改革开放后的农业发展成就？

2011年中央“一号文件”对于农业发展有何意义？

如何促进农民增收？

6 风云激荡二十年——如何认识中国的资本市场？

中国资本市场20年的成就有哪些？

如何评价中国资本市场的地位和作用？

如何看待新生的创业板和未来的国际板？

如何进一步完善中国的资本市场？

7 回归“稳健”——如何看待我国的货币政策？

什么是货币政策？

近年来，我国是如何调整货币政策的？

如何理解“稳健”的货币政策？

如何实施“稳健”的货币政策？

8 外汇储备是不是越多越好？
——如何看待我国庞大的外汇储备？

我国的外汇储备是如何积累起来的？

外汇储备越多越好吗？

我国的外汇储备该如何使用？

外汇储备应否实现多元化？

9 “热钱”凶猛——如何看待“热钱”？

什么是热钱？

<<财经热点面对面>>

热钱为何流向中国？

热钱有哪些危害？

怎样打好“热钱狙击战”？

10 我的货币我做主——如何看待人民币升值问题？

人民币为什么要升值？

人民币升值有哪些利弊？

如何缓解人民币升值压力？

11 走向国际强币——如何看待人民币国际化问题？

人民币国际化的进展情况如何？

为什么要推动人民币国际化？

为什么选择香港为人民币离岸中心？

人民币国际化面临哪些挑战？

如何应对人民币国际化的挑战？

第三篇 能源热点面对面

12 国民经济的黑色血液——如何维护我国的能源安全？

什么是“能源安全”？

谁在操纵原油价格？

如何维护我国的能源安全？

新能源的发展前景如何？

13 转变经济发展方式的重要抓手——如何发展“低碳经济”？

“低碳”会制约经济发展吗？

如何实现我国承诺的减排目标？

如何降低汽车行业的碳排放量？

如何发展“碳汇林业”？

<<财经热点面对面>>

什么是“碳排放权交易”？

第四篇 内需与外贸出口热点面对面

14 经济发展的长期战略和基本立足点——如何认识我国的扩大内需战略
如何理解扩大内需的重要意义？

如何构建扩大消费需求的长效机制？

如何培育新的消费热点？

完善社会保障体系对于扩大内需有何意义？

15 突破贸易保护主义壁垒——中国外贸出口路在何方？

贸易保护主义为何针对中国？

中国为反对贸易保护主义作出了哪些努力？

如何改善我国的外贸出口环境？

16 从“中国制造”到“中国创造”——中国制造向何处去？

中国制造面临着怎样的困境？

制造业升级的路径何在？

中国制造如何成为“中国创造”？

第五篇 发展模式热点面对面

17 “调结构、转方式”——如何认识我国经济发展模式的转变？

如何认识“调结构、转方式”的内涵？

如何认识“调结构、转方式”的意义？

如何推动产业结构升级？

如何实施促进“调结构、转方式”的体制创新？

如何协调人口资源环境与经济社会发展？

18 让发展包容所有国家和人群——如何理解“包容性发展”？

“包容性发展”是在怎样的背景下提出的？

如何理解“包容性发展”的内涵？

<<财经热点面对面>>

如何推动“包容性发展”？

第一篇 民生热点面对面

1 把调控进行到底——如何看待我国的楼市调控？

2010年以来的四轮楼市调控是怎么回事？

2010年以前的楼市调控情况如何？

为什么要开征房产税？

为什么要大力推进保障房建设？

2011年各城市房价调控目标如何落实？

2 抑制通货膨胀——如何看待当前的物价上涨？

稳定物价对于经济发展有何意义？

物价上涨是因为钱太多吗？

哪些因素导致了当前的物价上涨？

为什么物价一上涨，央行就加息？

稳定物价需要采取哪些措施？

3 把促进就业放在经济社会发展优先位置——如何看待国家实施的“就业优先”战略？

我国近期的就业形势如何？

促进就业需要采取哪些措施？

如何解决高校毕业生“就业难”？

如何通过职业培训促进就业？

4 如何分好蛋糕？

——收入分配制度改革路在何方？

为什么要进行收入分配制度改革？

如何提高普通劳动者的收入？

如何完善再分配调节机制？

<<财经热点面对面>>

如何整顿和规范收入分配秩序？

怎样构建“橄榄型”分配格局？

5 回首六十年，放眼未来——如何认识我国的“三农”问题及其解决途径？

如何看待改革开放前的农业发展历程？

如何认识改革开放后的农业发展成就？

2011年中央“一号文件”对于农业发展有何意义？

如何促进农民增收？

6 风云激荡二十年——如何认识中国的资本市场？

中国资本市场20年的成就有哪些？

如何评价中国资本市场的地位和作用？

如何看待新生的创业板和未来的国际板？

如何进一步完善中国的资本市场？

7 回归“稳健”——如何看待我国的货币政策？

什么是货币政策？

近年来，我国是如何调整货币政策的？

如何理解“稳健”的货币政策？

如何实施“稳健”的货币政策？

8 外汇储备是不是越多越好？
——如何看待我国庞大的外汇储备？

我国的外汇储备是如何积累起来的？

外汇储备越多越好吗？

我国的外汇储备该如何使用？

外汇储备应否实现多元化？

9 “热钱”凶猛——如何看待“热钱”？

什么是热钱？

<<财经热点面对面>>

热钱为何流向中国？

热钱有哪些危害？

怎样打好“热钱狙击战”？

10 我的货币我做主——如何看待人民币升值问题？

人民币为什么要升值？

人民币升值有哪些利弊？

如何缓解人民币升值压力？

11 走向国际强币——如何看待人民币国际化问题？

人民币国际化的进展情况如何？

为什么要推动人民币国际化？

为什么选择香港为人民币离岸中心？

人民币国际化面临哪些挑战？

如何应对人民币国际化的挑战？

第三篇 能源热点面对面

12 国民经济的黑色血液——如何维护我国的能源安全？

什么是“能源安全”？

谁在操纵原油价格？

如何维护我国的能源安全？

新能源的发展前景如何？

13 转变经济发展方式的重要抓手——如何发展“低碳经济”？

“低碳”会制约经济发展吗？

如何实现我国承诺的减排目标？

如何降低汽车行业的碳排放量？

如何发展“碳汇林业”？

<<财经热点面对面>>

什么是“碳排放权交易”？

第四篇 内需与外贸出口热点面对面

14 经济发展的长期战略和基本立足点——如何认识我国的扩大内需战略
如何理解扩大内需的重要意义？

如何构建扩大消费需求的长效机制？

如何培育新的消费热点？

完善社会保障体系对于扩大内需有何意义？

15 突破贸易保护主义壁垒——中国外贸出口路在何方？

贸易保护主义为何针对中国？

中国为反对贸易保护主义作出了哪些努力？

如何改善我国的外贸出口环境？

16 从“中国制造”到“中国创造”——中国制造向何处去？

中国制造面临着怎样的困境？

制造业升级的路径何在？

中国制造如何成为“中国创造”？

第五篇 发展模式热点面对面

17 “调结构、转方式”——如何认识我国经济发展模式的转变？

如何认识“调结构、转方式”的内涵？

如何认识“调结构、转方式”的意义？

如何推动产业结构升级？

如何实施促进“调结构、转方式”的体制创新？

如何协调人口资源环境与经济社会发展？

18 让发展包容所有国家和人群——如何理解“包容性发展”？

“包容性发展”是在怎样的背景下提出的？

如何理解“包容性发展”的内涵？

<<财经热点面对面>>

如何推动“包容性发展”？

第一篇 民生热点面对面

1 把调控进行到底——如何看待我国的楼市调控？

2010年以来的四轮楼市调控是怎么回事？

2010年以前的楼市调控情况如何？

为什么要开征房产税？

为什么要大力推进保障房建设？

2011年各城市房价调控目标如何落实？

2 抑制通货膨胀——如何看待当前的物价上涨？

稳定物价对于经济发展有何意义？

物价上涨是因为钱太多吗？

哪些因素导致了当前的物价上涨？

为什么物价一上涨，央行就加息？

稳定物价需要采取哪些措施？

3 把促进就业放在经济社会发展优先位置——如何看待国家实施的“就业优先”战略？

我国近期的就业形势如何？

促进就业需要采取哪些措施？

如何解决高校毕业生“就业难”？

如何通过职业培训促进就业？

4 如何分好蛋糕？

——收入分配制度改革路在何方？

为什么要进行收入分配制度改革？

如何提高普通劳动者的收入？

如何完善再分配调节机制？

<<财经热点面对面>>

如何整顿和规范收入分配秩序？

怎样构建“橄榄型”分配格局？

5 回首六十年，放眼未来——如何认识我国的“三农”问题及其解决途径？

如何看待改革开放前的农业发展历程？

如何认识改革开放后的农业发展成就？

2011年中央“一号文件”对于农业发展有何意义？

如何促进农民增收？

6 风云激荡二十年——如何认识中国的资本市场？

中国资本市场20年的成就有哪些？

如何评价中国资本市场的地位和作用？

如何看待新生的创业板和未来的国际板？

如何进一步完善中国的资本市场？

7 回归“稳健”——如何看待我国的货币政策？

什么是货币政策？

近年来，我国是如何调整货币政策的？

如何理解“稳健”的货币政策？

如何实施“稳健”的货币政策？

8 外汇储备是不是越多越好？
——如何看待我国庞大的外汇储备？

我国的外汇储备是如何积累起来的？

外汇储备越多越好吗？

我国的外汇储备该如何使用？

外汇储备应否实现多元化？

9 “热钱”凶猛——如何看待“热钱”？

什么是热钱？

<<财经热点面对面>>

热钱为何流向中国？

热钱有哪些危害？

怎样打好“热钱狙击战”？

10 我的货币我做主——如何看待人民币升值问题？

人民币为什么要升值？

人民币升值有哪些利弊？

如何缓解人民币升值压力？

11 走向国际强币——如何看待人民币国际化问题？

人民币国际化的进展情况如何？

为什么要推动人民币国际化？

为什么选择香港为人民币离岸中心？

人民币国际化面临哪些挑战？

如何应对人民币国际化的挑战？

第三篇 能源热点面对面

12 国民经济的黑色血液——如何维护我国的能源安全？

什么是“能源安全”？

谁在操纵原油价格？

如何维护我国的能源安全？

新能源的发展前景如何？

13 转变经济发展方式的重要抓手——如何发展“低碳经济”？

“低碳”会制约经济发展吗？

如何实现我国承诺的减排目标？

如何降低汽车行业的碳排放量？

如何发展“碳汇林业”？

<<财经热点面对面>>

什么是“碳排放权交易”？

第四篇 内需与外贸出口热点面对面

14 经济发展的长期战略和基本立足点——如何认识我国的扩大内需战略
如何理解扩大内需的重要意义？

如何构建扩大消费需求的长效机制？

如何培育新的消费热点？

完善社会保障体系对于扩大内需有何意义？

15 突破贸易保护主义壁垒——中国外贸出口路在何方？

贸易保护主义为何针对中国？

中国为反对贸易保护主义作出了哪些努力？

如何改善我国的外贸出口环境？

16 从“中国制造”到“中国创造”——中国制造向何处去？

中国制造面临着怎样的困境？

制造业升级的路径何在？

中国制造如何成为“中国创造”？

第五篇 发展模式热点面对面

17 “调结构、转方式”——如何认识我国经济发展模式的转变？

如何认识“调结构、转方式”的内涵？

如何认识“调结构、转方式”的意义？

如何推动产业结构升级？

如何实施促进“调结构、转方式”的体制创新？

如何协调人口资源环境与经济社会发展？

18 让发展包容所有国家和人群——如何理解“包容性发展”？

“包容性发展”是在怎样的背景下提出的？

如何理解“包容性发展”的内涵？

<<财经热点面对面>>

如何推动“包容性发展”？

第一篇 民生热点面对面

1 把调控进行到底——如何看待我国的楼市调控？

2010年以来的四轮楼市调控是怎么回事？

2010年以前的楼市调控情况如何？

为什么要开征房产税？

为什么要大力推进保障房建设？

2011年各城市房价调控目标如何落实？

2 抑制通货膨胀——如何看待当前的物价上涨？

稳定物价对于经济发展有何意义？

物价上涨是因为钱太多吗？

哪些因素导致了当前的物价上涨？

为什么物价一上涨，央行就加息？

稳定物价需要采取哪些措施？

3 把促进就业放在经济社会发展优先位置——如何看待国家实施的“就业优先”战略？

我国近期的就业形势如何？

促进就业需要采取哪些措施？

如何解决高校毕业生“就业难”？

如何通过职业培训促进就业？

4 如何分好蛋糕？

——收入分配制度改革路在何方？

为什么要进行收入分配制度改革？

如何提高普通劳动者的收入？

如何完善再分配调节机制？

<<财经热点面对面>>

如何整顿和规范收入分配秩序？

怎样构建“橄榄型”分配格局？

5 回首六十年，放眼未来——如何认识我国的“三农”问题及其解决途径？

如何看待改革开放前的农业发展历程？

如何认识改革开放后的农业发展成就？

2011年中央“一号文件”对于农业发展有何意义？

如何促进农民增收？

6 风云激荡二十年——如何认识中国的资本市场？

中国资本市场20年的成就有哪些？

如何评价中国资本市场的地位和作用？

如何看待新生的创业板和未来的国际板？

如何进一步完善中国的资本市场？

7 回归“稳健”——如何看待我国的货币政策？

什么是货币政策？

近年来，我国是如何调整货币政策的？

如何理解“稳健”的货币政策？

如何实施“稳健”的货币政策？

8 外汇储备是不是越多越好？
——如何看待我国庞大的外汇储备？

我国的外汇储备是如何积累起来的？

外汇储备越多越好吗？

我国的外汇储备该如何使用？

外汇储备应否实现多元化？

9 “热钱”凶猛——如何看待“热钱”？

什么是热钱？

<<财经热点面对面>>

热钱为何流向中国？

热钱有哪些危害？

怎样打好“热钱狙击战”？

10 我的货币我做主——如何看待人民币升值问题？

人民币为什么要升值？

人民币升值有哪些利弊？

如何缓解人民币升值压力？

11 走向国际强币——如何看待人民币国际化问题？

人民币国际化的进展情况如何？

为什么要推动人民币国际化？

为什么选择香港为人民币离岸中心？

人民币国际化面临哪些挑战？

如何应对人民币国际化的挑战？

第三篇 能源热点面对面

12 国民经济的黑色血液——如何维护我国的能源安全？

什么是“能源安全”？

谁在操纵原油价格？

如何维护我国的能源安全？

新能源的发展前景如何？

13 转变经济发展方式的重要抓手——如何发展“低碳经济”？

“低碳”会制约经济发展吗？

如何实现我国承诺的减排目标？

如何降低汽车行业的碳排放量？

如何发展“碳汇林业”？

<<财经热点面对面>>

什么是“碳排放权交易”？

第四篇 内需与外贸出口热点面对面

14 经济发展的长期战略和基本立足点——如何认识我国的扩大内需战略
如何理解扩大内需的重要意义？

如何构建扩大消费需求的长效机制？

如何培育新的消费热点？

完善社会保障体系对于扩大内需有何意义？

15 突破贸易保护主义壁垒——中国外贸出口路在何方？

贸易保护主义为何针对中国？

中国为反对贸易保护主义作出了哪些努力？

如何改善我国的外贸出口环境？

16 从“中国制造”到“中国创造”——中国制造向何处去？

中国制造面临着怎样的困境？

制造业升级的路径何在？

中国制造如何成为“中国创造”？

第五篇 发展模式热点面对面

17 “调结构、转方式”——如何认识我国经济发展模式的转变？

如何认识“调结构、转方式”的内涵？

如何认识“调结构、转方式”的意义？

如何推动产业结构升级？

如何实施促进“调结构、转方式”的体制创新？

如何协调人口资源环境与经济社会发展？

18 让发展包容所有国家和人群——如何理解“包容性发展”？

“包容性发展”是在怎样的背景下提出的？

如何理解“包容性发展”的内涵？

如何推动“包容性发展”？

章节摘录

1 把调控进行到底——如何看待我国的楼市调控? 2011年上半年,国务院总理温家宝在视察北京市保障性住房建设时表示,中央提出要保持房地产价格基本稳定、促进房地产业健康发展的决心是坚定不移的;要把一些地区过高的房价降下来、使房价回归到合理水平的决心是坚定不移的;要特别关注困难群体和中低收入家庭,使他们住得起房子、租得起房子的决心也是坚定不移的。温总理的表态体现了中央政府将房地产宏观调控进行到底的决心。

迄今为止,我国的楼市调控已经走过了近十年的历程,期间有很多曲折和反复。尽管调控政策如暴风骤雨般密集有力,但楼市仍然没有明显的降温迹象。

2011年上半年,全国房地产开发投资26250亿元,同比增长32.9%。

自2009年6月以来,房地产开发投资已连续25个月超过固定资产投资,保持高速增长。

全国商品房销售面积为44419万平方米,同比增长12.9%,比2009年同期增长30.2%。

投资和销售的快速增长反映了房地产市场依旧是高烧不退。

很多人心中有这样的疑问:调控真的是空调吗?房价的下降是不是一个传说?了解我国房地产宏观调控政策的曲折历程和当前的政策动态,可以帮助我们看清楼市政策的未来走势,对国家的政策意图和房地产行业未来的走向有更加清晰的认识。

2010年以来的四轮楼市调控是怎么回事? 2011年2月27日,温总理接受中国政府网和新华网联合专访,同网友进行在线交流时谈到,“从去年到今年,我们一共先后出台了三次调控措施”,这三次调控措施总体上越来越有力,针对性越来越强。

要把房价过快上涨的势头控制住,使房价能够保持在一个合理的水平。

在这里,我们简要回顾一下四轮楼市宏观调控的内容和要点。

第一轮调控以2010年4月17日,国务院下发的《关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》(“国十条”)为标志。

“国十条”指的是以下十项楼市调控措施: 第一,采取坚决的措施,遏制房价过快上涨。

第二,建立考核问责机制。

第三,第二套住房的首付款比例不得低于50%,房价过高地区可暂停发放第三套房贷。

第四,研制住房消费和房地产收益税收政策。

第五,增加居住用地有效供应。

第六,调整住房供应结构,保障性住房、棚户区改造和中小套型普通商品住房用地不低于住房建设用地供应总量的70%。

第七,确保完成2010年建设保障性住房300万套、各类棚户区改造住房280万套的工作任务。

第八,加强对房地产开发企业购地和融资的监管。

第九,加大交易秩序监管力度。

第十,完善房地产市场信息披露制度。

国十条出台后,楼市的成交量迅速萎缩,但居高不下的房价依旧坚挺,经过短暂的停顿之后,又呈现报复性上涨的态势。

为了巩固前一阶段的宏观调控成果,中央政府的相关部门开始密集发力。

2010年9月中旬,住房和城乡建设部、银监会组成联合检查组,对北京、上海、广州、深圳、三亚等8个城市的二套房贷款政策落实情况进行检查;同月底,国土资源部和住建部联合下发《关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知》(国土部151号文),针对房地产用地和建设领域管理,在“国十条”的基础上进一步细化。

2010年9月29日,财政部、国家税务总局、住房城乡建设部联合发出通知,调整房地产交易环节契税和个人所得税优惠政策,热议已久的房产税进入试点阶段。

同日,央视新闻联播播报了国家有关部委近日出台的房产新政,被称为“新五条”,拉开了第二轮调控的大幕。

“新五条”的内容是:第一,房价过高、上涨过快、供应紧张的城市,要在一定时间内限定居民家庭购房套数。

<<财经热点面对面>>

第二,各商业银行暂停发放居民家庭购买第三套及以上住房贷款;对不能提供一年以上当地纳税证明或社会保险缴纳证明的非本地居民暂停发放购房贷款。

对贷款购买商品住房,首付款比例调整到30%及以上;对贷款购买第二套住房的家庭,严格执行首付款比例不低于50%、贷款利率不低于基准利率1.1倍的规定。

第三,调整住房交易环节的契税和个人所得税优惠政策。

第四,切实增加住房有效供给。

要加大对各地2010年住房建设计划和用地供应计划实际完成情况的督察考核力度,切实落实中小套型普通商品住房和保障性住房建设计划和供地计划。

第五,加大住房交易市场检查力度,依法查处经纪机构炒买炒卖、哄抬房价、怂恿客户签订“阴阳合同”等行为。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>