

<<法律热点面对面>>

图书基本信息

书名：<<法律热点面对面>>

13位ISBN编号：9787509330791

10位ISBN编号：7509330793

出版时间：2012-2

出版时间：中国法制

作者：凌锋

页数：224

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<法律热点面对面>>

### 内容概要

《法律热点面对面（2012-2014）》主要内容包括：社会保险法：让安全感更多一些、在波折中前行的房产调控、依法拆迁让建设更和谐、民以食为天，食以安为先、交通法制打造平安“大道”、信访工作：社会和谐稳定的“晴雨表”等。

## <<法律热点面对面>>

### 书籍目录

法治建设里程碑：中国特色社会主义法律体系

中国特色社会主义法律体系必须立足国情

是各方面长期共同努力的结晶

为我国现代化建设积累了宝贵经验

相关阅读：什么是立法体系、法系、法学体系、部门法?外电积极评价中国特色社会主义法律体系的形成

与时俱进、宽严相济的刑法修正案(八)

刑法修改的内涵以及历次修正

《刑法修正案(八)》的主要内容

《刑法修正案(八)》：与时俱进中强化民生保护

相关阅读：犯罪化与非犯罪化“禁止令”制度开始实施

社区矫正：惩罚与改造的新方式

社区矫正是什么?

我国社区矫正的发展历程

社区矫正进入发展新阶段

相关阅读：社区矫正与禁止令

促进社会内在和谐的“东方之花”

天时地利人和的人民调解

应运而生的人民调解法

人民调解法让“东方之花”更灿烂

相关阅读：ADR与人民调解

人民调解协议效力如何?

人民调解法具体亮点有哪些?

个税改革不只是立法问题

保障民生是税法修改出发点

个税的重要作用以及争议

个税征收中不容忽视的问题

完善税制实现公平税负

相关阅读：《“十二五”时期税收发展规划纲要》出台美媒报道中国为6000万民众削减个税征税起

征点小常识

社会保险法：让安全感更多一些

在波折中前行的房产调控

依法拆迁让建设更和谐

民以食为天，食以安为先

交通法制打造平安“大道”

信访工作：社会和谐和谐“晴雨表”

依法行政须必备“阳光”法制

行政监察法：内部监督利器

创新社会管理，激发社会活力

法律普及是依法治理的先导

## 章节摘录

当前，拆迁活动引发的暴力甚至悲剧事件并不少见，其原因是复杂多元的。首先，我国处于城市化加快发展时期，加之我国目前的财税体制，不少地方政府为了推进自身发展，加快城市化，采取土地置换和有偿出让土地使用权等办法，筹集资金用于城市改造，这其中也出现了一些不良现象：有些地方为了政绩，不切实际地扩建商住楼的开发，为了招商引资不切实际地征用农村集体土地，有的是在没有招商项目的情况下，盲目圈地，形成了被广为诟病的土地财政。这些问题的存在必然导致房屋拆迁、土地征用资金的短缺。

由于资金短缺，政府提供的安置补偿金与市场实际差距较大，有的不能及时到位，导致一些被拆迁人生活上的困难，从而滋生矛盾纠纷。

其次，经济社会快速发展、城市建设日新月异打破了社会原有关系的均衡。在新旧体制转轨的过程中，由于社会保障体系不完善、分配制度也存在贫富差距拉大的趋势。导致不少被拆迁人对拆迁利益有较大期许，甚至希望通过拆迁解决所有家庭生活困难及下岗失业等一系列问题。

在城郊集体土地房屋拆迁中，对过去建房管理失范下农村拥有大面积住房户的补偿安置设置了封顶上限，触及到了社会既得利益的调整。

同时，由于房地产市场火爆，使得城市建设受到房地产市场的严重影响。

现行的房屋拆迁补偿安置方式由过去以实物回迁为主改为货币补偿为主，增大了拆迁对房地产市场的依赖度。

近年来持续上涨的房价，使房屋拆迁评估与被拆迁户购房的价格差与时间差同向拉大，加剧了市场化拆迁安置的矛盾。

此外，房源供应结构的不完善也使城市建设与拆迁均衡关系的重建缺少缓冲空间。

尽管我国正在努力完善商品房、二手房、经济适用房、拆迁安置房等房源供应体系，但内部结构不合理，商品房单价较高、面积偏大，政策房紧俏受多种因素制约，跟不上城市建设速度，无法满足需要。

.....

## <<法律热点面对面>>

### 媒体关注与评论

在法学已经成为显学的当下，具有“中国问题意识”才能有效建立、完善有本土性的法学知识体系，就此而言，在鲜活的本土新闻中解读、探讨法律热点，显然是本书一次创新的尝试。

——中国人民大学党委副书记兼副校长、十一届全国人大代表、中国法学会民法学研究会会长 王利明  
“徒法不足以自行”，法治建设需要法学家著书立说、辛勤耕耘，需要法律职业共同体积极实践；同样也需要全社会参与，不论是领导干部、还是普通群众。而参与的第一步应是对社会不断发生的法律热点难点的一定把握。

——中国人民大学法学院副院长、教授、博导 龙翼飞  
普法本身是需要社会各界共同参与的事业，具有中国特色的普法活动的最佳策略就是“走群众路线”。本书以新闻为切入点梳理法律热点，在普法的同时也具有了某种意义上的史志价值。这也印证了卢梭的一句经典名言：法律既不是铭刻在大理石上，也不是铭刻在铜表上，而是铭刻在公民的心里。

——司法部司法研究所研究员 刘武俊

<<法律热点面对面>>

编辑推荐

深入浅出解读法律热点 动态关注中国法治进程 党政干部学习培训 行政机关依法行政 公  
检法司理论学习 公考申论复习指导

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>