第一图书网, tushu007.com

# <<中华人民共和国土地管理法>>

## 图书基本信息

书名：<<中华人民共和国土地管理法>>

13位ISBN编号：9787509310298

10位ISBN编号：7509310296

出版时间：2009-3

出版时间：中国法制出版社

作者：中国法制出版社 编

页数：261

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

## 内容概要

本丛书具有以下特点： 1.“ 案例解读 ”——用大量生动真实的案例来解读法律，帮助读者深刻领会条文精神，更好地运用法律维护权益。
2.“ 应用提示 ”——对重点法条和难点问题做了专业提示，帮助读者理解条文含义和准确运用法律。
3.“ 相关规定 ”——列举了与主法条相关的法条，并且在主体法律文件之后收录了重要的配套规定，便于读者查找。

## 书籍目录

第一章　总则 第一条　【立法宗旨】　第二条　【基本土地制度】　　案例1 私卖承包地违法　案例2 划拨土地不能转让 第三条　【土地基本国策】　第四条　【土地用途管制制度】　　案例3 变住宅为商业用房改变土地使用用途违法 第五条　【土地管理机构设置】　　案例4 镇政府无权拍卖国有土地 第六条　【守法义务与检举、控告权】　第七条　【奖励措施】 第二章　土地的所有权和使用权　第八条　【土地所有权归属】　第九条　【土地使用权】　第十条　【集体所有土地的经营和管理】　　案例5 村民个人联名能否成为申请集体土地所有权登记的主体？　第十一条 【土地登记发证制度】　第十二条 【土地变更登记】　第十三条 【土地登记的效力】 第十四条 【农民集体所有土地承包经营权】　　案例6　未经发包方同意，承包经营权不得转让　案例7　未经发包人同意转让承包经营权，发包人有权解除承包合同　　案例8　不按承包合同规定用途使用土地是违法的　第十五条　【国有土地承包经营权】 第十六条　【土地权属争议的处理】　案例9　发生土地权属争议，协商不成由政府有关部门处理第三章　土地利用总体规划 第十七条 【编制依据和规划期限】 第十八条　【规划权限】 第十九条　【编制原则】　　案例10　耕地上岂能修祖坟　　案例11　严格保护基本农田实例　　案例12　安徽省某企业复垦耕地实例　第二十条　【编制要求】　第二十一条 【土地利用总体规划的审批】　第二十二条 【土地利用总体规划与城市总体规划、村庄和集镇规划之间的关系】　第二十三条 【土地利用总体规划与江河、湖泊综合治理和开发利用规划之间的关系】　第二十四条 【土地利用计划管理】　第二十五条 【土地利用年度计划执行情况报告】　第二十六条 【土地利用总体规划的修改】　第二十七条 【土地调查】　第二十八条 【土地分等评级】　第二十九条 【土地统计】　第三十条　【土地利用动态监测】第四章　耕地保护第五章　建设用地第六章　监督检查第七章　法律责任第八章　附则附录

## 章节摘录

中华人民共和国土地管理法（1986年6月25日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 根据1988年12月29日第七届全国人民代表大会常务委员会第五次会议《关于修改（中华人民共和国土地管理法）的决定》第一次修正 1998年8月29日第九届全国人民代表大会常务委员会第四次会议修订通过根据2004年8月28日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议《关于修改（中华人民共和国土地管理法）的决定》第二次修正 中华人民共和国主席令第28号公布 自公布之日起施行）第一章 总则第一条 【立法宗旨】为了加强土地管理。
维护土地的社会主义公有制。
保护、开发土地资源，合理利用土地，切实保护耕地。
促进社会经济的可持续发展，根据宪法，制定本法。
应用提示土地是与人类生存和发展最息息相关的物质基础，包括耕地、林地、草地、河流、湖泊、城乡住宅和公共设施用地、工矿用地、交通水利设施用地、旅游用地、军事设施用地等，具有有限性、不可替代性、永久性、不可移动性等基本特征。
《土地管理法》则是对人们在开发、利用、保护土地资源方面所形成的社会关系进行调整，以更好地加强土地管理，尤其注重对耕地的保护，维护土地的社会主义公有制和社会经济的持续稳定发展。
《土地管理法》明确规定了开发、利用和管理土地各方的权利和义务，同时也设置了一系列的相关程序操作规则。
通过对该法的解读，可以了解在进行与土地有关的法律活动时应当如何处理相关事项，如何维护自身合法权益和履行法定义务，从而更好地促进我国土地资源的开发与保护。

## 编辑推荐

《中华人民共和国土地管理法(案例应用版)》全面收录《土地管理法实施条例》第20个重要法律政策文件。

第一图书网, tushu007.com



## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com