第一图书网, tushu007.com

<<企业信贷的法律风险及防范>>

图书基本信息

书名：<<企业信贷的法律风险及防范>>

13位ISBN编号：9787509300107

10位ISBN编号：750930010X

出版时间：2007-7

出版时间：中国法制

作者：蔡卫忠

页数：336

字数：275000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

在知识经济时代，企业在经营过程中可能会面临哪些挑战？
需要注意哪些法律问题，该书从企业管理的实际需要出发，以具体案例阐释了中国企业在信贷的过程中所面临的法律风险防范及危机应对技巧，通过对书中典型法律风险问题的深度分析，将相关的法律问题串联在一起，以利企业管理者触类旁通。
　在知识经济时代，企业在经营过程中，可能会面临哪些挑战？
需要注意哪些法律问题？
《企业家法律书柜》丛书紧紧围绕中国企业经营运作展开，包括以下八本：1、《企业签约的法律风险及防范》；3、《企业并购的法律风险及防范》；4、《企业诉讼的法律风险及防范》；5、《企业破产的法律风险及防范》；6、《企业对外投资中的法律风险及防范》；7、《企业电子商务中的法律风险及防范》；8、《企业境内外上市的法律风险及防范》　本套丛书从企业管理的实际需要出发，以具体案例来阐释中国企业经营运作面临的法律风险以及如何防范，通过对典型法律风险问题的深度分析，将相关的法律问题串联在一起，以利企业管理者触类旁通。

作者简介

蔡卫忠（1973-），男，山东曹县人，山东大学马列部公共法学教研室讲师，研究方向为民商法。

书籍目录

导论——企业信贷法律风险的成因分析　一、外在原因　二、贷款人：商业银行等金融机构自身的原因　三、借款人：企业及个人原因第一章 信用贷款的法律风险及防范　风险提示　一、签订合同的法律风险　二、签订合同法律风险的防范　关联案例分析　本章避险方案第二章 保证贷款的法律风险及防范　风险提示　一、保证的含义及特征　二、保证合同或保证条款无效的法律风险及其防范　三、保证合同或保证条款有效情况下的法律风险和防范　四、保证合同或保证条款有效，当事人变更合同产生的法律风险及其防范　五、保证合同因主合同当事人或保证合同当事人单方实施的行为导致的法律风险及防范　关联案例分析　本章避险方案第三章 抵押贷款的法律风险及防范　风险提示　一、事前识别风险　二、事中审查——抵押物的法律风险　三、抵押物法律风险的防范　四、抵押权未能完全生效的法律风险和防范　五、法律规定导致的抵押权的风险和防范　六、因抵押人的原因导致的法律风险及防范　七、银行的原因导致的抵押法律风险及其防范　八、第三人的原因导致的抵押权的法律风险及防范　关联案例分析　本章避险方案第四章 质押贷款的法律风险及防范　风险提示　一、质押的基础知识介绍——防范质押贷款法律风险的前提　二、权利质押法律风险及防范之一——债权质权　三、权利质押法律风险及防范之二——保单质押贷款　四、权利质押法律风险及防范之三——股票（份）质押　五、权利质押法律风险及防范之四——知识产权质押　六、权利质押法律风险及防范之五——仓单质押　七、其他种类质押的法律风险与防范　关联案例分析　本章避险方案第五章 信贷合同履行过程中的法律风险及防范　风险提示　一、债务人的行为导致合同履行过程中的法律风险及防范　二、债权人（商业银行）的行为导致的合同履行过　程中的法律风险及防范　关联案例分析　本章避险方案第六章 企业信贷在诉讼过程中的法律风险及防范　风险提示　一、起诉阶段的法律风险与防范　二、审理阶段的法律风险与防范　三、执行阶段的法律风险与防范　四、债务人利用诉讼逃避银行债权的法律风险及防范　关联案例分析　本章避险方案第七章 债务入主体形态的变化导致的法律风险及防范　风险提示　一、企业的合并分立导致的法律风险及防范　二、企业的解散、清算和破产所导致的法律风险及防范　三、债转股导致的法律风险及防范　关联案例分析　本章避险方案第八章 非金融业组织和个人作为出借人的法律风险及防范　风险提示　一、非金融组织和个人作为出借人的主要法律风险　二、非金融组织和个人作为出借人法律风险的防范　关联案例分析　本章避险方案附录：　中华人民共和国商业银行法（2003年12月27日）　中华人民共和国合同法（节录）（1999年3月15日）　中华人民共和国民法通则（1986年4月12日）　中华人民共和国担保法（节录）（1995年6月30日）　最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见（试行）（1988年1月26日）　最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释（节录）（2000年12月8日）　中华人民共和国企业破产法（2006年8月27日）　中华人民共和国公司法（2005年10月27日）

章节摘录

第一章 信用贷款的法律风险及防范　　发放贷款是银行的主要经营业务，由于市场的不确定性，贷款信用风险随时随地存在。
我国正处在社会经济转轨时期，不少企业竞争能力弱、经营状况恶化，许多企业资不抵债甚至破产；更有少数企业利用转轨过程中宏观和微观管理等不完善因素恶意拖延偿还甚至逃避银行债务，这无疑增加了银行业的贷款信用风险，稍有不慎就可能扩大银行的不良资产的规模和比例。
而个人信用记录体系还没有建立起来，许多人恶意骗取银行贷款。
随着商业银行经营环境的不断变化和银行间竞争的日益激烈，商业银行的信贷风险越来越大。
信贷的法律风险管理是商业银行经营管理的一个重要组成部分，而信贷法律风险的识别是防范法律风险的第一步。
具体而言，可以从以下两个方面识别风险并进行防范：　　一、签订合同的法律风险　　（一）编造会计资料，欺骗银行进行贷款　　有的企业为了获得贷款，编造企业的会计报表，凭借漂亮的数据获得银行的信任，而且还有的企业实际上并没有固定的资产，但在会计报表中编造有此资产。
但其数据经不起推敲，如果把其近几年的报表综合起来进行研究，就会发现其问题所在；如果进行实际调查，没有固定资产的情况会很简单的得到证实。
　　（二）借款人多头开户　　现在银行的开户管理不严，银行系统之间信息不互通，给企业或者个人多头开户提供了可乘之机。
如山西省胡吉贤案，主犯之一胡吉贤为便于实施诈骗，先后成立了5家公司，5家公司在太原市各银行开设帐户多达28个。
这不仅为非法转款提供便利，同时也增加了犯罪的隐蔽性。
　　（三）利用假印鉴支取款项　　……

编辑推荐

法律风险防范、危机应对技巧。
深入剖析与企业有关的法律规定和案例。
企业管理者、法务工作者不可或缺的实用法律策略丛书。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com