

图书基本信息

书名：<<新编建设工程合同法律法规及合同文本实用手册>>

13位ISBN编号：9787508435640

10位ISBN编号：7508435648

出版时间：2006-3

出版时间：中国水利水电出版社

作者：兰定筠

页数：447

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

本书对我国现行的建设工程合同法律法规进行了全面、系统的收集编写,包括了《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民事诉讼法》和《中华人民共和国建筑法》,以及《中华人民共和国保险法》、《中华人民共和国担保法》和与工程合同纠纷有关的法律文件等内容。

同时,本书将建设工程合同文本,按建设工程生命周期管理(BLM),分为建设工程决策阶段、实施阶段(包括勘察、设计、监理、货物采购、施工)和使用阶段的合同文本,特别是建设部、工商行政管理局等部门制定并实施的建设工程合同示范文本。

本书是工程建设各方主体进行工程合同管理工作的实用工具书,它有利于工程建设各方主体加强工程合同管理。

本书既可作为建设单位、施工单位、招标代理单位、咨询单位、监理单位、工程项目管理公司、勘察单位、设计单位、质量检测单位和施工图审查机构等单位人员的工具书,也可作为建造师、律师和政府管理部门人员的工具书,同时,还可作为高等院校工程管理专业、土木工程专业师生的参考书。

## 书籍目录

出版者的话前言第一篇 建设工程合同法律法规第1部分 工程合同法律、行政法规中华人民共和国合同法(主席令第15号) 中华人民共和国民法通则(节选)(主席令第37号)中华人民共和国建筑法(节选)(主席令第91号)中华人民共和国招标投标法(节选)(主席令第21号) 中华人民共和国劳动法(节选)(主席令第28号)中华人民共和国仲裁法(主席令第31号)中华人民共和国民事诉讼法(主席令第44号) 中华人民共和国公证暂行条例(国务院发布) 国务院法制办公室关于转发建设部、国家工商行政管理局《关于修改合同示范文本有关条款的通知》的通知(国法[2000]91号)第2部分 工程合同部门规章及规范性文件最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(一)(法释[1999]19号) 建设工程勘察设计合同管理办法(建设[2000]50号) 第3部分 工程担保中华人民共和国担保法(主席令第50号) 关于在房地产开发项目中推行工程建设合同担保的若干规定(试行)(建市[2004]137号) 关于选择深圳、厦门等市作为推行工程担保试点城市的意见(建市招函[2005]73号) 关于印发《工程担保合同示范文本》(试行)的通知(建市[2005]74号)第4部分 工程保险中华人民共和国保险法(主席令第51号) 雇主责任保险条款工程监理责任保险条款建设工程设计责任保险条款中国人民保险公司建筑、安装工程保险条款中国人民保险公司建筑、安装工程保险附加第三者责任保险条款中国人民保险公司建筑、安装工程保险附加施工机器、设备保险条款人身意外伤害保险条款第5部分 工程合同纠纷最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复(法释[2002]16号) 最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(法释[2004]14号) 最高人民法院关于审理商品房买卖合同案件适用法律若干问题的解释(法释[2003]7号)最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释(法释[2005]5号) 第二篇 工程决策阶段第6部分 工程咨询合同文本建设工程可行性研究报告建设工程招标投标代理合同(示范文本)(GF—2005—0215)建设工程造价咨询合同(示范文本)(GJ—2002—0212)北京市政府投资建设项目建设委托代建合同(示范文本)第7部分 国有土地使用权出让和转让合同文本国有土地使用权出让合同(示范文本)(GF—2000—2601)第8部分 相关合同文本房屋拆迁安置补偿合同建设工程拆迁房屋合同第三篇 工程实施阶段第9部分 工程勘察合同文本建设工程勘察合同(一)(示范文本)(GF—2000—0203)建设工程勘察合同(二)(示范文本)(GF—2000—0204)第10部分 工程设计合同文本建设工程设计合同(一)(示范文本)(GF—2000—0209)建设工程设计合同(二)(示范文本)(GF—2(100—0210)第11部分 工程监理合同文本建设工程委托监理合同(示范文本)(GF—2000—0202)第12部分 工程施工合同文本建设工程施工合同(示范文本)(GF—1999—0201)--建设工程施工专业分包合同(示范文本)(GF—2003—0213)建设工程施工劳务分包合同(示范文本)(GF—2003—0214)第13部分 装饰工程合同文本建筑装饰工程施工合同(甲种本)(GF—96—0205)建筑装饰工程施工合同(乙种本)(GF—96—0206)家庭居室装饰装修工程施工合同(示范文本)(GF—2000—0207)第14部分 工程货物采购合同文本承揽合同(示范文本)(GF—2000—0303)中外货物买卖合同(FOB条款)中外货物买卖合同(C&F或CIF条款)木材买卖(订货)合同(示范文本)(GF—2000—0104)第15部分 工程担保合同文本投标委托保证合同(试行)投标保证金(试行)业主支付委托保证合同(试行)业主支付保函(试行)承包商履约委托保证合同(试行)承包商履约保函(试行) 总承包商付款(分包)委托保证合同(试行)总承包商付款(分包)保函(试行)总承包商付款(供货)委托保证合同(试行)总承包商付款(供货)保函(试行)第16部分 其他相关合同文本加工合同(示范文本)(GF—2000—0301)定做合同(示范文本)(GF—2000—0302)建筑施工物资租赁合同(示范文本)(GF—2000—0604)家具买卖合同(示范文本)(GF—2000—0105) 第四篇 工程使用阶段第17部分通用合同文本测绘合同(示范文本)(GF—2000—0306)城市供水合同(示范文本)(GF—1999—0501)城市供气合同(示范文本)(GF—1999—0502)城市供热合同(示范文本)(GF—1999—0503)商品房买卖合同(示范文本)(GF—2000—0171)房屋租赁合同(示范文本)(GF—2000—0602) 物业管理委托合同(示范文本)(GF—97—1010)前期物业服务合同(示范文本)业主临时公约(示范文本)第18部分地方性合同文本北京市商品房预售合同(示范文本)(BF—2005—0116)北京市房屋租赁合同(示范文本)(BF—2004—0603)

### 编辑推荐

本书对我国现行的建设工程合同法律法规进行了全面、系统的收集编写，是工程建设各方主体进行工程合同管理工作的实用工具书，它有利于工程建设各方主体加强工程合同管理。

本书既可作为建设单位、施工单位、招标代理单位、咨询单位、监理单位、工程项目管理公司、勘察单位、设计单位、质量检测单位和施工图审查机构等单位人员的工具书，也可作为建造师、律师和政府管理部门人员的工具书，同时，还可作为高等院校工程管理专业、土木工程专业师生的参考书。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>