

## <<工程项目投资价格>>

### 图书基本信息

书名：<<工程项目投资价格>>

13位ISBN编号：9787508389141

10位ISBN编号：750838914X

出版时间：2009-6

出版时间：中国电力出版社

作者：冯彬 编

页数：263

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<工程项目投资价格>>

### 前言

投资是促进生产力发展、国民经济增长、社会文明进步和人民物质文化生活水平提高的基本推动力，也是资源配置和使用的重要手段。

投资活动的具体化，就是对数以千计、万计的工程建设项目进行决策并组织兴建。

我国在项目管理领域有着极其丰富的实践。

古代的长城、都江堰等，即使是放在现代，也可以当之无愧地称得上是大型工程项目。

新中国成立以后的50多年，我国固定资产投资达数万亿元，建成了数千个大中型建设项目。

在我国改革开放不断深化、经济高速增长的过程中，在社会主义市场经济体制不断完善的过程中，大量资金和经济资源投入到工程项目的投资建设中，各种规模、各种类型的工程项目更是百花齐放、数不胜数。

如何科学地组织和管理这些工程项目，通过加强对工程项目的投资管理，使资金和资源能够更为合理有效地使用，对于高效率地进行社会主义现代化建设，具有重大的现实意义。

## <<工程项目投资价格>>

### 内容概要

本书共分九章，内容包括：概述，工程项目投资价格的构成，工程项目总投资，建筑安装工程费用，工程量清单，建设工程定额，工程项目设计概算与施工图预算，国际工程建筑安装工程费用，工程项目评估中的价格。

本书适用于造价咨询单位、招投标代理公司、业主单位、工程施工单位等的招投标、造价、预算技术人员，还可作为大专院校相关专业师生教学参考用书。

## <<工程项目投资价格>>

### 书籍目录

前言第一章 概述 第一节 工程项目投资价格的含义与作用 第二节 我国的工程价格形式 第三节 工程价格的形成 第四节 工程价格体系第二章 工程项目投资价格的构成 第一节 工程项目投资价格中的成本 第二节 工程设计费 第三节 工程项目用地投资价格 第四节 技术进步与工程项目投资价格-第三章 工程项目总投资 第一节 工程项目总投资组成 第二节 设备及工、器具购置费 第三节 工程建设其他费用 第四节 预备费 第五节 建设期利息第四章 建筑安装工程费用 第一节 建筑安装工程费用项目组成 第二节 直接工程费 第三节 措施费 第四节 规费 第五节 企业管理费 第六节 利润和税金 第七节 建筑安装工程费用计价程序第五章 工程量清单 第一节 工程量清单的含义与内容 第二节 工程量清单编制 第三节 工程量清单计价格式第六章 建设工程定额 第一节 建设工程定额的分类 第二节 人工定额 第三节 材料消耗定额 第四节 机械台班定额第七章 工程项目设计概算与施工图预算 第一节 工程项目设计概算 第二节 施工图预算的编制与审查第八章 国际工程建筑安装工程费用 第一节 费用项目组成 第二节 直接费 第三节 间接费 第四节 分包费、公司管理费和暂列金额 第五节 利润和风险费第九章 工程项目评估中的价格 第一节 工程项目评估的含义与内容 第二节 工程项目评估中价格的作用 第三节 工程项目评估中的价格特点 第四节 影子价格在项目评估中的运用参考文献

## <<工程项目投资价格>>

### 章节摘录

第一章 概述 第一节 工程项目投资价格的含义与作用 在我国经济体制改革的过程中，投资体制的改革不断深化，工程项目投资的多元化格局已经形成。规模庞大的工程项目，在其建设过程中，往往需要投入大量的人力、物力和财力，工程项目的自身属性决定了其周期长、投资额大的特点。

对工程项目投资价格进行研究，对于节约资金、提高项目投资效果，是至关重要的。

一、工程项目价格的含义 工程项目价格是指建设工程项目的价格，亦称为建设工程造价，一般是指进行某项工程所花费（指预期花费或实际花费）的全部固定资产投资费用。

完成一个工程建设项目所需固定资产投资费用的总和，包括建筑安装工程费、设备购置费以及其他相关费用。

这实质上是指对工程项目的资金投入。

这一含义是从业主（投资者）的角度来定义的，从这个意义上说，工程项目价格就是工程项目固定资产投资。

.....

<<工程项目投资价格>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>