

<<投资建设项目实施>>

图书基本信息

书名：<<投资建设项目实施>>

13位ISBN编号：9787508361482

10位ISBN编号：7508361482

出版时间：2008-1

出版时间：中国电力出版社

作者：郭俊峰

页数：173

字数：106000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<投资建设项目实施>>

内容概要

本书根据2008年《全国投资建设项目管理师职业水平考试大纲》的要求，依据《国投资建设项目管理师职业水平考试教材》的内容进行编写。

本书全部采用图表格式排知识体系，是参加全国投资建设项目管理师职业水平考试的考生的最佳用书。

<<投资建设项目实施>>

书籍目录

- 前言第1章 投资建设项目工程设计管理 1.1 建设项目工程设计 1.1.1 建设项目工程设计的基本原则 1.1.2 建设项目工程设计的阶段划分 1.1.3 建设项目工程勘察、设计各阶段的工作内容 1.1.4 建设项目工程勘察、设计单位的质量责任 1.1.5 建设项目工程勘察、设计活动的行政许可和监督管理 1.1.6 建设项目工程勘察、设计管理应遵循的法规和强制性标准 1.2 建设项目工程设计管理 1.2.1 建设项目工程设计管理的目的和意义 1.2.2 建设项目工程设计管理模式 1.2.3 建设项目工程设计管理程序 1.2.4 建设项目工程设计管理的主要内容 1.3 建设项目工程设计招标投标 1.3.1 建设项目工程设计招标的目的和条件 1.3.2 建设项目工程设计招标投标文件 1.3.3 建设项目工程设计招标的评标和定标条件 1.4 建设项目工程设计外部协作条件管理 1.4.1 建设项目外部协作条件内容 1.4.2 建设项目外部协作条件的取证 1.5 建设项目工程设计阶段的管理 1.5.1 建设项目初步设计管理 1.5.2 建设项目技术设计管理 1.5.3 建设项目施工图设计管理 1.5.4 建设项目工程设计科研试验与接口管理 1.5.5 建设项目工程施工阶段的设计管理 1.5.6 建设项目设计文件的接收管理 1.6 建设项目工程设计过程的管理 1.6.1 建设项目工程设计过程管理的目的和控制点 1.6.2 建设项目工程设计质量控制要点 1.6.3 建设项目工程设计进度控制要点 1.6.4 建设项目工程设计投资控制要点 1.6.5 建设项目工程设计变更与修改控制
- 第2章 投资建设项目招标投标 2.1 建设项目招标投标的性质、任务和基本原则 2.1.1 建设项目招标投标的性质和任务 2.1.2 建设项目招标投标活动应遵循的基本原则 2.2 招标投标的法律法规 2.2.1 《中华人民共和国招标投标法》的意义 2.2.2 建设项目招标代理制度 2.3 建设项目的招标方案 2.3.1 必须进行招标的建设项目范围和规模标准 2.3.2 必须进行国际招标的机电产品范围 2.3.3 建设项目招标方式、招标组织形式及其选择 2.4 建设项目招标投标程序 2.4.1 工程施工项目国内公开招标程序 2.4.2 建设项目机电设备国际公开招标程序 2.4.3 建设项目货物国内公开招标程序 2.5 建设项目招标投标主要内容 2.5.1 建设项目招标阶段主要工作内容和要求 2.5.2 建设项目投标程序和投标文件内容要求 2.5.3 建设项目招标的开标程序与要求 2.5.4 建设项目招标的评标活动 2.5.5 建设项目招标投标和签订合同的要求
- 第3章 投资建设项目合同与管理 3.1 建设项目合同 3.1.1 建设项目合同的特性 3.1.2 建设项目合同在建设项目管理中的地位和作用 3.1.3 建设项目合同方式、类型及其选择 3.1.4 建设项目合同的一般内容 3.1.5 建设项目合同文件的组成 3.1.6 国际咨询工程师联合会(FIDIC)合同条件 3.2 建设项目合同管理 3.2.1 建设项目合同管理的主要任务 3.2.2 建设项目合同管理的主要措施 3.2.3 建设项目招标阶段的合同管理主要任务和注意事项 3.2.4 建设项目实施阶段的合同管理的主要任务 3.2.5 建设项目合同索赔管理 3.2.6 建设项目合同争议解决
- 第4章 投资建设项目财务和会计管理 4.1 建设项目财务管理制度 4.1.1 我国现行的两类不同建设项目的财务管理制度 4.1.2 建设项目财务管理的基本职能 4.1.3 建设项目财务管理的基本原则 4.1.4 建设项目财务管理目标、任务及主要内容 4.2 建设项目财务管理制度的主要内容及规定 4.2.1 建设项目投资支出划分的具体规定 4.2.2 对几种特殊投资支出的财务处理规定 4.2.3 基建收入及节余资金管理的具体规定 4.3 建设项目财务预算管理 4.3.1 建设项目财务预算的含义和作用 4.3.2 建设项目财务预算的编制依据 4.3.3 建设项目财务预算的编制原则 4.3.4 建设项目财务预算的主要内容 4.3.5 建设项目财务预算的审核 4.4 建设项目资金使用管理 4.4.1 建设项目资金使用管理的基本任务与基本原则 4.4.2 建设项目资金使用管理职责 4.4.3 建设项目资金筹措管理与支付程序管理 4.4.4 建设项目各项资金支付的管理 4.4.5 建设项目资金使用报告制度 4.5 建设项目竣工财务决算和资产交付 4.5.1 建设项目竣工财务决算编制的基本原则与要求 4.5.2 建设项目竣工财务决算报告的内容组成 4.5.3 建设项目竣工财务决算的编制依据和程序 4.5.4 建设项目竣工财务决算的编制 4.5.5 建设项目竣工财务决算的报批规定 4.6 建设项目财务内部控制 4.6.1 建设项目财务内部控制的目标与原则 4.6.2 建设项目财务内部控制的机制 4.6.3 建设项目财务内部控制的主要内容 4.7 建设项目会计管理 4.7.1 建设项目会计制度的作用和资金运动特点 4.7.2 建设项目会计核算内容 4.7.3 建设项目会计报表种类
- 第5章 投资建设项目资金筹集与管

<<投资建设项目实施>>

理 5.1 建设项目资本金筹集与管理 5.1.1 吸收直接投资 5.1.2 发行股票筹资 5.1.3 发行可转换公司债券筹集 5.1.4 建设项目资本金管理 5.2 建设项目债务资金筹集 5.2.1 银行贷款 5.2.2 发行公司债券 5.2.3 融资租赁 5.2.4 国外债务融资 5.3 建设项目筹资信用保证 5.3.1 筹资保证 5.3.2 筹资抵押 5.3.3 筹资质押第6章 投资建设项目质量管理与控制 6.1 质量管理 6.1.1 质量和质量管理定义 6.1.2 质量管理体系标准 6.1.3 质量控制、质量保证和质量管理体系 6.1.4 质量管理体系的基本要求、管理职责和评价标准 6.1.5 质量成本的构成和意义 6.2 建设项目质量管理 6.2.1 建设项目质量管理的特点 6.2.2 建设项目质量管理的八项原则 6.2.3 建设项目质量管理与投资、进度管理的辩证关系 6.2.4 建设项目质量管理的三全管理 6.2.5 建设项目质量责任 6.2.6 建设项目质量管理机构的设置 6.3 建设项目质量控制 6.3.1 影响建设项目质量的因素 6.3.2 建设项目质量控制系统的建立 6.3.3 建设项目质量计划的作用和内容 6.3.4 建设项目的全过程质量控制 6.3.5 建设项目材料设备采购的质量控制 6.3.6 建设项目建筑安装工程的质量控制 6.4 建设项目质量监督和质量验收 6.4.1 建设项目的质量监督 6.4.2 建设项目业主和各参与方的质量监督责任 6.4.3 建设项目工程质量的政府监督 6.4.4 建设项目工程质量验收 6.4.5 建设项目工程质量记录和数据管理第7章 投资建设项目进度管理与控制 7.1 建设项目进度管理与控制的内容和要求 7.1.1 建设项目进度管理与控制的目的 7.1.2 建设项目进度计划系统 7.1.3 建设项目进度控制的特点 7.1.4 建设项目实施各阶段的进度控制任务 7.1.5 影响建设项目进度目标实现的主要因素 7.2 建设项目进度计划的编制方法 7.2.1 建设项目里程碑进度计划的编制 7.2.2 建设项目横道图进度计划的编制方法 7.2.3 建设项目工程网络计划的类型 7.2.4 工程网络计划有关时间参数的计算 7.3 建设项目进度控制的基本方法 7.3.1 建设项目进度计划编制方法 7.3.2 建设项目进度控制的基本措施 7.3.3 建设项目进度控制的方法 7.3.4 建设项目进度动态监测的各类报告 7.3.5 建设项目进度计划的调整第8章 投资建设项目投资管理与控制 8.1 建设项目投资管理与控制的内容和要求 8.1.1 建设项目投资管理与控制的基本内容和要求 8.1.2 建设项目投资控制的本质、原则和依据 8.1.3 建设项目投资的计价特点和模式 8.1.4 建设项目投资控制目标的设置 8.1.5 建设项目投资控制的责任主体 8.1.6 建设项目投资控制的重点 8.1.7 建设项目投资控制的基本方法 8.2 建设项目工程设计阶段的投资控制 8.2.1 建设项目工程设计阶段的投资控制目标 8.2.2 建设项目工程设计阶段投资控制的主要措施 8.3 建设项目实施阶段的投资控制 8.3.1 建设项目投资预算计划管理 8.3.2 建设项目实施阶段的工程造价管理 8.3.3 建设项目工程变更的管理和控制 8.3.4 建设项目工程施工合同价款支付的控制 8.3.5 建设项目设备、工具和材料采购合同价款的支付和结算 8.3.6 建设项目工程竣工结算及审查第9章 投资建设项目工程监理 9.1 建设项目工程监理的定义和内容 9.1.1 工程监理的定义和内容 9.1.2 建设项目工程监理单位与有关单位之间的关系 9.2 建设项目工程监理的相关法律法规 9.2.1 必须实施工程监理的建设项目 9.2.2 工程监理单位和工程监理工程师的资质管理 9.2.3 建设项目工程监理费 9.3 建设项目监理组织和监理规划 9.3.1 建设项目工程监理机构组织形式 9.3.2 建设工程监理规划 9.4 建设项目工程监理招标与监理合同 9.5 建设项目实施阶段的监理工作 9.5.1 建设项目工程勘察设计阶段的监理工作 9.5.2 建设项目施工阶段的监理工作 9.5.3 设备监理第10章 投资建设项目职业健康安全和环境管理 10.1 职业健康安全和环境管理 10.1.1 职业健康安全和环境管理的意义 10.1.2 职业健康安全和环境管理体系标准 10.2 建设项目职业健康安全和环境管理的基本要求 10.2.1 建设项目职业健康安全和环境管理的难点 10.2.2 建设项目职业健康安全和环境管理的基本方针和基本手段 10.2.3 建设项目职业健康安全和环境管理的三全管理 10.2.4 项目建设参与方的安全生产责任 10.3 建设项目的安全控制 10.3.1 建设项目危险源的控制和风险控制 10.3.2 建设项目施工安全计划及其实施 10.3.3 建设项目安全检查与隐患处理 10.4 建设项目安全应急预案和事故处理 10.4.1 建设项目应急救援预案 10.4.2 建设项目安全事故处理 10.5 建设项目施工现场的环境管理第11章 投资建设项目工程保险管理 11.1 建设项目工程风险与工程保险 11.1.1 建设项目工程风险的基本含义及本质 11.1.2 建设项目工程风险分类 11.1.3 建设项目工程风险处理技术及选择 11.1.4 建设项目工程保险的含义和分类 11.1.5 建设项目工程保险的重要原则 11.1.6 建设

<<投资建设项目实施>>

项目工程保险的特点和意义 11.2 建设项目工程保险合同 11.2.1 建设项目工程保险合同及其组成 11.2.2 建设项目工程保险合同主体 11.2.3 建设项目工程保险条款类型 11.2.4 建设项目工程保险责任范围和除外责任 11.2.5 建设项目工程保险期间 11.2.6 建设项目工程保险金额与赔偿限额 11.2.7 建设项目工程保险免赔额 11.2.8 建设项目工程保险特别条款 11.3 建设项目工程保险实务 11.3.1 制订建设项目工程保险方案的基本原则 11.3.2 建设项目工程保险方案的制订 11.3.3 建设项目工程保险的保险公司选择 11.3.4 建设项目工程保险的基本流程和投保方式 11.3.5 建设项目工程保险费 11.3.6 建设项目工程保险被保险人义务第12章 投资建设项目内部控制和内部审计 12.1 内部控制和内部审计的基本概念 12.1.1 内部控制的含义 12.1.2 内部控制的要素 12.1.3 内部控制的目标 12.1.4 内部控制的责任 12.1.5 内部控制设计的原则 12.1.6 内部审计的含义 12.1.7 内部审计机构 12.1.8 内部审计的一般方法和程序 12.2 建设项目内部控制 12.2.1 建设项目内部控制的特点和要求 12.2.2 建设项目, 内部控制的建立和目标 12.2.3 建设项目内部控制的主要类型 12.3 建设项目内部审计 12.3.1 建设项目内部审计的特点 12.3.2 建设项目内部审计的机构 12.3.3 建设项目内部控制审计 12.3.4 建设项目风险管理审计与绩效审计第13章 投资建设项目生产准备 13.1 建设项目生产准备的目的及与项目的关系 13.2 建设项目生产准备机构及任务 13.3 建设项目生产准备的主要内容 13.3.1 项目建设初期的生产准备内容 13.3.2 建设项目生产的各项准备 13.4 建设项目试车调试 13.4.1 单机无负荷试车 13.4.2 联动无负荷试车调试 13.4.3 有负荷试车调试第14章 投资建设项目竣工验收 14.1 建设项目竣工验收的范围和作用 14.1.1 建设项目竣工验收的范围 14.1.2 建设项目竣工验收的作用 14.1.3 建设项目业主在竣工验收工作中的地位 14.2 建设项目竣工验收 14.2.1 建设项目竣工验收的依据和条件 14.2.2 建设项目竣工验收的程序 14.2.3 建设项目竣工验收的组织工作 14.3 建设项目竣工档案管理 14.3.1 建设项目工程文档资料管理与移交 14.3.2 建设项目竣工档案第15章 投资建设项目总结评价和后评价 15.1 建设项目总结评价 15.1.1 建设项目总结评价的含义和作用 15.1.2 《建设项目总结评价报告》的主要内容 15.2 建设项目后评价 15.2.1 建设项目后评价及其类型 15.2.2 建设项目后评价与决策阶段评估的区别 15.2.3 建设项目后评价的基本特征 15.2.4 建设项目后评价的作用 15.2.5 建设项目后评价的基本原则 15.2.6 建设项目后评价依据的资料 15.2.7 建设项目后评价的内容 15.2.8 建设项目后评价的方法 15.2.9 建设项目后评价的主要指标 15.2.10 建设项目后评价的实施程序

<<投资建设项目实施>>

编辑推荐

《投资建设项目实施》为2008全国投资建设项目管理师职业水平考试口袋书之一。该书内容紧扣考试大纲，是对考试大纲的梳理和归纳；源于教材，是对教材的浓缩和精讲精析。书本汇集了考试命题的题源和考点，配合教材学习，能有效地使投资建设项目实施的基础知识得到提高和升华，帮助考生点拨要领、强化核心、指导方法、彻悟教材，整体提高学习效率，高效率地掌握考试的精要。

《投资建设项目实施》最大的特点是便于考生携带，随翻随学，考生可利用各种场合的闲暇时间翻阅学习。

<<投资建设项目实施>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>