

<<建筑工程竣工结算编制与筹划指南>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程竣工结算编制与筹划指南>>

13位ISBN编号：9787508338262

10位ISBN编号：750833826X

出版时间：2006-1

出版时间：中国电力出版社

作者：苗曙光

页数：241

字数：305000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程竣工结算编制与筹划指南>>

### 内容概要

本书介绍了竣工结算的编制方法，提出了竣工结算筹划的理念，并讲述了工作实战中的一些公关技巧。书中详尽地、多角度围绕竣工结算进行了阐述，并对定额计价与工程量清单计价两种计价模式下的结算编制与筹划方法均做了较详尽的介绍。

本书可供施工单位、建设单位、造价咨询单位造价人员、工程管理人员工作中参考，亦可供从事工程审计工作的人员及热爱造价事业的专业人士在工作、学习中参考。

书籍目录

前言绪论 0.1 竣工结算筹划的思想 0.2 甲乙双方竣工结算筹划博弈论编制篇 第1章 工程结算编制的基本方法 1.1 工程结算的基本知识 1.2 定额计价模式下竣工结算的编制方法 1.3 工程量清单计价模式下竣工结算的编制方法 1.4 甲方供料结算 第2章 正确认识工程签证 2.1 工程签证的分类 2.2 各种形式变更、签证、索赔的关系 2.3 签证的艺术 第3章 各类工程资料的证明力 3.1 工程资料与证据 3.2 取证的禁忌与方法筹划篇 第4章 招投标阶段竣工结算的筹划 4.1 招投标阶段竣工结算筹划程序 4.2 招投标程序中的机会点筹划 4.3 工程量清单的机会点筹划 4.4 不平衡报价的实战价值 4.5 快速算量的技巧 第5章 合同签订阶段竣工结算的筹划 5.1 合同签订阶段竣工结算筹划程序 5.2 合同阶段的竣工结算筹划 5.3 合同条款竣工结算筹划 第6章 工程实施阶段竣工结算的筹划 6.1 工程实施阶段竣工结算筹划程序 6.2 图纸会审的竣工结算筹划 6.3 施工组织设计的竣工结算筹划 6.4 工程签证的竣工结算筹划 6.5 设计变更的筹划与审核 6.6 工程索赔的竣工结算筹划 6.7 工程竣工清理和交接的结算筹划 第7章 竣工结算阶段竣工结算的筹划 ..... 第8章 业界众生相 第9章 公共关系筹划方法附录 1. 《建设工程价款结算暂行办法》 2. 《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》(2004年9月29日最高人民法院审判委员会第1327次会议通过)法释[2004]14号 3. 《工程量清单计价规范》与《全国统一建筑工程预算(土建工程)》计量规则不同点对比表参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>