

<<有钱人和你想的不一样>>

图书基本信息

书名：<<有钱人和你想的不一样>>

13位ISBN编号：9787507533460

10位ISBN编号：7507533468

出版时间：2010-12

出版时间：华文

作者：托马斯·斯坦利

页数：242

译者：吴婷婷

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<有钱人和你想的不一样>>

前言

百万富翁的豪宅位于高档社区内，他们的处事方式是保持平衡，所以不是“工作狂”。他们靠自我奋斗实现了财务自由，所以非常享受生活。而且他们的富裕生活并不是借由杠杆交易产生的。这些百万富翁并没有滥用信贷，那他们是如何致富的？又是如何在经济致富与享受生活之间保持平衡的？答案是：有钱人和你想的不一样。

在我早期对富翁进行研究时，曾经关注过百万富翁群体。1983年，我前往俄克拉何马州采访了那里的60位百万富翁。从他们身上学到的东西其实很简单，但却对我产生了深远的影响：如果沉迷于消费和借贷，那么你将无法享受生活，这在我所挑选的10位富翁身上得到了很好的印证。这些人要么是经验丰富的老板或行政主管，要么是职业人才，而且都是“富一代”。在他们职业生涯的早期，有些人确实依赖过信贷，但最终他们恍然大悟。他们戒掉了信贷瘾，打破了借贷消费、赚钱消费、大举外债的怪圈。而另外一些人则从未迷恋过信贷或讴歌自己的丰功伟绩。

这10个人都是千万富翁。他们居住在老旧小区豪宅里，驾驶本土制造的汽车。他们懂得享受生活，所以不是工作狂。他们已经与家人和朋友一起度过了很多时光，贷款也很少，在尚未达到45岁时就变得较为富裕。原先计划的采访时间只有两个小时，但实际上采访持续了约4个小时。我仅仅询问了几个问题，但他们却非常乐于详细谈论自己的致富故事。如果有一个荣誉榜，那么这10位百万富翁肯定在首轮就能入选。

<<有钱人和你想的不一样>>

内容概要

本书作者托马斯·斯坦利多年研究富人的特质，致力于弄清是什么让他们成了有钱人，他们的道路是不是也是可以复制的。

他通过大量的问卷调查和实证研究，让富人现身说法，告诉我们真正的有钱人到底是什么样的，他们一般从事什么行业，怎么赚钱，如何选择配偶以及他们具有怎样的品质。

文中包含大量的表格和真实的案例，读来轻松愉快，又能发人深省。

要想成为有钱人没有捷径，但一定有一些可以套用的秘技。

这本书不仅让你全面了解百万富翁，也让你看到未来的自己，绝对物超所值！

<<有钱人和你想的不一样>>

作者简介

托马斯·斯坦利是美国佐治亚大学商业管理博士、行销学教授，研究富裕阶层已经有30年了。他的《下一个百万富翁就是你》雄踞《纽约时报》最佳畅销书榜三年之久，全球销量超过200万册。

<<有钱人和你想的不一样>>

书籍目录

前言 有钱人和你想的不一样第1章 成为有钱人的秘密第2章 智商不能决定财富第3章 胆识成就你的富豪梦第4章 发掘职业个性里潜藏的利润第5章 算算婚姻的经济效益第6章 谁说百万富翁就不用优惠券第7章 资产型富翁VS收入型富翁第8章 不要事事都亲力亲为第9章 记住百万富翁的忠告附录一 寻找资产型富翁附录二 百万富翁的企业

<<有钱人和你想的不一样>>

章节摘录

如果希望在经济上获得成功，那么就需要很多重要的条件。但是吉恩认为，“迷恋信贷”的人们实际上被一些人和机构所控制着，这个论述的确具有很大的吸引力。

当时吉恩已经40多岁了，他称自己为“救援公司老板”。

他帮助金融机构处置或“挽救”房地产公司，这些公司“拖欠贷款至少已经有6个月之久了”。

在采访之前的几个星期，吉恩刚刚帮助一个金融机构“处置”了68幢家庭公寓、1个商业购物中心和5幢花园洋房，而此前他已经与这个机构多次进行过合作。

在敲定这笔交易后，该机构的高级信贷主管邀请他一起走到顶楼办公室的落地窗户前。

这是一栋很高的建筑——他们能够看到几英里之外的地方，附近有无数的商业建筑。

吉恩甚至能够在地平线附近看到一些居民区。

当他透过玻璃凝视远方时，这位主管指着所有的建筑、公寓、办公楼、车库、商店说了一席话，给吉恩留下了深刻的印象：我们（出借人）拥有这一切。

你们（借款人）替我们打理公司。

你们这些人服务于像我们这样的金融机构。

在美国，有多少人名义上“经营自己的公司”或“从事自己的职业”，实际上是在为出借人工作或为他们所控制？

有多少人居住在豪宅，却必须辛勤工作偿还抵押贷款？

有多少人细心保养他们租借的汽车？

我认为应该有很多很多人。

但是无论是吉恩，还是我研究的其他富翁都不属于此列，他们都拥有百万富翁的智慧。

他们手下并没有发放现金的私人信贷主管，所有人都居于豪宅，而且未背负巨额房贷。

我从吉恩身上学到的经验教训，得到了百万富翁们的高度认同。

他们相信在享受生活的同时能够变得富裕起来；他们也相信无须遵从斯巴达生活方式，就能实现财务自由和巨大的经济成功。

但如本书所述，这其中必然存在一定的限制要素。

有些人虽然并不受信贷机构的控制但却被贪婪控制着。

这些人是守财奴，甚至会欺骗自己的配偶和子女。

在他们看来，金钱就是上帝。

这些人并不具有百万富翁的智慧。

<<有钱人和你想的不一样>>

媒体关注与评论

我想告诉大家一个校车司机赚了300万美元，一个医生（据说他的训练计划使自己陷入孤立境地）损失了150万美元，一个学生曾6次参加研究生入学考试每次都排名最后10%，但最后他成了马丁·路德·金。

试着阅读这本著作，你就会坐拥百万财产。

——网站 本书真的是物有所值，对于那些自认为不够聪明不够优秀的人而言，势必能够受到极大鼓舞。

——美联社

<<有钱人和你想的不一样>>

编辑推荐

《纽约时报》最佳畅销书 《邻家的百万富翁》作者最新力作 733位百万富翁现身说法
美国首印60万册的励志作品 一个研究百万富翁长达30年的头号权威 733位百万富翁的真实案例
思想比金钱更重要 《有钱人和你想的不一样》的数据源自美国226399个社区，进而选择了其中2487个社区的5063个家庭。
这些百万富翁中： 大多数人居住在老旧的中产阶级社区 70%的人经常换鞋底或修鞋
约71%的人在购物之前，事先罗列购物清单

<<有钱人和你想的不一样>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>