

## <<资产评估>>

### 图书基本信息

书名：<<资产评估>>

13位ISBN编号：9787505862395

10位ISBN编号：7505862391

出版时间：2007-4

出版时间：经济科学出版社

作者：全国注册资产评估师考试用书编写组

页数：535

字数：410000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;资产评估&gt;&gt;

## 内容概要

资产评估是伴随着我国经济体制改革而产生并逐步发展的，在我国社会主义经济体制改革过程中发挥了重要作用。

随着市场经济的发展，资产评估行业已成为我国社会经济活动中一个重要的中介服务行业，一年一度的注册资产评估师全国统一考试也成为国内最重要的资格考试之一。

为了做好2007年度注册资产评估师全国统一考试工作，更好地为广大考生服务，中国资产评估协会组织有关专家、教授和专业人士，按照《2007年全国注册资产评估师考试大纲》确定的考试范围，结合注册资产评估师执业资格考试的特点，吸收了往年命题及阅卷工作的反馈意见，编写了这套考试用书。

这套考试用书力求系统全面地体现注册资产评估师应具备的知识、技能和能力，注重理论与实务相结合，专业素质教育与应试指导相结合，注意结合资产评估研究和实践的最新成果，吸收国家近期有关政策法规及行业评估准则，深入浅出，通俗易懂，具有较强的实用性和针对性。

全套考试用书共分五科：《资产评估》着重介绍我国资产评估的理论、程序和方法，《经济法》着重介绍与资产评估相关的法律法规，《财务会计》着重介绍与资产评估相关的会计知识，《机电设备评估基础》及《建筑工程评估基础》则分别介绍了资产评估师应具备的机电设备和建筑工程的基本知识。

考生应结合《2007年全国注册资产评估师考试大纲》的学习，掌握考试用书所涵盖的基本知识、基本理论和基本技能，并灵活运用。

## &lt;&lt;资产评估&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 总论 第一节 资产评估及其特点 第二节 价值类型和评估目的 第三节 资产评估的假设与原则 第四节 资产评估与会计和审计的关系第二章 资产评估的基本方法 第一节 市场法 第二节 收益法 第三节 成本法 第四节 评估方法的选择第三章 资产评估程序 第一节 资产评估程序概述 第二节 资产评估具体程序和基本要求 第三节 资产评估中信息收集与分析方法第四章 机器设备评估 第一节 机器设备评估概述 第二节 成本法在机器设备评估中的应用 第三节 市场法在机器设备评估中的应用 第四节 收益法在机器设备评估中的应用第五章 房地产评估 第一节 房地产评估概述 第二节 房地产价格及其影响因素 第三节 收益法在房地产评估中的应用 第四节 市场法在房地产评估中的应用 第五节 成本法在房地产评估中的应用 第六节 假设开发法在房地产评估中的应用 第七节 基准地价修正法在房地产评估中的应用 第八节 路线价法在房地产评估中的应用 第九节 在建工程评估第六章 资源资产评估 第一节 资源资产概述 第二节 森林资源资产评估 第三节 矿产资源资产评估第七章 无形资产评估 第一节 无形资产评估概述 第二节 收益法在无形资产评估中的应用 第三节 成本法和市场法在无形资产评估中的应用 第四节 专利资产和专有技术评估 第五节 商标资产评估.....第八章 长期投资性资产评估第九章 流动资产评估第十章 企业价值评估第十一章 资产评估报告第十二章 我国资产评估行业发展状况和法律规范第十三章 国外评估准则附录

<<资产评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>