

<<基建甲方规范运作与科学管理研究>>

图书基本信息

书名：<<基建甲方规范运作与科学管理研究>>

13位ISBN编号：9787505859067

10位ISBN编号：7505859064

出版时间：2006-12

出版时间：经济科学

作者：王志民

页数：386

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书可分成三大部分。

第一部分是序篇，也就是本文的导论部分。

在部分里作者对全书的研究背景、理论与现实意义，研究思路以及主要内容与结构安排等作了一个简要的概括。

第二部分是运作篇，主要侧重于过程控制，从筹建、设计、招投标、施工、验收到后评价等各个环节，对基建甲方的运作与管理作了系统地理论研究。

第三部分是管理篇，主要侧重于目标控制，围绕工期、质量、规模、廉政四项控制，紧密结合作者从事基建甲方管理工作的实践经验来展开分析。

书籍目录

序篇导论 1.本书的研究背景 2.本书的研究思路 3.本书的主要内容与结构安排

运作篇 第1章 基建与基建甲方概述 1.1 基建与基建甲方的含义 1.2 基建项目的分类 1.3 基建的基本程序 1.4 基建的管理体制与基建甲方的组织形式 第2章 基建项目的策划与决策 2.1 基建项目投资决策的原则与程序 2.2 基建项目建议书的编制和审批 2.3 基建项目的可行性研究 2.4 基建项目的评估与决策 第3章 基建项目的选址和勘察设计 3.1 基建项目选址的影响因素和原则 3.2 基建项目选址的工作步骤 3.3 基建项目的勘察与设计概述 3.4 基建项目设计的概算和预算 3.5 基建项目勘察设计承包合同与取费 第4章 基建项目施工前期的准备工作 4.1 甲方的筹建机构及其职责 4.2 施工准备工作 4.3 施工组织总设计 4.4 其他相关的准备工作 第5章 基建项目的工程施工(I) 5.1 工程施工的地位和任务 5.2 流水施工与施工段的划分 5.3 流水施工的组织 5.4 网络计划技术与施工进度的优化调整 5.5 工程施工中甲方的协调与检查 第6章 基建项目的工程施工() 6.1 工程施工的招投标与合同管理 6.2 施工图纸会审和预算审查 6.3 施工过程的计划、质量、安全和变更 6.4 停建、缓建工程的维护 第7章 基建项目的竣工与验收 7.1 基建项目竣工验收概述 7.2 基建项目竣工结算与决算 7.3 基建项目工程竣工资料管理 7.4 基建项目竣工验收后的保修 第8章 基建项目的后评价 8.1 基建项目后评价的意义、原则与方法 8.2 基建项目后评价的组织 8.3 基建项目的过程后评价 8.4 基建项目效益的后评价 8.5 基建项目后评价成果的应用

管理篇 第9章 基建项目的工期控制 9.1 基建项目实施控制的重要性及特点 9.2 基建项目工期控制的含义与原理 9.3 基建项目工期控制的方法与措施 9.4 基建项目工期控制的内容 9.5 工程延期与延误：工期控制应妥善处理的问题 9.6 “国检广场”的工期控制：一个经验介绍 第10章 基建项目的投资规模控制 10.1 基建项目投资规模控制的原则 10.2 基建项目投资规模控制的内容 10.3 基建项目的施工成本控制 10.4 原材料与设备的采购与供应 10.5 工程价款的结算控制 10.6 “国检广场”的投资规模控制：一个经验介绍 第11章 基建项目的质量控制 11.1 建设项目质量控制的特点、原则与方法 11.2 工程项目质量影响因素的控制 11.3 施工阶段质量控制的工作内容 11.4 建设项目质量问题的处理 11.5 “国检广场”的质量控制：一个经验介绍 第12章 基建项目的廉政控制 12.1 基建工程腐败的特征 12.2 基建工程腐败的表现与原因 12.3 基建项目廉政控制的具体措施 12.4 “国检广场”招投标环节的廉政控制：一个经验介绍 参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>