

<<国有土地资源管理实用手册（上下卷）>>

图书基本信息

书名：<<国有土地资源管理实用手册（上下卷）>>

13位ISBN编号：9787505851047

10位ISBN编号：7505851047

出版时间：2005-8

出版时间：经济科学出版社

作者：于国安

页数：705

字数：2000000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

本书收录了1987年至2004年底涉及土地、矿产等资源管理的法律、行政、地方性法规、省政府规章以及有关部门制定的规章制度，具有全面、详实、权威的特点。

全书按内容分为两篇，第一篇为基础理论知识，分为五个部分，以问答形式对土地、矿产资源管理方面的基本理论、基础知识、法律法规、政策规定等进行讲解。

第二篇为现行国有土地资源管理法律法规，分八个部分，按法律法规、政策规定的性质、适用范围等进行归类，文件分布体现了方便使用的特点。

方便于广大读者查阅，本书按文件分类编有总目标，上下两册各有分目录。

每一部分的编排，均按发布的先后顺序。

本书可作为各级财政、国土资源管理部门及政府有关部门的业务指导用书，也可供事业单位、企业和个人查阅有关法律法规和政策规定时参考。

书籍目录

上卷 第一篇 基础理论知识 一 综合知识 什么是自然土地？

其基本属性是什么？

自然土地的基本属性决定了什么？

什么是经济土地？

什么是经济土地构成的二元性？

自然土地和人工土地的区别在哪里？

土地是怎样分类的？

什么是土地资源、土地财产、土地资产、土地资本？

土地资产与土地资源、土地财产的关系是什么？

什么是土地金融？

什么是土地的使用价值？

什么是土地资源的价值？

什么是土地市场？

有何特点？

土地市场的功能与建立土地市场的必要条件是什么？

土地市场的运行模式是什么？

我国土地市场的特征是什么？

什么是土地的自然供给、经济供给？

什么是土地的供求平衡？

什么是地租、级差地租级差地租I、级差地租II？

什么是土地价格？

其构成是什么？

什么是土地市场价格和市场价值？

土地所有权价格和土地使用权价格是什么？

什么是基准地价和标定地价？

什么是土地的课税价格、征收价格、抵押价格、评估价格？

什么是土地使用权出让底价、土地估价、宗地地价？

什么是国有土地资产经营？

什么是土地收购？

我国土地收购的范围有哪些？

什么是土地使用权划拨？

我国划拨国有土地使用权的范围有哪些？

什么是国有土地使用权出让和国有土地使用权转让？

什么是国有土地租赁和土地作价入股？

什么是土地制度？

什么是土地所有制？

什么是土地使用制？

土地使用权和土地使用制的关系如何？

土地国家管理的基本内容有哪些？

什么是土地所有权？

其属性是什么？

土地所有权权能和特征有哪些？

什么是土地使用权？

其特性和属性有哪些？

什么是土地他项权利？

什么是地役权和土地抵押权？

二 土地税费与收益管理 三 土地开发整理管理 四 土地利用规划管理 五 耕地保护 第二篇 现行国有土地资源管理法律法规 一 土地征用与建设用地法律法规规章规范性文件 二 土地权益与估价有关法律法规 三 土地监督检查法律法规 四 矿产资源法律法规下卷 五 综合性法规法规 六 土地税费法律法规 七 土地开发整理法律法规 八 土地利用规范法律法规

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>