

<<2010-中国房地产金融报告>>

图书基本信息

书名：<<2010-中国房地产金融报告>>

13位ISBN编号：9787504960993

10位ISBN编号：7504960993

出版时间：2011-10

出版时间：中国金融出版社

作者：房地产金融市场分析小组 编

页数：230

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<2010-中国房地产金融报告>>

内容概要

《中国房地产金融报告（2010）》总结、分析了2010年房地产金融整体运行、区域发展、机构特色以及相关政策，从多个维度客观地反映房地产金融的发展全貌。报告由宏观经济形势、房地产行业、房地产开发贷款、个人住房贷款、住房公积金管理情况、房地产直接融资六章和四个附录组成。

书籍目录

第一章 宏观经济形势一、宏观经济金融运行情况（一）宏观经济运行状况（二）金融运行概况二、推动房地产发展的基本因素（一）城镇化持续推进，城市人口越来越密集（二）人口、家庭结构变化（三）就业人员持续增加（四）居民收入持续增长第二章 房地产行业一、房地产行业总体情况（一）房地产业与宏观经济（二）房地产行业与企业分析二、商品住宅市场（一）新建商品住宅市场（二）二手住宅市场（三）住宅租赁价格情况三、商业地产市场（一）2010年中国商业地产行业概览（二）写字楼市场（三）零售物业市场（四）工业物业市场（五）酒店物业市场四、保障性住房（一）政策措施（二）建设情况（三）2011年的建设任务第三章 房地产开发贷款一、地产开发贷款（一）地产开发贷款业务经营管理方式（二）地产开发贷款余额及增长情况（三）地产开发贷款余额占比情况（四）国有土地使用权出让收入与地产开发贷款比较二、房产开发贷款（一）房产开发贷款业务经营管理方式（二）房产开发贷款增长情况（三）房产开发贷款余额占比情况（四）住房开发贷款与住房销售额、住房开发投资的关系三、经营性物业贷款（一）经营性物业贷款经营管理方式（二）经营性物业贷款总体规模（三）经营性物业贷款的主要风险特征（四）商业银行的风险管理方式四、公共租赁住房贷款（一）公共租赁住房项目的融资需求（二）公共租赁住房贷款管理（三）公共租赁住房贷款业务发展展望第四章 个人住房贷款一、个人住房贷款政策二、个人住房贷款业务经营管理方式三、个人住房贷款发放情况（一）个人住房贷款累计发放情况（二）2010年个人住房贷款发放情况（三）2010年新发放贷款的主要特征四、个人住房贷款存量情况（一）个人住房贷款余额增长情况（二）个人住房贷款占比情况（三）个人住房贷款与住房市场（一）新建房贷款发放与商品住房销售情况（二）个人住房贷款回收情况（三）个人住房贷款与存量住房市场六、个人住房抵押贷款资产证券化（一）利率情况.....第五章 房地产直接融资第六章 房地产直接融资附录

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>