<<2010-中国房地产金融报告>>

图书基本信息

书名: <<2010-中国房地产金融报告>>

13位ISBN编号: 9787504960993

10位ISBN编号:7504960993

出版时间:2011-10

出版时间:中国金融出版社

作者:房地产金融市场分析小组编

页数:230

版权说明:本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com

<<2010-中国房地产金融报告>>

内容概要

《中国房地产金融报告(2010)》总结、分析了2010年房地产金融整体运行、区域发展、机构特色以及相关政策,从多个维度客观地反映房地产金融的发展全貌。

报告由宏观经济形势、房地产行业、房地产开发贷款、个人住房贷款、住房公积金管理情况、房地产直接融资六章和四个附录组成。

<<2010-中国房地产金融报告>>

书籍目录

第一章 宏观经济形势一、宏观经济金融运行情况(一)宏观经济运行状况(二)金融运行概况二、推 动房地产发展的基本因素(一)城镇化持续推进,城市人口越来越密集(二)人口、家庭结构变化(三)就业人员持续增加(四)居民收入持续增长第二章 房地产行业一、房地产行业总体情况(一)房 地产业与宏观经济(二)房地产行业与企业分析二、商品住宅市场(一)新建商品住宅市场(二 手住宅市场(三)住宅租赁价格情况三、商业地产市场(一)2010年中国商业地产行业概览(二)写 字楼市场(三)零售物业市场(四)工业物业市场(五)酒店物业市场四、保障性住房(一)政策措 施(二)建设情况(三)2011年的建设任务第三章房地产开发贷款一、地产开发贷款(一)地产开发 贷款业务经营管理方式(二)地产开发贷款余额及增长情况(三)地产开发贷款余额占比情况(四) 国有土地使用权出让收入与地产开发贷款比较二、房产开发贷款(一)房产开发贷款业务经营管理方 式(二)房产开发贷款增长情况(三)房产开发贷款余额占比隋况(四)住房开发贷款与住房销售额 住房开发投资的关系三、经营性物业贷款(一)经营性物业贷款经营管理方式(二)经营性物业贷 款总体规模(三)经营性物业贷款的主要风险特征(四)商业银行的风险管理方式四、公共租赁住房 贷款(一)公共租赁住房项目的融资需求(二)公共租赁住房贷款管理(三)公共租赁住房贷款业务 发展展望第四章 个人住房贷款一、个人住房贷款政策二、个人住房贷款业务经营管理方式三、个人住 房贷款发放情况(一)个人住房贷款累计发放情况(二)2010年个人住房贷款发放情况(三)2010年 新发放贷款的主要特征四、个人住房贷款存量情况(一)个人住房贷款余额增长情况(二)个人住房 贷款占比隋况五、个人住房贷款与住房市场(一)新建房贷款发放与商品住房销售情况(二)个人住 房贷款回收情况(三)个人住房贷款与存量住房市场六、个人住房抵押贷款资产证券化(一)利率情 况……第五章 房地产直接触融资第六章 房地产直接触资附录

<<2010-中国房地产金融报告>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com