

<<中国区域金融稳定报告>>

图书基本信息

书名：<<中国区域金融稳定报告>>

13位ISBN编号：9787504959775

10位ISBN编号：7504959774

出版时间：2011-6

出版时间：中国金融出版社

作者：中国人民银行上海总部金融稳定分析小组 编

页数：195

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国区域金融稳定报告>>

### 内容概要

《中国区域金融稳定报告(2011)》主要包括区域金融总体保持稳定、维护区域金融稳定需关注的方面、区域经济运行状况、区域经济运行基本情况、区域经济运行中值得关注的方面、分行业的区域金融稳定状况、各地区银行业、各地区证券业、各地区保险业等内容。

## <<中国区域金融稳定报告>>

### 书籍目录

#### 第一部分 概述

- 一、区域金融总体保持稳定
- 二、维护区域金融稳定需关注的方面

#### 第二部分 区域经济运行状况

- 一、区域经济运行基本情况
- 二、区域经济运行中值得关注的方面

#### 第三部分 分行业的区域金融稳定状况

- 一、各地区银行业
- 二、各地区证券业
- 三、各地区保险业

#### 第四部分 分地区的区域金融稳定状况

- 一、东部地区
- 二、中部地区
- 三、西部地区
- 四、东北地区

#### 第五部分 总体评估与政策建议

- 一、总体评估
- 二、政策建议

#### 专题1 长三角地区金融稳定评估报告

#### 专题2 地区资产价格与金融稳定

#### 专题3 我国城市商业银行风险状况及改革进展

#### 专题4 农村金融机构改革进展及存在的问题

#### 专题5 各地区地方政府融资平台风险探讨

## &lt;&lt;中国区域金融稳定报告&gt;&gt;

## 章节摘录

1.地方法人金融机构流动性管理难度加大 2010年人民银行连续六次提高存款准备金率,宏观政策面趋紧,长三角地区地方法人金融机构流动性有所收紧,流动性缺口有所放大。江苏省12月末全省地方法人金融机构流动性比率比年初下降3.26个百分点,法人金融机构整体备付率较年初下降0.27个百分点,其中城市商业银行流动性比率比年初下降5.46个百分点。浙江省中小法人金融机构总体流动性水平自年初开始不断下滑,年底较年初下降0.86个百分点。其中第三季度末,全省中小法人机构90天流动性缺口更足达到1557.45亿元,流动性缺口率-24.24%,大大低于-10%的监管标准。

上海市商业银行的信贷资产增速高于流动性资产增速,流动性比例和存贷比季节波动性特征明显+且年底各法人银行存贷比为72.2%,较上年下降1.8个百分点。

政策调整对地方法人金融机构的约束作用已经逐步体现,这对流动性管理提出严峻挑战。在楼市、股市等市场分流作用下,银行存款活期化趋势增强,存款增速明显放缓,尤其在贷款新规执行、存贷比按月考核等监管要求压力下,银行同业竞争日益加剧,月末季末通过高价买存款、中介变相返点等不规范行为时有发生,严重影响了存款市场正常运行和地方法人金融机构的日常经营管理。加之连续六次上调存款准备金率对银行放贷能力造成较大影响,一些存贷比较高的地方法人金融机构资金管理面临较大压力,隐含的风险不容忽视。

2.宏观调控政策变化对房地产贷款的影响增大 随着房地产调控力度的加大,市场出现较大波动,市场前景不明朗。

在这种形势下,2010年长三角地区房地产行业信贷风险积聚,部分地区开发商资金紧张,房地产行业及上下游相关行业贷款风险上升,个人按揭贷款违约风险加大,部分公司贷款抵押品价值缩水,部分还款来源不稳定。

以上海为例,截至2010年底,该市中外资商业银行本外币房地产贷款余额为898187亿元,同比增长272%,占全部贷款余额的26.3%。

一旦房地产市场出现大的波动,这部分银行贷款将面临上述风险。

随着上海、重庆等地区房产税开始试点,未来一段时期内房地产市场走势更为复杂,因此需要密切关注房地产市场和房地产贷款质量的变动情况。

.....

<<中国区域金融稳定报告>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>