

<<项目融资>>

图书基本信息

书名：<<项目融资>>

13位ISBN编号：9787504947956

10位ISBN编号：7504947954

出版时间：2008-10

出版时间：中国金融出版社

作者：蒋先玲 著

页数：360

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<项目融资>>

### 前言

项目融资技术发展到今天，已日渐成熟与完善，甚至出现了所谓的“传统”项目融资与“创新”项目融资之分。

这就是说，项目融资这项融资技术已经被融入了更新鲜的元素。

《项目融资》教材第二版出版已经四年了，四年“弹指一挥间”，我国金融市场开放深度和广度与四年前已是“今非昔比”，银行业的改制与对外开放更是如火如荼。

## <<项目融资>>

### 内容概要

《项目融资（第3版）》在第二版的基础上，由九章扩展为十章，主要考虑项目融资的实务性特征，增加了第十章项目融资经典案例，同时根据经济、金融形势的发展对第九章进行了相应的修改和补充。

《项目融资》从项目融资的内涵、项目融资的起源及发展等方面入手，介绍了项目融资中的投资结构、项目可行性研究、项目融资风险与管理、项目担保、项目融资的筹资、项目融资的主要模式等，其中，对BOT与PPP项目融资模式和资产证券化项目融资模式单列章节进行了详细阐述。

最后一章为项目融资经典案例，列举了电力项目融资、自来水及污水处理项目融资等案例。

## <<项目融资>>

### 作者简介

蒋先玲，女，湖北省潜江市人，经济学博士，金融学教授，博士生导师，研究方向为货币理论与投资分析。

1996年到对外经济贸易大学国际经济贸易学院任教，1998年开始从事项目融资的教学与研究，2003年做加拿大维多利亚大学访问学者。

近年来公开出版《项目融资法律与实务》、《货币银行学》等专著及著作12部，公开发表论文22篇。

## &lt;&lt;项目融资&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 项目融资概述第一节 项目融资的内涵一、什么是项目融资二、项目融资与公司融资的比较三、项目融资的应用领域第二节 项目融资方式的优缺点分析一、项目融资方式的优势二、项目融资的弊端分析第三节 项目融资的当事人及其权责一、在所有项目融资中都有的参与方二、只在某些项目融资中有的参与方第四节 项目融资的运作程序一、项目融资的框架结构二、项目融资的阶段与步骤第五节 项目融资的起源及发展一、项目融资的起源二、现代项目融资的发展三、中国开展项目融资的背景分析案例分析：深圳沙角B火力发电厂项目第二章 项目融资中的投资结构第一节 项目投资结构概述一、设计项目投资结构时应考虑的主要因素二、项目融资中投资结构的分类三、项目投资结构中合资协议的主要条款第二节 项目投资结构之一——公司型投资结构一、项目融资中选择公司型投资结构的优点二、公司型投资结构的弊端三、公司型投资结构的灵活运用第三节 项目投资结构之二——契约型投资结构一、契约型投资结构的优点二、契约型投资结构的不足三、契约型投资结构的案例第四节 项目投资结构之三——合伙制投资结构一、一般合伙制二、有限合伙制三、合伙制投资结构在项目投资中的应用第五节 项目投资结构之四——信托基金投资结构一、信托基金的运作二、信托基金投资结构的特点三、信托基金投资结构在项目融资中的应用案例分析：欧洲迪斯尼乐园项目的投资结构第三章 项目可行性研究第一节 项目可行性研究概述一、项目前期开发协议二、项目可行性研究的基本框架第二节 项目的财务可行性研究一、项目盈利能力的分析指标及判断方法二、项目清偿能力的分析指标及判断方法三、项目财务评价中的风险分析第三节 项目投资方案的选择一、排他型项目投资方案的选择二、独立型项目投资方案的选择第四节 项目的国民经济评价和社会评价一、项目的国民经济评价第八章 BOT项目融资模式与PPP项目融资模式第九章 资产证券化项目融资模式第十章 项目融资经典案例附录参考文献

## &lt;&lt;项目融资&gt;&gt;

## 章节摘录

**第一章 项目融资概述** 项目融资这种特殊的融资方式，其早期形式可以追溯到20世纪50年代美国一些银行利用产品贷款方式为石油天然气项目安排融资的活动。

然而，项目融资开始受到人们的广泛重视，并被视为国际金融的一个独立分支，是以20世纪60年代中期在英国北海油田开发中所使用的有限追索项目贷款作为标志的。

它是大型工程项目筹措资金的一种新形式。

我国在20世纪80年代的大型投资项目中也引进了项目融资这种融资方式。

因此，研究项目融资的特点、内容及各种风险的担保等问题对推动我国基础设施建设具有重要的现实意义。

本章将主要介绍项目融资的定义及基本特征、项目融资的主要当事人及其权责、项目融资特定的领域及在中国开展项目融资的实证分析等内容。

**第一节 项目融资的内涵** 一、什么是项目融资 项目融资可以从广义和狭义两个角度理解。广义上讲，为了建设一个新项目或者收购一个现有项目，或者对已有项目进行债务重组所进行的一切融资活动都可以被称为项目融资。

狭义上讲，只有有限追索或无追索形式的融资活动才被称为项目融资。

本书中所分析的项目融资仅指狭义上的概念。

所谓项目融资（Project Finance），是指以项目的资产、预期收益或权益作抵押取得的一种无追索权或有限追索权的融资或贷款活动。

根据这一定义，在项目融资中，用来保证贷款偿还的主要来源被限制在被融资项目本身的经济强度之中。

项目的经济强度可以从两个方面来测量：一是项目未来的可用于偿还贷款的净现金流量，二是项目本身的资产价值。

在实践中，项目融资包括两种类型：无追索权的项目融资和有限追索权的项目融资。

## <<项目融资>>

### 编辑推荐

《项目融资（第3版）》内容新颖，丰富，具有较强的借鉴意义。  
《项目融资》可作为高等院校金融、管理类师生的教材，也可供项目管理人员参考。

<<项目融资>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>