

<<房地产信贷战略与实务>>

图书基本信息

书名：<<房地产信贷战略与实务>>

13位ISBN编号：9787504940230

10位ISBN编号：7504940232

出版时间：2006-6

出版时间：中国金融出版社

作者：王世豪

页数：311

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产信贷战略与实务>>

内容概要

本书旨在满足商业银行房地产信贷业务操作规范化的需要，帮助信贷人员全面地掌握商业银行房地产信贷的各项业务知识、操作流程和规章制度，提高信贷人员的业务技能。同时对于关心房地产金融的人士也有启发作用。

<<房地产信贷战略与实务>>

书籍目录

1 中国房地产业与房地产信贷 1.1 中国房地产业的地位和作用 1.2 房地产业与房地产金融 1.3 房地产信贷现状及潜在风险2 中国房地产政策演变 2.1 中国房地产业政策的三个阶段 2.2 部分信贷政策影响解读 2.3 国内大城市房地产政策研究3 房地产信贷的战略管理 3.1 房地产信贷战略管理的基本要素 3.2 房地产信贷战略的制定4 房地产开发货款的运营与管理 4.1 房地产信贷分类 4.2 房地产开发贷款程序 4.3 房地产开发贷款项目评估 4.4 房地产开发贷款的贷后管理 4.5 房地产开发贷款评审案例5 个人住房贷款的运营与管理 5.1 个人住房贷款的性质与种类 5.2 个人住房贷款的操作流程 5.3 个人住房贷款的贷后管理 5.4 个人信用调查与评估 5.5 个人住房贷款的营销 5.6 网上房地产存量房服务体系 5.7 XX银行个人住房贷款审批案例6 房地产信贷的风险管理 6.1 房地产开发贷款的风险管理 6.2 个人住房贷款的风险管理7 房地产信贷与商业银行流动性管理 7.1 商业银行的流动性管理 7.2 房地产信贷业务对商业银行流动性管理的影响8 中国房地产信贷的前景展望与创新 8.1 中国房地产业与房地产金融趋势 8.2 中国房地产信贷的市场潜力 8.3 个人住房贷款的产品创新9 住房抵押贷款证券化探索 9.1 住记抵押贷款证券化原理 9.2 住房抵押贷款证券化典型运作机制及模型 9.3 我国商业银行住房抵押贷款证券化可行模式分析10 海外银行房地产贷款管理介绍 10.1 中国香港特区商业银行住房按揭贷款操作 10.2 香港负资产按揭保险计划 10.3 美国个人住房贷款情况介绍参考书目与文献附录一 相关房地产研究报告附录二 相关法律法规和政策后记

<<房地产信贷战略与实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>