第一图书网, tushu007.com

<<建设工程指导案例与审判依据>>

图书基本信息

书名：<<建设工程指导案例与审判依据>>

13位ISBN编号：9787503693090

10位ISBN编号：7503693096

出版时间：2009-4

出版时间：法律出版社

作者：《中国指导案例与审判领导》编写组

页数：402

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

最高人民法院加强审判指导，统一司法标准的六种较为有效的方式是司法解释、审判监督、案例指导、司法政策、领导讲话、会议纪要。
　本书即是以上述方式为出发点，汇集最高人民法院、各高级人民法院发布过的指导性案例，通过对同类案由案件的集合、整理，为统一司法标准提供参考。
　本书收录的指导性案例，在法律适用中大多存在着一些疑难问题，多为现行法律没有明确规定或是在理解上可能有分歧的。
通过参照既有判例可以引导类似的案件同案同判。
　除指导案例外，司法政策、领导讲话、会议纪要等审判依据，在司法领域中也发挥着重要的作用。故本书除收录审判中常用的法律法规、司法解释外，还分类集结了上述审判政策，为办案人员提供较为全面的政策依据。

第一图书网, tushu007.com

<<建设工程指导案例与审判依据>>

书籍目录

上篇　指导案例　一、建设工程施工合同纠纷　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导001　建筑工程承包合同的主体资格与合同效力的认定——永州市建设委员会与陕西省房屋建筑工程公司、肖放时建设工程施工合同纠纷案　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导002　　关于显失公平原则的适用问题——中铁四局集团建筑工程有限公司诉兴田健康产业（合肥）有限公司建设工程施工合同纠纷案　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导003　　如何处理项目转让及建设工程施工合同混同纠纷——大连新中保发展股份有限公司与大连天成大厦有限公司代建合同纠纷案　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导004　　有关违约责任的适用问题——永跃恒房地产开发（深圳）有限公司与中国华西企业有限公司建筑工程施工合同纠纷案　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导005　　同一性质的合同在一个案件中的不同处理——新疆维吾尔自治区第三建筑工程公司与新疆通宝资产投资管理有限公司建筑工程施工合同纠纷上诉案　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导006　　工程质量存在问题，因超过诉讼时效而对建设方不予保护——江苏省张家港市长江城市建设综合开发公司、江苏省张家港市港务局与交通部第二航务工程局第四工程公司建设工程承包合同纠纷上诉案　二、建设工程结算纠纷案件　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导001　　建筑工程结算纠纷的处理——陕西省宝鸡县文酒建筑工程公司与宝鸡石油机械厂建筑工程结算纠纷上诉案　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导002　　如何认定合同约定的违约金是否过高——武汉建工第三建筑有限公司与武汉天恒置业有限责任公司建筑安装工程施工合同纠纷上诉案　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导003　　对工程造价鉴定问题异议的处理——中国建设银行新疆石油专业分行与深圳康源设计装饰工程有限公司、潘聪装饰工程结算纠纷上诉案　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导004　　如何确定建设工程施工合同中应付工程款利息的起算点——包头国泰职业有限公司与中国第二冶金建设有限责任公司、中国第二冶金建设有限责任公司第二建筑工程分公司建设工程施工合同纠纷上诉案按照合同约定总价承包还是按照鉴定结论据实结算的问题　　案例编号：建设工程施工合同纠纷——指导005——新安县人民政府与中国水利水电第十一工程局建设工程施工合同纠纷上诉案　……下篇　审判依据附录：常用法律法规目录

章节摘录

一、建设工程施工合同纠纷　　建筑工程承包合同的主体资格与合同效力的认定——永州市建设委员会与陕西省房屋建筑工程公司、　　肖放时建设工程施工合同纠纷案　　法律适用要点：　　建筑工程公司的分公司应当以建筑工程公司的名义签订建设工程承包合同，分公司以自己名义签订的合同，在不违反法律的强制性规定以及损害国家和社会利益的情形下，具有法律效力。

一、基本案情　　【案情】　　上诉人（原审被告）：永州市建设委员会，住所地：湖南省永州市人民政府院内。

法定代表人：雷细生，该委员会主任。

委托代理人：周新雄，该委员会办公室副主任。

委托代理人：季康济，湖南君见律师事务所律师。

被上诉人（原审原告）：陕西省房屋建筑工程公司，住所地：陕西省西安市公园北路36街坊。

法定代表人：刘义民，该公司经理。

……

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com