

<<物权法>>

图书基本信息

书名：<<物权法>>

13位ISBN编号：9787503681691

10位ISBN编号：7503681691

出版时间：2008-2

出版时间：法律出版社

作者：韩松 等编著

页数：464

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物权法>>

内容概要

本教材通过直观形象的图片、表格诠释深奥的法学理论，具有很强的可读性；其次，利用丰富的资料和启发性的思考开启读者的智慧之门，在扩大阅读视野的同时，引导读者探寻法律的奥秘；再次，穿插生动的案例，将抽象的法律知识与司法实践相结合，可提高读者的实践分析能力。

本教材的读者不限于法律院校的师生，其他研习法律或者对法律感兴趣的读者均能从中受益。

<<物权法>>

书籍目录

第一编 物权法总论 第一章 物权法概述 第一节 物权的概念、特征和效力 【评注】 物权的定义 【探讨】 物权的效力 第二节 物权的分类和种类 第三节 物权法的概念、特征及作用 第四节 物权法的渊源和体系 第五节 物权法的基本原则 【探讨】 物权变动公示原则的含义是否包括公示的效果？

第二章 物权变动 第一节 物权变动的概念 第二节 根据法律行为引起的物权变动的立法模式 【评注】 物权变动模式的范围限定 【评注】 各国物权变动模式之思考 第三节 物权变动的要件之一——法律行为 【评注】 承认法律行为作为物权变动根据的意义 【评注】 物权行为的概念及其构成 【评注】 无因性原则的优点 【探讨】 买卖中是否存在债权行为与物权行为？

【评注】 物权行为理论与无权处分的效力问题 【评注】 物权行为无因性与交易安全的保护

第四节 根据法律行为引起的物权变动要件之二——物权变动的公示 【探讨】 物权公示的对象 【评注】 不动产等级制度实行的原因 第五节 依法律行为引起的不动产物权变动的公示——登记 【评注】 不动产物权的登记机关 【评注】 不动产登记实质审查和形式审查的区别 【评注】 不动产物权的变动模式 【评注】 不动产权属证书的作用 【探讨】 对登记错误的判断 【探讨】 关于登记公信力与不动产善意取得的关系 【评注】 第三人与无权处分人交易行为的效力 【探讨】 善意的认定标准 【探讨】 登记机关赔偿责任的性质 【评注】 登记机关赔偿责任的归责原则 第六节 依法律行为引起的动产物权变动的公示——交付 【评注】 现实交付的不同形式 【评注】 占有改定与简易交付、指示交付的区别 【评注】 观念交付 第七节 非基于法律行为的物权变动 【评注】 物权变动的公示方式 【评注】 事实行为的物权效力 第三章 物权的保护 第一节 物权保护的概念和特征 第二节 物权的保护方式和途径 【辨析】 请求确认物权与物权请求权 【辨析】 物权请求权与物上请求权 【评注】 恢复原状请求权的性质

第二编 所有权 第四章 所有权概论 第一节 所有权的概念、特征及其法律规定 第二节 所有权的权能 【探讨】 关于所有权的权能分离问题 【评注】 处分权能的性质 第三节 所有权与用益物权和担保物权 第四节 财产征收和征用 【辨析】 财产征收和征用 【评注】 关于公共利益的界定 【评注】 关于征收、征用程序的完善 第五章 国家所有权和集体所有权、私人所有权 第六章 业主的建筑物区分所有权 第七章 相邻关系 第八章 共有 第九章 所有权取得的特别规定

第三篇 用益物权 第十章 用益权概述 第十一章 土地承包经营权 第十二章 建设用地使用权 第十三章 宅基地使用权 第十四章 地役权

第四篇 担保物权 第十五章 担保物权的基本理论 第十六章 抵押权 第十七章 质权 第十八章 留置权

第五篇 占有 第十九章 占有后记

<<物权法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>