第一图书网, tushu007.com

<<物权法一本通>>

图书基本信息

书名：<<物权法一本通>>

13位ISBN编号：9787503671838

10位ISBN编号：7503671831

出版时间：2007-5

出版时间：法律出版社

作者：法律出版社法规中心 编

页数：284

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

全书以《中华人民共和国物权法》为轴心，将散见于不同法律法规之中、但反映的是同一个法律问题的若干关联规定，予以整理、集合，使读者能方便地一次性查找到与问题直接相关的常用法条。而不必辗转于不同法规文件。

本书是关于结合“物权法”的工具书，具体包括了：物权的设立、变更、转让和消灭、土地承包经营权、建设用地使用权、最高额抵押权、所有权取得的特别规定、业主的建筑物区分所有权、动产质权、留置权、相邻关系等方面的内容。

书籍目录

索引概述第一编 总则 第一章 基本原则（第1—8条） 第二章 物权的设立、变更、转让和消灭 第一节 不动产登记（第9—22条） 第二节 动产交付（第23—27条） 第三节 其他规定（第28—3l条） 第三章 物权的保护（第32—38条）第二编 所有权 第四章 一般规定（第39—44条） 第五章 国家所有权和集体所有权、私人所有权（第45—69条） 第六章 业主的建筑物区分所有权（第70—83条） 第七章 相邻关系（第84—92条） 第八章 共有（第93—105条） 第九章 所有权取得的特别规定（第106—116条）第三编 用益物权 第十章 一般规定（第117—123条） 第十一章 土地承包经营权（第124—134条） 第十二章 建设用地使用权（第135—151条） 第十三章 宅基地使用权（第152—155条） 第十四章 地役权（第156—169条）第四编 担保物权 第十五章 一般规定（第170—178条） 第十六章 抵押权 第一节 一般抵押权（第179—202条） 第二节 最高额抵押权（第203—207条） 第十七章 质权 第一节 动产质权（第208—222条） 第二节 权利质权（第223—229条） 第十八章 留置权（第230—240条）第五编 占有 第十九章 占有（第241—245条）附则（第246—247条）

编辑推荐

《物权法一本通:中华人民共和国物权法总成》编辑推荐：物权法是规范财产关系的民事基本法律。
物权法的起草工作始于1993年。
2002年12月，九届全国人大常委会对物权法草案进行了初次审议。
本届全国人大常委会对制定物权法高度重视，花了很大精力，做了大量工作，进行了六次审议。
并在2005年7月将物权法草案向社会全文公布，共收到人民群众提出的意见l万多件，并先后召开100多次座谈会和几次论证会，还到一些地方进行专题调研，充分听取部分全国人大代表、基层群众、专家学、中央有关部门等各方面的意见。
经对草案反复研究修改，修改后的草案比最初的草案有了较大改动。
十届全国人大常委会第二十五次会议通过了将草案提请十届全国人大五次会议审议的决定。
经十届全国人大第五次会议审议，表决通过了《中华人民共和国物权法》。
制定物权法总的原则是：以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，全面贯彻落实科学发展观，坚持正确的政治方向，从我国的国情和实际出发，全面准确地体现社会主义基本经济制度；依据宪法和法律规定，对国家、集体和私人的物权实行平等保护的原则，同时加大对国有财产的保护力度，防止国有财产流失；全面准确地体现现阶段党在农村的基本政策，维护农民利益；针对现实生活中迫切需要规范的问题，统筹协调各种利益关系，促进社会和谐。
物权法主要从民事角度明确物的归属即确认物是属于谁的，明确物的权利人对物的利用享有哪些权利，明确对物权如何保护。
物权法共5编，19章，247条。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com