

## <<城市房屋拆迁管理条例>>

### 图书基本信息

书名：<<城市房屋拆迁管理条例>>

13位ISBN编号：9787503664038

10位ISBN编号：7503664037

出版时间：2006-9

出版时间：法律出版社

作者：法律出版社法规中心

页数：94

字数：93000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<城市房屋拆迁管理条例>>

### 内容概要

当今社会，法律发挥的作用越来越大，涉及社会生活的方方面面。

然而，晦涩的专业术语，艰深的法律理论，庞杂的立法体系，这些法律与生俱来的特点，却都成为了读者理解、掌握法律的障碍。

本套书有以下特点：（1）权威部门审定。

本丛书皆由全国人大常委会法制工作委员会、国务院法制办公室的相关立法同志进行审定，内容准确权威；（2）法律适用提要。

每本书都由立法机关相关专家撰写该法的适用提要，帮助读者对每一个法的精神和精髓有更深入的理解；（3）重点法条注释。

对重点法条进行条文注释，且每个条文都提炼出文主旨，帮助读者准确理解法条内容；（4）法规案例索引。

条文下附录关联法规索引和关联案例索引，帮助读者全面掌握法律规范体系，并将法律理论结全到实际案例中；（5）相关配套规定。

书末附录一些较重要的相关法律、法规和司法解释，使读者在使用中更为方便、实用。

## <<城市房屋拆迁管理条例>>

### 书籍目录

《城市房屋拆迁管理条例》适用提要城市房屋拆迁管理条例 第一章 总则 第一条 立法宗旨 第二条 适用范围 第三条 拆迁原则 第四条 拆迁人与被拆迁人的不定期义 第五条 拆迁主管部门 第二章 拆迁管理 第六条 拆迁的条件 第七条 申请拆迁许可证时须提交的资料 第八条 拆迁同时须做的工作 第九条 拆迁期限 第十条 拆迁执行主体 第十一条 委托拆迁 第十二条 被拆迁人禁止行为 第十三条 拆迁补偿安置协议 第十四条 须公证的拆迁补偿安置协议 第十五条 达成协议后拒绝搬迁的处理 第十六条 未达成协议拒绝搬迁的处理 第十七条 强制拆迁 第十八条 拆迁特殊设施 第十九条 未完成补偿安置的建设项目 第二十条 安置补偿金的用途 第二十一条 拆迁档案管理制度 第三章 拆迁补偿与安置 第二十二条 拆迁补偿 第二十三条 补偿方式 第二十四条 货币补偿 第二十五条 房屋产权调换 第二十六条 拆迁公益事业用房 第二十七条 拆迁租赁房屋 第二十八条 用于拆迁安置的房屋 第二十九条 拆迁产权不明确的房屋 第三十条 拆迁设有抵押权的房屋 第三十一条 搬迁补助费 第三十二条 过渡期限 第三十三条 拆迁非住宅房屋造成停产、停业的补偿 第四章 罚则 第三十四条 未取得拆迁许可证，擅自实施拆迁的处罚 第三十五条 以欺骗手段取得房拆迁许可证的处罚 第三十六条 责令停止拆迁，给予警告，可以并处罚款的行为 第三十七条 违法转让拆迁业务的处罚 第三十八条 拆迁管理部门的责任 第五章 附则 第三十九条 城市规划外国有土地的拆迁 第四十条 实施日期 附录 中华人民共和国宪法（节录）

.....

## <<城市房屋拆迁管理条例>>

### 章节摘录

城市房屋拆迁管理条例（2001年6月6日国务院第40次常务会议通过）2001年6月13日国务院令第305号公布自2001年11月1日起施行第一章 总则第一条 [立法宗旨]为了加强对城市房屋拆迁的管理，维护拆迁当事人的合法权益，保障建设项目顺利进行，制定本条例。

条文注释本条是关于本条例立法目的的规定。

所谓的房屋拆迁，是指建设单位根据城市规划要求和政府有关的批准文件，在取得房屋拆迁许可证的情况下，依法拆除建设用地范围内的房屋和附属物，并对该范围内的居民或者单位进行补偿安置的法律行为。

本条例的立法宗旨在于：(1)加强城市房屋拆迁管理。

房屋为不动产，是人类赖以生存和发展必不可少的物质资料，涉及社会稳定、城市发展和人民群众的重大切身利益，因此，国家对拆迁活动予以有效管理是非常必要的。

(2)保护拆迁当事人的合法权益。

拆迁当事人，是拆迁活动的参与者，包括拆迁人、被拆迁人与被拆迁房屋承租人。

保护拆迁当事人的合法权益，是促进拆迁活动有序进行的需要，是激发拆迁人、被拆迁人与被拆迁房屋承租人参与城市建设的有利手段。

## <<城市房屋拆迁管理条例>>

### 编辑推荐

《城市房屋拆迁管理条例(注释本)》特点：权威法规信息平台，伴您走进法治时代权威文本选取标准文本，由权威立法机关审定并撰写适用提要专业解读对重点法条进行条文注释，每条提炼条文主旨实用信息条文下加注“关联法规索引”、“关联案例索引”，附录文书范本、流程图等实用工具相关规定附录相关法律、法规、规章和司法解释，以及其他实用政策信息

<<城市房屋拆迁管理条例>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>