

<<酒店财务管理>>

图书基本信息

书名：<<酒店财务管理>>

13位ISBN编号：9787503245237

10位ISBN编号：7503245239

出版时间：2012-10

出版时间：中国旅游出版社

作者：陈安萍 主编

页数：383

字数：418000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<酒店财务管理>>

### 内容概要

《酒店财务管理》根据高职教育教学规律，结合旅游高职院校学生的实际需要，借鉴有关成功酒店的管理经验与实践，以通俗易懂的语言系统地介绍了酒店筹资管理、投资管理、营运资本管理、成本费用管理、利润和利润分配管理、预算管理、财务分析等财务管理的基本理论和方法，注重用酒店营运业务的实例计算和案例来诠释酒店财务理论，结合最新的酒店业相关知识链接扩大读者的信息量。

课后设计的复习与思考、实践单元、案例分析、拓展阅读有助于强化学生的实操能力，提升学生的财商，培养学生敏锐的财务视角，使《酒店财务管理》不仅具有可读性，而且具有很强的实用性。

《酒店财务管理》可以作为高职高专旅游管理专业、酒店管理专业的教学用书，也可以作为酒店在职人员岗位培训教材以及酒店中高级管理人员的参考书。

<<酒店财务管理>>

书籍目录

- 前言一
- 前言二
- 第一章 酒店财务管理基本知识
  - 第一节 酒店财务管理的基本内容
  - 第二节 酒店财务管理组织结构及财务人员职业素质
  - 第三节 酒店财务管理制度
  - 复习与思考
- 第二章 酒店财务管理的价值观念
  - 第一节 货币的时间价值
  - 第二节 投资风险价值
  - 复习与思考
- 第三章 酒店筹资管理
  - 第一节 酒店资金筹集的渠道和方式
  - 第二节 酒店资金需要量的预测
  - 第三节 酒店资金成本管理
  - 第四节 酒店筹资决策与分析
  - 复习与思考
- 第四章 酒店投资管理
  - 第一节 酒店投资概述
  - 第二节 现金流量与投资决策
  - 第三节 投资决策评价指标的运用
  - 复习与思考
- 第五章 酒店营运资本管理
  - 第一节 现金管理
  - 第二节 应收账款管理
  - 第三节 存货管理
  - 第四节 应付账款管理
  - 复习与思考
- 第六章 酒店成本费用管理
  - 第一节 酒店成本费用管理的内容
  - 第二节 酒店餐饮成本管理
  - 第三节 酒店人工成本管理
  - 第四节 酒店能源及其他费用管理
  - 复习与思考
- 第七章 酒店利润及利润分配管理
  - 第一节 酒店价格管理
  - 第二节 酒店收入管理
  - 第三节 酒店税金管理
  - 第四节 酒店利润及利润分配
  - 第五节 酒店目标利润管理
  - 复习与思考
- 第八章 酒店预算管理
  - 第一节 酒店预算概述
  - .....
- 第九章 酒店财务分析

<<酒店财务管理>>

参考文献

## 章节摘录

筹资渠道是指所筹集资金的来源与渠道，目前酒店的筹资渠道主要有以下几种： 国家财政资金。

国家对企业的直接投资是国有企业最主要的资金来源，特别是国有独资企业，其资本全部由国家投资形成。

从产权关系上分析，国家投向企业的资金，产权归国家所有，企业负有资金保值、增值的责任。

目前国家产业结构大调整，国家财政资金的投向将由原来的无偿划拨转向有偿贷款。

酒店从国家财政资金渠道取得资金将越来越少。

酒店应了解国家的投资政策，再结合酒店的实际情况申请资金来源。

银行信贷资金。

银行信贷资金是指通过银行信用形式筹集投资资金，是各类酒店筹集资金的重要渠道。

通过银行信用形式筹集资金，是要还本付息的，因此，酒店应讲求经济效益，充分发挥银行的功能，拓展筹资渠道。

非银行金融机构资金。

非银行金融机构资金，是酒店从保险公司、信托投资公司、证券公司、租赁公司、酒店集团的财务公司等非银行金融机构筹集的资金。

非银行金融机构的资金力量比银行信贷资金要小，但非银行金融机构资金供应比较灵活方便，而且可提供其他方面的服务，如信贷资金投放、物资的融通、为企业承销证券等。

其他企业资金。

其他企业资金是指酒店法人和社会法人单位以其可以支配的资产或其闲置资金与酒店进行资金融通等形成的资金。

如企业间的相互投资和商业信用的存在，可以为其他企业提供资金来源。

居民个人资金。

居民个人资金是指酒店职工和城乡居民手中暂时闲置的资金。

这些资金游离于银行及非银行金融机构之外，酒店可以通过发行股票或发行债券等方式筹集。

外商资金。

外商资金是指外国投资者以及我国香港、澳门、台湾地区投资者以其合法可以支配的资产投入酒店的资金。

吸收外国资金可以是货币资金投资，也可以是原材料、设备、设施等固定资产投资，商标、专有技术、专利等无形资产投资。

随着我国经济的快速发展，与世界经济的融合越来越紧密。

世界500强中的大部门企业都来我国投资，酒店行业的企业可以通过合资、合作的形式吸引外商资金。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>