

<<房地产经济学>>

图书基本信息

书名：<<房地产经济学>>

13位ISBN编号：9787502587079

10位ISBN编号：7502587071

出版时间：2006-8

出版时间：化学工业

作者：蒋黎晖

页数：242

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产经济学>>

### 内容概要

本书针对房地产专业学生的知识结构及培养目标，结合我国现阶段房地产发展状况编写，既具有完善的理论体系，又能够结合实际，既关注政府宏观层面的控制，又关注微观市场的运作。

本书由市场篇、宏观篇、城市篇三个篇章构成，从三个视角层次对房地产经济领域进行了深入的分析。

本书可作为高等院校房地产经营管理、工程管理及土木工程等专业学生的教学用书，也可以作为行业培训考试教学用书、继续教育用书。

## &lt;&lt;房地产经济学&gt;&gt;

## 书籍目录

- 1 绪论 1.1 认识房地产经济学 1.2 本书的基本架构 1.3 基本概念和认识 附录：国民经济核算体系及房地产业核算 附录：投入产出分析 课后思考与实践 参考文献第1篇 市场篇 2 房地产市场导论 2.1 房地产市场概述 2.2 房地产市场的供求分析 2.3 房地产价格 附录：计量经济分析的基础知识 课后思考与实践 参考文献 3 土地市场 3.1 土地市场的运行 3.2 地租、地价 3.3 地价与房价之间的关系 附录：计量经济学中的Granger因果关系分析 课后思考与实践 参考文献 4 房地产金融市场 4.1 房地产金融市场 4.2 房地产企业融资 4.3 住房消费融资 课后思考与实践 参考文献 5 分类房地产市场 5.1 住宅市场 5.2 商业房地产市场 5.3 工业房地产市场 附录：零售业态分类(GB/T 18106—2004) 附录：零售业态分类和基本特点表 课后思考与实践 参考文献第2篇 宏观篇 6 房地产周期 6.1 经济周期及其相关理论 6.2 房地产周期 6.3 研究房地产周期的实践意义 课后思考与实践 参考文献 7 房地产宏观调控的经济手段 7.1 房地产宏观调控概述 7.2 房地产宏观调控的经济手段 7.3 我国房地产宏观调控的实践 附录：IS-LM模型 附录：关于做好稳定住房价格工作的意见 附录：2003年以来中央出台房地产政策一览 课后思考与实践 参考文献 8 房地产税制 8.1 房地产税收的经济学原理 8.2 我国房地产税制现状 8.3 国外房地产税制的经验借鉴 8.4 我国房地产税制的改革 课后思考与实践 参考文献第3篇 城市篇 9 城市竞争力与房地产市场 9.1 城市竞争力相关理论 9.2 城市竞争力分析框架下的房地产经济 9.3 城市经济增长与房地产市场 附录：2005年2月中国37大城市房价排行榜之前10名 附录：倪鹏飞中国城市竞争力报告中的城市竞争力排名之前10名 课后思考与实践 参考文献 10 城市的土地使用模式 10.1 城市土地的集约利用与规模利用 10.2 城市土地空间布局 10.3 城市土地使用模式的创新 课后思考与实践 参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>