

图书基本信息

书名：<<物业管理与维护/中国石油矿区物业服务系列读物>>

13位ISBN编号：9787502192303

10位ISBN编号：7502192301

出版时间：2012-9

出版时间：史小来 石油工业出版社 (2012-09出版)

作者：史小来

页数：304

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

《中国石油矿区物业服务系列读物：物业设备管理与维护》详细周全地介绍了物业设备管理的基本理论，建筑给水系统、建筑排水系统、建筑供电系统、建筑安全用电系统、建筑供暖系统、建筑热水与燃气供应系统、建筑通风系统、建筑空调系统、建筑电梯系统、建筑消防系统、建筑弱电系统和建筑智能化系统设备设施的分类、组成、结构、工作原理、使用及维护方法等。

书籍目录

第一章 物业设备设施管理 第一节 物业设备设施管理基础 第二节 物业设备设施的基础资料和运行管理 第三节 物业设备设施的维修管理 第四节 物业设备设施的岗位职责和管理制度第二章 建筑室内给水 第一节 室内给水系统的分类与组成 第二节 给水水质 第三节 建筑给水方式 第四节 给水管道的布置与敷设 第五节 建筑给水管道及主要设备 第六节 建筑中水给水系统 第七节 建筑给水系统的维护管理第三章 建筑室内外排水 第一节 建筑排水系统分类和组成 第二节 室内排水系统常用的管材、管件和安装 第三节 卫生器具 第四节 屋面雨水排水系统 第五节 城市污水处理 第六节 排水故障第四章 建筑供电 第一节 电工基本知识 第二节 变配电室 第三节 建筑供配电 第四节 建筑供配电系统的管理与维护第五章 安全用电 第一节 建筑防雷 第二节 接地和接零 第三节 接地设施 第四节 用电常识第六章 建筑供暖 第一节 建筑供暖系统 第二节 热水供暖系统 第三节 蒸汽供暖系统 第四节 热源设备 第五节 其他供暖设备 第六节 供暖系统的维护第七章 热水与燃气供应 第一节 热水供应系统 第二节 燃气供应 第三节 燃气供应系统的维护与管理第八章 建筑通风 第一节 建筑通风概述 第二节 通风管道及装置 第三节 高层建筑的防火排烟 第四节 通风与排烟系统的维护管理第九章 空调系统 第一节 空调系统的工作原理 第二节 空调系统的分类 第三节 常用空调设备, 第四节 空调制冷 第五节 常见空调系统 第六节 空调系统的维护第十章 建筑电梯 第一节 电梯的种类 第二节 电梯的基本结构 第三节 电梯的使用与维护第十一章 建筑消防 第一节 建筑消防系统基本知识 第二节 建筑消防给水系统 第三节 其他常用灭火系统 第四节 建筑消防系统的维护第十二章 建筑弱电系统 第一节 有线电视和计算机网络系统 第二节 电话通信和有线广播系统 第三节 电控门系统 第四节 火灾自动报警系统 第五节 安保系统 第六节 建筑弱电系统的维护第十三章 建筑智能化 第一节 建筑智能化基本概念 第二节 建筑智能化系统 第三节 住宅小区智能化系统 第四节 智能化物业管理参考文献

编辑推荐

史小来主编的《物业设备管理与维护》第一章阐述了物业设备设施管理的基本理论；其余各章分别介绍了建筑给水系统、建筑排水系统、建筑供电系统、建筑安全用电系统、建筑供暖系统、建筑热水与燃气供应系统、建筑通风系统、建筑空调系统、建筑电梯系统、建筑消防系统、建筑弱电系统和建筑智能化系统设备设施的分类、组成、结构、工作原理、使用及维护方法等。

本书主要是为物业管理设备设施管理人员、维护保养人员提高业务水平而编写，也可作为高等职业学校物业管理专业学生的教材使用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>