

<<物权法实用问答>>

图书基本信息

书名：<<物权法实用问答>>

13位ISBN编号：9787501439959

10位ISBN编号：7501439958

出版时间：2007-3

出版时间：群众

作者：河山

页数：363

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物权法实用问答>>

### 内容概要

第十届全国人大第五次会议通过了《中华人民共和国物权法》。这部法律的颁布施行，对于维护国家基本经济制度，维护社会主义市场经济秩序，明确物的归属，发挥物的效用，保护权利人的物权，有着重要的意义。为了配合物权法的学习、宣传，帮助读者理解这部重要法律规定的内容，参与物权法起草、立法研究工作的有关同志和高等法律院校的专家、学者组织编写了《物权法实用问答》，供读者学习参考。

## &lt;&lt;物权法实用问答&gt;&gt;

## 书籍目录

## 第一编 总则

## 第一章 基本原则

1. 物权法的立法目的和依据是什么
2. 怎样理解物权法的调整对象
3. 怎样理解物权法中的物
4. 怎样理解物权法中的物权
5. 制定物权法的根本原则是什么
6. 怎样理解物权保护
7. 怎样理解物权的种类和内容由法律规定
8. 物权怎样进行公示
9. 取得和行使物权应当履行哪些义务
10. 其他法律对物权作出规定, 怎么办

## 第二章 物权的设立、变更、转让和消灭

## 第一节 不动产登记

11. 不动产物权变动怎样发生效力
12. 怎样确定不动产的登记机关
13. 不动产登记怎样申请
14. 登记机关在登记不动产时应当履行什么职责
15. 登记机关登记不动产时不得有什么行为
16. 不动产物权效力什么时候发生
17. 物权变动的结果与其原因行为之间的效力关系如何
18. 不动产登记簿是否具有证据资格及登记簿怎样管理
19. 如何理解不动产权属证书的证明力
20. 怎样查阅不动产登记资料
21. 不动产登记簿记载的事项错误怎样更正
22. 如何进行预告登记
23. 虚假申请登记和登记错误承担什么责任
24. 不动产登记如何收费

## 第二节 动产交付

25. 动产物权变动的一般原则是什么
26. 船舶、航空器和机动车等物权变动登记怎样公示
27. 动产物权怎么简易交付
28. 动产物权怎么指示交付
29. 怎样进行占有改定

## 第三节 其他规定

30. 怎样理解法律文书和征收等非法律行为引发物权变动的效力
31. 怎样理解继承或者受遗赠等非法律行为引发物权变动的效力
32. 怎样理解合法建造、拆除房屋等事实行为设立或者消灭物权的效力
33. 非依法律行为发生的物权变动登记效力如何生效

## 第三章 物权的保护

34. 为什么要规定物权的保护
35. 什么是自力救济权
36. 物权保护的争讼程序有哪些
37. 什么是物权确认请求权
38. 什么是返还原物权请求权

<<物权法实用问答>>

.....

- 第二编 所有权
  - 第四章 一般规定
  - 第五章 国家所有权和集体权、私人所有权
  - 第六章 业主的建筑物区分所有权
  - 第七章 相邻关系
  - 第八章 共有
  - 第九章 所有权取得的特别规定
  - 第三编 用益物权
  - 第十章 一般规定
  - 第十一章 土地承包经营权
  - 第十二章 建设用地使用权
  - 第十三章 宅基地使用权
  - 第十四章 地役权
  - 第四编 担保物权
  - 第十五章 一般规定
  - 第十六章 抵押权
  - 第十七章 质权
  - 第十八章 留置权
  - 第五编 占有
  - 第十九章 占有
- 附则

<<物权法实用问答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>