

<<工程保险理论与实务>>

图书基本信息

书名：<<工程保险理论与实务>>

13位ISBN编号：9787309044317

10位ISBN编号：7309044312

出版时间：2005-4

出版时间：复旦大学

作者：龙卫洋

页数：260

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程保险理论与实务>>

前言

随着现代工业和现代科学技术的迅速发展,无论发达国家还是发展中国家都投入了大量的资金进行基本建设,在我国有“三峡”工程、青藏铁路、南水北调、西油东送、西气东输、高速铁路、高速公路、城轨地铁、水电站、飞机场以及2008奥运场馆建设等各项重点工程,我们可以看出这些工程都具有相同的特点:投资巨大、参与主体众多、组织关系复杂、建设周期漫长、经历环节繁多,因而不可避免地面临着一系列风险。

如果不采取有效的防范措施,一旦发生危险,便会造成巨大的经济损失或严重的人员伤亡,不但会威胁到工程的顺利进行,甚至有可能导致工程彻底失败。

工程保险作为一个最为直接的风险转移手段,可以有效降低风险程度,并借助保险公司的风险管理机制有效地控制风险的发生和风险的损失程度。

目前,世界保险业发达的国家的工程保险已迈入了专业化、制度化和现代化的阶段,而我国的工程保险由于起步较晚,很不普及,工程保险作为市场经济中风险管理的重要手段在建设工程和建筑业中并没有得到广泛的运用。

本书的目的就是通过研究工程保险以及它的相关制度,通过与其他发达国家的工程保险进行比较,来分析我国与它们的差距,找出不足之处,使我国的工程保险市场不断制度化、规范化、普遍化。

针对这些问题,在本书中,利用了比较的手法,找出了我国工程保险在监管、险种、费率上与其他发达国家的工程保险的差距,并在本书的后一部分论述了我国建立和发展工程保险制度的必要性以及应采取的措施,充分阐述了建立起我国有效的工程保险制度的重要性。

同时对工程保险的相关法律制度、工程保险与社会保障的互动、推行工程质量保险等作了研究性探索。

<<工程保险理论与实务>>

内容概要

全书共13章，包括引言、第1章工程风险与保险、第2章工程保险的发展、第3章影响工程保险费率的_{因素及中介交易费用分析}、第4章工程保险责任范围的深层分析、第5章我国推行工程保险制度的障碍与对策、第6章中外工程保险险种的比较、第7章中日工程保险费率研究、第8章我国工程保险制度的构建、第9章工程保险监管及相关法律问题研究、第10章现阶段工程保险发展中的焦点问题探索、第11章建筑安装工程保险实务、第12章工程保险业务文书制作范式、第13章工程保险实务案例、附录各类工程保险险种条款。

书中运用了大量的图示和案例，来阐述基本原理和实际操作方法，对保险业从业人员、企业管理人员、职业经理人学习、掌握工程保险知识与原理很有帮助作用。

<<工程保险理论与实务>>

书籍目录

引言第1章 工程风险与保险 ?1.1 风险及工程风险概述1.1.1 风险的基本概念1.1.2 工程风险 ?1.2 工程风险管理 ?1.2.1 风险管理 ?1.2.2 风险的防范手段第2章 工程保险的发展 ???2.1 工程保险概述 ???2.1.1 工程保险的概念2.1.2 工程保险的特点2.2 工程保险的发展 ?2.2.1 工程保险制度的起源和建立2.2.2 工程保险制度的发展和完善2.2.3 我国工程保险的发展现状2.2.4 国外工程保险的主要内容2.3 我国的工程保险 ?2.3.1 保险对象和被保险人 ?2.3.2 保险责任 ???2.3.3 保险项目和保险金额2.3.4 免赔额2.3.5 保险期限和费率 ?2.3.6 保险中介组织第3章 影响工程保险费率的 因素及中介交易费用分析 ?3.1 影响工程保险费率的 因素分析 ?3.1.1 工程保险标的对费率的影响 ?3.1.2 保险人对费率的影响 ?3.1.3 投保人对费率的影响 ?3.1.4 社会因素对保险费率的 影响?3.2 从交易费用角度对工程保险中介的分析3.2.1 工程保险中介存在的必要性分析 ?3.2.2 工程保险中介的交易费用分析 ???3.2.3 如何降低工程保险中介的交易成本第4章 工程保险责任范围的 深层分析 ?4.1 主要责任范围——物质损失责任分析4.1.1 物质损失责任范围的标准措辞 ?4.1.2 关于责任范围的 限定 ?4.1.3 关于风险事故解释 ??4.2 附加责任范围——第三者责任部分分析 ?4.2.1 附加责任范围的 标准措辞 ?4.2.2 工程保险的附加第三者责任范围分析 ?4.3 保单责任限额分析 ?4.3.1 主保险金额——工程项目的 物质损失部分的保险金额 ?4.3.2 特殊风险赔偿限额 ?第5章 我国推行工程保险制度的 障碍与对策5.1 工程保险制度在基本建设工程中的作用及发展途径 ?5.1.1 工程保险在基本建设工程中的作用 ?5.1.2 我国工程保险现状及原因分析5.1.3 推行工程保险制度的途径 ?5.2 我国推行工程保险制度的障碍、对策和步骤5.2.1 我国推行工程保险制度的障碍 ?5.2.2 推行工程保险制度可采取的对策 ?5.2.3 推进建设工程保险制度的 步骤 ???第6章 中外工程保险险种的 比较 ?6.1 工程保险的分类6.1.1 工程保险是综合性险种 ?6.1.2 强制保险与自愿保险 ?6.2 国外工程保险的主要险种6.2.1 美国强制保险的主要险种 ?6.2.2 英国强制保险的主要险种 ?6.2.3 法国工程质量强制保险 ??6.2.4 德国的工伤保险 ??6.2.5 FIDIC关于工程保险险种的有关规定 ?6.3 信用保险和保证保险6.3.1 信用保险(Credit Insurance) ?6.3.2 保证保险(Surety Insurance)6.4 国外工程保险险种对我国的借鉴 ?6.4.1 中外工程保险险种的比较 ??6.4.2 如何在我国开展强制保险和自愿保险6.4.3 我国逐步进行开办的险种 ?第7章 中日工程保险费率研究 ??7.1 建筑工程保险的费率 ??7.1.1 影响建工险费率的因素 ??7.1.2 建工险费率的组成 ??7.1.3 建工险费率的确定7.2 安装工程保险的费率 ??7.2.1 影响安工险费率的因素 ??7.2.2 安工险费率的组成 ???7.3 日本建筑工程一切险保险费率的确定 ??7.3.1 基本费率 ??7.3.2 时间系数 ??7.3.3 调整系数 ??7.3.4 实例 ??7.4 建筑工程一切险保险费率的合理确定 ??7.4.1 合理确定保险费率的必要性 ??7.4.2 建筑工程一切险保险费率的合理确定 ?第8章 我国工程保险制度的 构建 ?8.1 我国与国际工程保险的差异分析8.1.1 与国际工程保险相比我国的差距8.1.2 我国工程保险发展滞后的原因 ?8.2 发展和完善我国的工程保险制度 ??8.2.1 在我国推行工程保险制度的必要性 ?8.2.2 发展和完善我国工程保险制度 ??8.2.3 重视专业人才的培养 ?第9章 工程保险监管及相关法律问题研究 ?9.1 工程保险监管的基本内容及其作用 ?9.1.1 工程保险监管的基本内容 ??9.1.2 工程保险监管的重要作用 ?9.2 工程保险制度的相关法律问题 ?9.2.1 建设工程涉及险种的法律属性 ?9.2.2 建设工程保险与建设工程保证担保的法律区别 ?9.2.3 雇主责任保险和人身意外伤害保险的区别 ?9.2.4 推行建设工程设计、监理职业责任保险需要更为坚实的法律依据9.2.5 工程质量责任保险的法律强制 ?9.2.6 用法制手段强制推行工程保险的 必要性和迫切性 ?第10章 现阶段工程保险发展中的 焦点问题探索10.1 工程咨询业实行职业责任保险的障碍及对策 ?10.1.1 工程咨询业中实行职业责任保险的主要障碍分析10.1.2 加快实施工程咨询业职业责任保险制度的 相应对策10.1.3 对工程咨询业职业责任保险的展望 ?10.2 如何开拓和规范工程保险市场 ?10.2.1 建筑业的工程保险市场 ?10.2.2 发展工程保险的基本思路10.2.3 如何规范重大工程保险市场10.3 积极推行建设工程质量保险 ?10.3.1 建设工程质量保险开展现状 ?10.3.2 推行建设工程质量保险制度势在必行10.3.3 推行建设工程质量保险制度面临的问题第11章 建筑安装工程保险实务 ?11.1 建筑安装工程保险概述 ?11.1.1 建筑安装工程保险的特点 ?11.1.2 企业参加建筑安装工程保险的意义11.2 建筑工程保险实务 ?11.2.1 建筑工程保险的被保险人与投保人 ?11.2.2 建筑工程保险的保险对象与保险标的11.2.3 建筑工程保险的责任范围 ?11.2.4 建筑工程保险的除外责任 ?11.2.5 建筑工程保险的保险金额、赔偿限额与免赔额 ?11.2.6 建筑工程保险的保险费率 ??11.2.7 建筑工程保险的保险期限 ?11.2.8 建筑工程保险的赔偿处理 ?11.3 安装工程保险实务 ?11.3.1 安装工程保险的特点 ?11.3.2 安装工程保险的被保险人11.3.3 安装工程保险的保险对象与保险标的 ?11.3.4 安装工程保险的责任范围 ?11.3.5 安装工程保险的除外责任 ?11.3.6 安装

<<工程保险理论与实务>>

工程险的保险金额、赔偿限额与免赔额 ?11.3.7 安装工程保险的保险费率 ?11.3.8 安装工程保险的保险期限 ?11.3.9 安装工程保险的赔偿处理 ?11.4 建筑安装工程保险投保与理赔操作 ?11.4.1 建筑安装工程保险投保操作 ?11.4.2 建筑、安装工程保险理赔操作

第12章 工程保险业务文书制作范式 ?12.1 投保申请书及投保单制作范式 ?12.1.1 安装工程一切险投保申请书制作范式 ?12.1.2 建筑安装工程保险投保单制作范式 ?12.2 工程险保险单制作范式 ?12.2.1 建筑工程一切险保险单 ?12.2.2 建筑安装工程保险单 ?12.3 工程保险建议书的制作范式 ?12.3.1 加大保险建议书在实际工作中的应用 ?12.3.2 各类保险建议书制作范式 ?12.3.3 各类保险建议书制作范例 ?

第13章 工程保险实务案例实例1 曲靖电厂二期工程建筑及设备安装工程风险分析及保险 ?建议书实例2 某电厂一期工程安装工程保险风险评估 ?实例3 ??? 保险公司工程保险建议书 ?实例4 E 电力开发公司安装工程保险赔偿案实例5 工程保险赔偿争议案 ?实例6 三峡左岸电站设备安装工程保险过程简介 ?附录 各类工程保险险种条款 ?1. 建筑安装工程一切险条款 ?2. 安装工程一切险条款 ?3. 工程保险附加条款 ? ?4. 户外广告媒体安装工程组合保险条款 ?5. 油管铺设一切险条款 ?6. 海上石油开发工程建造险条款 ?7. 家庭室内装潢工程保险条款 ?8. 建设工程雇主责任保险条款 ?9. 单项建设工程设计责任保险条款 ?10. 工程监理责任保险条款 ?参考文献

章节摘录

第3章影响工程保险费率的因素 及中介交易费用分析 3.1影响工程保险费率的因

素分析
保险费是投保人为获得经济保障而缴纳给保险人的费用。

保险费由纯保费和附加保费构成。

纯保费主要用于保险赔付支出。

附加保费主要用于保险业务的各项营业支出，其中包括营业税、代理手续费、企业管理费、工资及工资附加费、固定资产折旧等，余额为保险公司盈利。

保险费率是指对一个单位的投保金额所收取的保险费，即保险费=保险金额×保险费率。

“工程保险费率现开”并不意味着可以随心所欲地确定工程保险费率，而是从保险关系方面来考虑，并根据具体工程项目的风险因素及其发生概率进行定性乃至定量分析的结果来确定。

本书拟对影响工程保险费率的四个因素即工程保险标的自身、保险人、投保人、社会因素等进行探讨分析。

3.1.1工程保险标的对费率的影响 1. 工程保险标的性质及其风险因素与风险程度 (1)

工程的基本情况。

根据工程的使用性质、安装工程项目的比例、总造价、安全性能等多项因素来综合考虑风险以确定相适应的费率。

(2) 工程本身的特征。

这主要是从工程技术方面考虑，如结构体系、主要结构材料、建筑高度、基础埋深、与相邻建筑物的间距、施工方法等。

这里不仅要注意技术的复杂程度，而且要注意技术的成熟程度，因为先进的新技术往往伴有较大的风险。

(3) 工程所在地特征。

这一方面表现为工程所在地区(域)的地理、气象等特征，如发生地震的可能性和烈度、汛期长短及严重性、降雨、暴风情况等；另一方面是工程所在具体位置的水文、地质情况。

工程建造地的水文、地质条件的不同，则建筑结构从设计到施工工艺及施工机器设备等要求不同，差异很大。

<<工程保险理论与实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>