

<<律师经典案例（第3辑）>>

图书基本信息

书名：<<律师经典案例（第3辑）>>

13位ISBN编号：9787308070027

10位ISBN编号：7308070026

出版时间：2009-8

出版时间：浙江大学出版社

作者：唐国华 主编

页数：234

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<律师经典案例 (第3辑)>>

内容概要

随着中国律师业的进一步发展，律师业的专业化水平正逐步发展和提高。

我们提倡并鼓励建设专业化的律师事务所和培养高素质的律师，社会的发展使社会各层面诸如刑事、民事、行政、知识产权、建筑与房地产领域都需要相应的专业律师提供优质的法律服务。

简单如离婚纠纷、债权债务纠纷、刑事辩护，复杂如股票上市、收购兼并、大型基建项目等均离不开专业的律师。

只有以专业化为前提和基础的律师事务所和律师团队，才是律师业正确的发展方向，才能产生1+1>2的效应。

为推动和促进律师事务所和律师的专业化水平，也使律师的办案实践成果能有效传播与交流，案例是集律师经验、技能、智慧等诸多因素的重要载体。

当然，律师不同于专业学者，更不同于作家。

为应对日益繁杂的案件工作，大多数律师终日埋头于案件的处理，因此，非有特殊兴趣和坚定意志恐怕难以将自己的角色转换到学术研究中来。

但是.通过办理各类案例，尤其是经典案例为律师提高专业水平、促进交流等提供了一个重要途径。

<<律师经典案例 (第3辑)>>

书籍目录

民事篇 协议生效与否,并不影响协议中陈述的事实——李某诉C集团返还履约保证金一案 解除的是房屋转让合同还是委托代理合同——韩×诉周××、严××房屋买卖合同纠纷案评析 违反部门规章限制性规定的合同的效力——杭州某房地产开发有限公司与浙江某拍卖有限公司、宋某拍卖合同纠纷案 由精神疾病刑事案件引发民事纠纷的社会思考——某人身损害赔偿案评析 法院判令当事人应当履行的合同能否解除——李姓夫妻诉叶姓兄妹股权转让纠纷一案评析 汇票空白背书引起的诉讼——沈某诉钱某、某证券公司某某营业部侵权案评析 民政局是否具有原告资格?——评某区民政局诉赵某、梁某、某汽车运输公司道路交通事故人身损害赔偿纠纷一案 一审、二审认定口头居间合同存在,再审终推翻——评斯某诉某管理局居间合同纠纷一案 对一起非典型财产损害案件相关问题的分析——A银行诉施某某、土地储备中心财产损害赔偿纠纷案 债务人破产且已申报债权,仅起诉保证人是否应中止审理?——评某银行支行诉某集团保证合同纠纷案刑事篇 牛市内幕交易第一案——杭州H钢构公司罗某等人泄露内幕信息、内幕交易案 单位犯罪非主要直接责任人员可以不追究刑事责任——香港某某公司简某某走私不起诉案 调取关键证言,终还清白与人——为万某某涉嫌故意伤害致死案无罪辩护 周××不构成玩忽职守罪——为周××涉嫌玩忽职守案无罪辩护 不抛弃,不放弃——从一起死刑改判案分析公诉机关定性准确时律师的作为 农民自发制止非法施工不构成犯罪——叶某一等人被指控涉嫌“聚众扰乱社会秩序案 建筑与房地产篇 拆迁补偿中的“同等条件”——孙某诉某某置业有限公司拆迁安置补偿纠纷案评述 “有效”的无效承包合同——郭某某诉浙江某建设集团有限公司工程内部承包合同纠纷案评述 房屋受损后价值贬值损失应当得到赔偿——起业主野蛮装修导致相邻业主房屋价值贬值的案件评述 房地产转让节税方案设计和比较——企业之间买卖房地产案评述 房屋置换协议得不到履行,巨额差价损失该由谁承担——叶老太诉汪某某房屋买卖合同纠纷案评析 工程价款决算依据及工期违约责任认定——杭州某建设工程有限公司与杭州某生物公司建设工程施工合同纠纷案 浅议商品房交付条件及面积差异争议的法律认定——马某与杭州某房地产开发有限公司商品房买卖合同纠纷案 行政措施及技术问题能否成为逾期交房的理据——开发商应当为逾期交房埋单 约定不明情况下的合同解释原则——周某诉某房地产开发公司商品房买卖合同纠纷案评析公司与证券篇劳动与社会保障篇知识产权篇行政法篇后记

<<律师经典案例（第3辑）>>

章节摘录

但是，叶姓兄妹拒绝履行生效判决。

而且，商贸公司在判决生效后，叶妹非法把持期间，又新增了800余万元的经法院调解的债务，加上原有债务，商贸公司已累计负债近5000万元。

此外，由于叶姓兄妹拒绝履行股权转让合同的义务，在股权转让纠纷的诉讼期间，商贸公司还发生了巨额亏损，且商贸公司的债权人纷纷起诉，案件均已进入执行阶段。

即使将农贸市场拍卖，所得款项也仅能清偿部分债务。

商贸公司已处于严重的资不抵债状况，资产和股权均严重贬值。

面对如此状况，2007年7月23日，李姓夫妻以叶姓兄妹和商贸公司为被告，向当地中级人民法院提起诉讼，认为其之所以出巨资收购商贸公司的股权，是基于对当时商贸公司资产价值、股权价值的判断和对经营商贸公司资产所得利益的预期。

但是，由于叶姓兄妹的违约，在经过了长达4年之久的诉讼和在此期间叶姓兄妹非法行使经营权，导致商贸公司严重亏损，股权已分文不值。

李姓夫妻取得商贸公司的股权和法定代表人身份以及商贸公司的经营权已无法获得任何收益，更不可能通过经营去偿付债务和弥补亏损。

叶姓兄妹对股权转让合同的根本违约已导致不能实现合同目的。

请求判令解除与叶姓兄妹之间的股权转让合同；叶姓兄妹立即返还已收取的股权转让款，并向李姓夫妻赔偿损失。

本案经一审判决后，叶姓兄妹提起上诉。

经二审法院审理后作出终审判决。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>