

<<智能建筑的物业管理>>

图书基本信息

书名：<<智能建筑的物业管理>>

13位ISBN编号：9787302168348

10位ISBN编号：7302168342

出版时间：2008-3

出版时间：清华大学出版社

作者：韩朝 编

页数：430

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<智能建筑的物业管理>>

内容概要

本书从智能建筑的基本原理出发,就“管理对象”和“管理者”两个方面讨论了智能建筑综合管理的理论和方法。

全书分为上下篇,上篇主要介绍智能建筑的基本原理,共10章,第1~2章对智能建筑的发展状况及其组成、特点和分类等作简单阐述;第3~4章分别介绍智能建筑系统中检测和执行装置,为下面各子系统的介绍作了铺垫;第5~10章分别阐述智能建筑设备自动化系统、暖通空调系统、火灾防控系统、保安监控系统、广播音响系统和综合布线系统的组成、特点、运行原理等。

下篇以设备管理理论为基础,介绍智能建筑物业管理的理论和方法,共7章。

第11章介绍智能建筑设备管理的基本概念,第12章对设备管理的理论有所阐述,第13章介绍智能建筑设备管理的基础管理,第14~16章分别介绍智能建筑设备在前期、正式运行和后期三个阶段应该如何管理,第17章对目前智能建筑的能源管理进行了阐述。

本书可作高等院校、大专专科或高职学校建筑、房地产、物业管理相关专业的教材,也可供从事智能建筑的工程设计、施工和管理人员、物业管理人员和房地产开发商等人员使用。

<<智能建筑的物业管理>>

书籍目录

上篇 第1章 智能化建筑概述 1.1 建筑业在国民经济中的重要地位 1.1.1 国民经济的构成
 1.1.2 建筑业对其他行业的拉动 1.1.3 建筑与社会文化的关系 1.2 智能建筑在建设与管理中存在的
 问题 1.3 智能建筑与传统建筑对管理人才要求的区别 1.4 智能建筑物业管理与传统建筑物业管理的
 关系及功能比较 1.5 国外智能建筑现状及发展 1.5.1 美国 1.5.2 日本 1.5.3 欧洲 1.5.4
 亚太地区 1.6 我国智能建筑的发展 第2章 智能建筑的基本概念 2.1 智能建筑的定义和特点
 2.1.1 智能建筑的定义 2.1.2 智能建筑的特点 2.2 智能建筑的组成及功能 2.2.1 智能建筑的
 组成 2.2.2 智能建筑的功能 2.3 智能建筑的分类 2.3.1 按智能建筑用途分类 2.3.2 按智能
 建筑发展层次分类 2.3.3 按智能建筑面积大小分类 2.4 智能建筑优势分析 2.4.1 智能建筑的
 优越性 2.4.2 智能建筑经济效益分析 2.5 智能建筑系统 2.5.1 智能建筑系统层次结构
 2.5.2 智能建筑的模型结构 2.5.3 智能建筑总体结构 2.5.4 智能建筑系统的关键技术 第3章 智
 能建筑中的检测装置 3.1 检测技术基础 3.1.1 概述 3.1.2 电物理量检测技术 3.1.3 温度
 、湿度检测技术 3.1.4 压力、液位检测技术 3.1.5 流量、容积检测技术 3.2 传感器的基本概
 念 3.2.1 传感器概述 3.2.2 传感器性能指标 3.2.3 几种常用传感器 第4章 智能建筑中执行
 装置 4.1 执行器概述 4.1.1 执行器 4.1.2 电磁阀 4.1.3 电动阀 4.1.4 风门 4.2 调节
 阀的工作特性 4.2.1 调节阀概述 4.2.2 调节阀的工作特性 4.2.3 调节阀流通能力 4.2.4 调
 节阀选择 第5章 建筑设备自动化系统 5.1 建筑设备自动化系统的概念及功能 5.1.1 定义
 5.1.2 功能…… 第6章 智能建筑设备监控系统 第7章 智能建筑的火灾防控系统 第8章 智能
 建筑保安监控系统 第9章 智能建筑的广播音响系统 第10章 智能建筑的综合布线技术下篇
 第11章 智能建筑设备管理概述 第12章 设备客理的基本理论 第13章 智能建筑设备管理的
 基础管理 第14章 智能建筑设备的前期管理 第15章 智能建筑设备正式运行阶段的管理 第16章
 智能建筑设备的后期管理——更新、改造与报废 第17章 智能建筑设备的能源管理参考文献

<<智能建筑的物业管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>