

<<我国物权立法难点问题研究>>

图书基本信息

书名：<<我国物权立法难点问题研究>>

13位ISBN编号：9787302107057

10位ISBN编号：730210705X

出版时间：2005-6

出版时间：清华大学出版社

作者：崔建远

页数：453

字数：428000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<我国物权立法难点问题研究>>

### 内容概要

本书对长期困扰我国物权立法的重大疑难理论问题进行了充分研究，既有对物权立法宏观理论和结构的反思，例如对是否采纳物权行为理论以及我国物权立法的模式选择、物权客体的特定性理论的反思，也有对诸如典权、居住权、地役权、准物权、优先权、让与担保、所有权保留等具体制度取舍的论证，以及具体的制度设计研究，还包括对我国物权立法中不动产物权登记的设计、国有土地使用权制度重构的设想、现有土地承包经营权制度的完善。

这些研究成果会对我国物权立法产生积极影响，增强立法者的信心，提高立法的科学化。

本书适合法学大专院校的学生和研究生学习，也适合司法实践人士阅读。

本书系司法部法治建设与法学理论研究部级科研项目的最终研究成果。

## <<我国物权立法难点问题研究>>

### 书籍目录

第一章 我国物权立法与物权行为理论 第一节 从解释论看我国现行法与物权行为 第二节 从立法论看我国物权立法与物权行为第二章 物权客体的特定性及其反思 第一节 物权客体与特定性 第二节 各类物权与客体的规格 第三节 概括物权客体属性的思维方式第三章 我国物权法应当选取的物权变动模式 第一节 物权变动模式选择的问题类型与研究方法 第二节 物权变动模式的比较考察 第三节 中国内地物权变动模式的立法选择：在意思主义与形式主义之间 第四节 中国内地物权变动模式的立法选择：在物权形式主义与债权形式主义之间第四章 典权制度应予承继 第一节 典权的概念分析 第二节 新中国法律对于典权的态度 第三节 典权的存废之争 第四节 典权的效力 第五节 典权的取得、期限和消灭 第六节 典权与他国相似制度的比较第五章 国有土地使用权制度的重构 第一节 权利的称谓 第二节 权利的目标模式 第三节 关于创设区分地上权 第四节 关于法定地上权 第五节 地上权的取得 第六节 放宽对地上权的流转限制 第七节 地上权的撤销与终止第六章 土地承包经营权制度的完善 第一节 概念分析 第二节 农用权的成立要件 第三节 流转条件的修正 第四节 规范转让、转包、互换等用语 第五节 农用权的撤销、调整与终止第七章 地役权制度的立法价值与模式选择 第一节 立法空间：地役权与相邻关系的比较 第二节 立法价值：地役权制度的独特功能 第三节 立法设计：名称与体例的考量第八章 居住权制度及其创设 第一节 居住权的发展历史与继受现状 第二节 居住权制度的功能 第三节 居住权制度的构建第九章 优先权制度的立法思考第十章 让与担保及其区别对待第十一章 所有权保留制度及其借鉴意义第十二章 我国物权立法与准物权第十三章 不动产登记与我国物权立法后记

<<我国物权立法难点问题研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>