

<<资产评估教程>>

图书基本信息

书名：<<资产评估教程>>

13位ISBN编号：9787302099987

10位ISBN编号：7302099987

出版时间：2005-3

出版时间：清华大学出版社

作者：唐建新,周娟

页数：381

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估教程>>

内容概要

资产评估是一种对资产价值进行估计和判断的社会中介活动。

本书对资产评估的基本概念及基本方法进行了全面评介，并分章以案例的形式对机器设备、房地产、长期投资、无形资产、流动资产、企业价值、资源性资产等的评估特点及具体操作技巧进行了循序渐进的介绍。

最后，本书还对资产评估报告的格式、要素和具体内容作了详细的说明。

本书每章后面均附有参考文献、思考题和练习题，以便于读者进一步学习和巩固教学内容。

本书专为高等院校会计学与财务管理专业本科学生撰写，同时可作为本科成人教育、高等教育自学考试教材和参考书，也可供财务与会计人员业务学习使用。

<<资产评估教程>>

书籍目录

第一章 资产评估概述第一节资产评估的产生和发展第二节资产评估的基本要素第三节资产评估的特点第四节资产评估的假设第五节资产评估的原则参考文献思考题第二章 资产评估的基本方法第一节现行市价法第二节重置成本法第三节收益现值法第四节清算价格法第五节资产评估方法的比较和选择参考文献思考题练习题第三章 机哭设备评估第一节机哭设备的评估特征第二节机哭设备的评估程序第三节机哭设备评估的重置成本法第四节机哭设备评估的现行市价法参考文献 思考题练习题第四章 土地使用权评估第一节土地使用权及其评估特点第二节土地使用权评估的原则和程序第三节土地的价值与价格理论第四节影响地产价格的因素第五节土地使用权评估的重置成本法第六节土地使用权评估的收益还原法第七节土地使用权评估的市场比较法第八节土地使用权评估的其他方法参考文献思考题练习题第五章 房屋建筑物与在建工程的评估第六章 长期投资评估第七章 无形资产评估(一)——概述、程序与方法第八章 无形资产评估(二)——技术资产与非技术资产的评估第九章 流动资产评估第十章 企业价值评估第十一章 资源性资产评估第十二章 资产评估管理.....附录A 复利系数公式和复利系数表附录B 国有资产评估管理办法附录C 国有资产评估管理办法实施细则附录D 资产评估准则——基本准则附录E 资产评估职业道德准则

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>