# <<公路工程任务承揽与合同管理>>

#### 图书基本信息

书名:<<公路工程任务承揽与合同管理>>

13位ISBN编号:9787301211335

10位ISBN编号:7301211333

出版时间:2012-9

出版时间:北京大学出版社

作者:邱兰,余丹丹 主编

页数:233

字数:357000

版权说明:本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com

# <<公路工程任务承揽与合同管理>>

#### 内容概要

《21世纪全国高职高专土建立体化系列规划教材:公路工程任务承揽与合同管理》根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《公路工程标准施工招标文件》(2009年版)、《公路工程勘察设计招标文件范本》和《公路工程施工监理招标文件范本》等相关法律、法规和规章编写,结合相关执业资格考试内容和工程实例,对工程招投标制度与合同管理简介、公路工程勘察设计招标与投标、公路工程监理招标与投标、公路工程施工招标与投标、公路工程投标报价、公路工程合同管理6个学习情境的内容进行了较为系统的阐述。

另外,本书还设计了项目导入、知识链接和特别提示等模块,并编写了选择题、简答题和案例题等多种题型供读者练习。

通过对本书的学习,读者可以掌握公路工程任务承揽与合同管理的基本技能。

《21世纪全国高职高专土建立体化系列规划教材:公路工程任务承揽与合同管理》内容新颖、通俗易懂、图表丰富、可操作性强,可作为高职高专院校公路工程类相关专业的教材和参考书,也可作为公路工程类执业资格考试的培训教材和参考书。

# <<公路工程任务承揽与合同管理>>

#### 书籍目录

学习情境1	工程招投标制度与合同
管理简介	

任务1.1 招标投标法规简介

- 1.1.1 工程招标投标概述
- 1.1.2《中华人民共和国招标投标法》简介
- 1.1.3 招标投标的意义
- 1.1.4 招标投标的基本原则
- 1.1.5 我国招标投标的法律、法规框架
- 1.1.6 建设工程招标的范围
- 1.1.7 建设工程项目招标
- 1.1.8 建设工程项目投标

任务1.2《中华人民共和国合同法》简介

- 1.2.1 《中华人民共和国合同法》概述
- 1.2.2 合同法的基本原则
- 1.2.3 合同法的调整范围
- 1.2.4 合同的主要条款
- 1.2.5 建设工程合同的概念及其特征
- 1.2.6 建设工程合同的分类
- 1.2.7 建设工程合同的订立
- 1.2.8 合同的生效与无效合同、可撤销合同
- 学习情境小结

#### 思考与练习

学习情境2公路工程勘察设计招标与投标

任务2.1 公路工程勘察设计招标

- 2.1.1 公路工程勘察设计工作的要求
- 2.1.2 公路工程勘察设计招标的方法
- 2.1.3 公路工程勘察设计招标的程序
- 2.1.4 公路工程勘察设计招标文件的编制

任务2.2 会路工程勘察设计投标

- 2.2.1 投标人的资格条件
- 2.2.2 勘察设计投标的程序
- 2.2.3 投标文件的编制
- 2.2.4 投标文件的递交

学习情境小结

思考与练习

学习情境3公路工程监理招标与投标

任务3.1 公路工程监理招标

- 3.1.1 施工监理招标条件和程序
- 3.1.2 施工监理招标的准备工作
- 3.1.3 施工监理招标文件的编制
- 3.1.4 施工监理开标、评标与定标

任务3.2 公路工程监理投标

- 3.2.1 施工监理投标概述
- 3.2.2 施工监理投标资格预审
- 3.2.3 施工监理投标的组织

# <<公路工程任务承揽与合同管理>>

- 3.2.4 施工监理投标文件的编制
- 学习情境小结
- 思考与练习
- 学习情境4公路工程施工招标与投标
- 任务4.1 公路工程施工招标的条件与程序
- 4.1.1 公路工程施工招标的条件
- 4.1.2 公路工程施工招标的程序
- 任务4.2 公路工程施工招标文件的编制
- 4.2.1 招标文件的编制
- 4.2.2 公路工程施工招标文件的内容
- 任务4.3 工程施工招标标底的编制
- 4.3.1 标底的概念
- 4.3.2 标底的编制原则、依据和程序
- 4.3.3 标底的编制方法和内容
- 4.3.4 工程标底的审查
- 任务4.4 公路工程施工投标的准备
- 4.4.1 投标人概述
- 4.4.2 投标人的资格审查
- 4.4.3 投标前的准备工作
- 任务4.5 公路工程投标文件的编制、密封与递交
- 4.5.1 投标文件的组成
- 4.5.2 投标文件的编制要求
- 4.5.3 投标文件的密封和标识
- 4.5.4 投标文件的递交
- 4.5.5 投标文件的修改与撤回
- 4.5.6 投标有效期
- 4.5.7 开标
- 4.5.8 评标
- 4.5.9 中标
- 学习情境小结
- 思考与练习
- 学习情境5 公路工程投标报价
- 任务5.1 投标报价的基本理论
- 5.1.1 投标报价(标价)与概预算的关系
- 5.1.2 投标报价的原则与依据
- 5.1.3 投栎价的构成
- 任务5.2 投标报价编制的程序和内容
- 5.2.1 投标报价编制的程序
- 5.2.2 投标报价编制的内容
- 任务5.3 投标报价编制的方法
- 5.3.1 确定报价应重点考虑的因素
- 5.3.2 工程直接费的计算方法
- 5.3.3 待摊费用的计算
- 5.3.4 投标报价的分析与评估
- 任务5.4 投标报价的决策、策略与技巧
- 5.4.1 投标决策
- 5.4.2 工程投标策略

## <<公路工程任务承揽与合同管理>>

- 5.4.3 工程投标报价技巧
- 5.4.4 投标的不正当行为

任务5.5 标后分析与总结

学习情境小结

思考与练习

学习情境6公路工程合同管理

任务6.1 合同及合同管理概述|

- 6.1.1 合同及建设工程合同
- 6.1.2 《建设工程施工合同(示范文本)》简介
- 6.1.3 合同文件及解释顺序
- 6.1.4 工程合同的谈判与签订
- 6.1.5 公路工程合同管理概述

任务6.2 工程监理合同的管理

- 6.2.1 工程监理合同概述
- 6.2.2 监理人的权利、义务和责任
- 6.2.3 委托人的权利、义务和责任
- 6.2.4 监理合同的生效、变更和终止
- 6.2.5 监理合同的管理
- 任务6.3 公路工程勘察设计合同的管理201
- 6.3.1 公路工程勘察设计合同的订立与履行
- 6.3.2 公路工程勘察设计合同的管理
- 6.3.3 公路工程勘察设计合同概述
- 任务6.4 公路工程施工合同的管理
- 6.4.1 公路工程施工合同的订立与履行
- 6.4.2 公路工程施工合同的管理
- 6.4.3 合同管理的主要工作
- 6.4.4 合同监督
- 任务6.5 工程合同变更管理
- 6.5.1 工程变更概述
- 6.5.2 合同变更的管理
- 6.5.3 合同纠纷的解决

学习情境小结

思考与练习

附录《公路工程标准施工招标文件》

(2009年版)投标人须知

参考文献

## <<公路工程任务承揽与合同管理>>

#### 编辑推荐

《21世纪全国高职高专土建立体化系列规划教材:公路工程任务承揽与合同管理》特色: 针对性强:切合职业教育的培养目标,侧重技能传授,弱化理论,强化实践内容。

体例新颖:从人类常规的思维模式出发,对教材的内容编排进行全新的尝试,打破传统教材的编写框架;符合老师的教学要求,方便学生透彻地理解理论知识在实际中的运用。

内容立体:从锻炼学生的思维能力以及运用概念解决问题的能力出发,内容一改以往的惯例,不 仅有知识的讲解,还有动手操作、知识衔接、特别提示、自问自答、人文小知识、生活小知识等。

注重人文:注重人文与科技的结合,在传统的理论教材中适当地增加入文方面的知识,激发学生的学习兴趣。

方便教学:全套教材以立体化精品教材为构建目标,部分课程配套实训教材:网上提供完备的电子课件、习题参考答案等教学资源,适合教学需要。

#### <<公路工程任务承揽与合同管理>>

#### 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com