

<<建筑施工组织与管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑施工组织与管理>>

13位ISBN编号：9787301153598

10位ISBN编号：7301153597

出版时间：2009-6

出版单位：北京大学出版社

作者：翟丽F, 姚玉娟 主编

页数：317

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑施工组织与管理>>

前言

本书是应高职高专土建类专业的教学需求，为建筑施工组织与管理这一主干课程的教学而编写的教材，其目的是使学生系统地掌握建筑施工组织与管理的基本理论和基本方法，从而具备从事建筑施工组织与管理工作的基本能力。

本书以《工程网络计划技术规程》（JGJ/T 121-99）和《建设工程项目管理规范》（GB/T 50326-2006）为基础，以建筑工程项目施工阶段的组织与管理为核心，将建筑施工组织和施工项目管理的理论、方法融为一体，形成较为完整的、适合高职高专土建类专业课程体系要求的“建筑施工组织与管理”知识体系。

本书在编写过程中，坚持“以应用为目的，专业理论知识以需求够用为度”的原则，注重理论联系实际的可适用性，更突出施工组织与施工项目管理的实践性。

书中引用大量施工组织与项目管理的案例和例题，深入浅出、通俗易懂，以培养和提高学生解决问题的能力为最终目的，力求体现高等职业技术教育的特色，达到培养高等技术应用型专业人才的目标。

<<建筑施工组织与管理>>

内容概要

本书全面系统地介绍了建筑施工组织与施工项目管理的内容体系，注重理论联系实际。本书依据《工程网络计划技术规程》（JGJ/T 121-99）和《建设工程项目管理规范》（GWT 50326-2006），结合注册建造师考试大纲的有关要求，同时针对土木建筑类职业教育的特点而编写。表述力求言简意赅，便于读者接受和掌握。

每章均配有习题，可供读者课后练习。

本书共分12章，内容包括：施工组织与管理概论、施工项目管理组织、流水施工原理、网络计划技术、单位工程施工组织设计、施工项目进度管理、施工项目质量管理、施工项目成本管理、施工项目职业健康安全与环境管理、施工项目资源管理、施工项目合同管理和施工项目风险管理。

本书主要适用于高职高专建筑工程技术、建筑工程管理等土建类专业教学用书，也可作为岗位培训教材，或供建筑施工一线基层管理人员学习参考。

<<建筑施工组织与管理>>

书籍目录

第1章 施工组织与管理概论 1.1 建筑施工组织的作用与分类 1.2 建设程序与施工程序 1.3 施工准备工作 1.4 施工项目管理 1.5 建设工程项目管理规划 本章小结 习题第2章 施工项目管理组织 2.1 施工项目管理组织概述 2.2 施工项目管理组织形式 2.3 施工项目经理部和团队建设 2.4 施工项目经理 本章小结 习题第3章 流水施工原理 3.1 流水施工的基本概念 3.2 流水施工的主要参数 3.3 流水施工的组织方式 3.4 流水施工实例 本章小结 习题第4章 网络计划技术 4.1 网络计划的基本概念 4.2 网络计划时间参数的计算 4.3 双代号时标网络计划 4.4 网络计划的优化 本章小结 习题第5章 单位工程施工组织设计 5.1 编制依据和编制内容 5.2 工程概况 5.3 施工方案的选择 5.4 施工进度计划 5.5 施工准备工作计划与各种资源需要量计划 5.6 施工平面图 5.7 单位工程施工组织设计实例 本章小结 习题第6章 施工项目进度管理 6.1 施工项目进度管理概述 6.2 施工项目进度计划的编制和实施 6.3 施工项目进度计划的检查 6.4 施工项目进度计划的调整 本章小结 习题第7章 施工项目质量管理 7.1 施工项目质量管理概述 7.2 质量管理体系的建立和运行 7.3 质量管理常用的统计方法 7.4 施工项目质量控制 本章小结 习题第8章 施工项目成本管理 8.1 施工项目成本管理概述 8.2 施工项目成本预测与计划 8.3 施工项目成本控制与核算 8.4 施工项目成本分析与考核 本章小结 习题第9章 施工项目职业健康安全与环境管理第10章 施工项目资源管理第11章 施工项目合同管理第12章 施工项目风险管理参考文献

<<建筑施工组织与管理>>

章节摘录

第1章 施工组织与管理概论 引例 某工程位于某市建设路北侧，东、西均有建筑物，总建筑面积13518.66m²，局部地下室为水泵房，其面积126.53 m²，建筑物高度42.6m，主楼10层，附属用房5层，框架结构。

基础采用钻孔混凝土灌注桩，外墙采用390mm加气混凝土砌块，填充墙采用190 mm厚和90mm厚加气混凝土砌块，内外墙装饰均为涂料。

屋面采用SBS120防水卷材两层。

本地区夏季主导风向东南风，最高气温41.8℃；冬季主导风向西北风，最低气温-16.7℃；最大风力7~8级；雨季时期为7、8月份；地表有50cm耕土层，以下为砂质粘土，地下水深度-18m。

施工用砖、砂、石子等地方材料由施工单位备料并运到施工现场；钢材、木材、水泥由建设单位申报指标，交施工单位组织备料，负责运到现场。

本工程拟定于2008年8月1日正式开工，2009年11月30日完工。

请思考根据这些原始资料，本工程开工前，都需要做些什么？

随着建筑技术的现代化发展和进步，建筑产品的施工生产已成为一项综合而复杂的系统工程。

无论是在规模上还是在功能上，它们有的高耸入云，有的跨度巨大，有的深入水下，这就给施工带来许多复杂和困难的问题。

如何做好施工准备工作应该进行拟建工程的实地勘测和调查，获得有关数据的第一手资料，这对于拟定一个先进合理、切合实际的施工组织设计是非常必要的。

如何在施工季节和环境、工期的长短、工人的水平和数量、机械装备程度、材料供应情况、构件生产方式、运输条件等众多因素下，选出最优、最可行的方案，是施工人员在开始施工之前必须解决的问题，也是本章学习的重点内容。

<<建筑施工组织与管理>>

编辑推荐

《建筑施工组织与管理》特色：系统完整：把握土木建筑专业相关学科、课程之间的关系，整个教材系列体系严密完整。

针对性强：切合职业教育的培养目标，侧重技能传授，弱化理论，强化实践内容。

体例新颖：从人类常规的认知习惯出发，对教材的内容编排进行全新的尝试，打破传统教材的编写框架：整个系列由工程实例导入，然后展开理论描述，更符合课堂的教学模式，也方便学生透彻地理解理论知识在工程中的运用。

案例实用：采用最新的工程案例，切合实际：工程案例的引用不局限于地域，全国适用。

方便教学：全套教材以立体化精品教材为构建目标，部分课程配套实训教材：网上提供完备的电子教案、习题参考答案等教学资源，适合教学需要。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>