

<<房地产经济学通论>>

图书基本信息

书名：<<房地产经济学通论>>

13位ISBN编号：9787301061886

10位ISBN编号：7301061889

出版时间：2003-6-1

出版时间：北京大学出版社

作者：曹振良

页数：544

字数：870000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产经济学通论>>

内容概要

本书由导论和5篇、28章内容组成。

第一篇总论。

重点论述房和地作为一个耦合体所涉及的一般的、二者共有的基础性理论问题。

第二篇地产，主要探讨土地产权、土地开发利用、地租地价、土地市场和土地税收等问题。

第三篇住宅房地产，本篇以住宅产权制度为中心，以实现住宅经济的帕累托效率为目标，按照住宅供给与住宅产权流动的逻辑分别论述了住宅制度、住宅开发建设、住宅产业化、住宅市场、住宅价格等住宅经济问题。

第四篇非住宅房地产，本篇首先界定了非住宅房地产的概念，然后对非住宅房地产分别进行了理论探讨。

第五篇房地产经济宏观调控。

本篇把产、住宅房地产、非住宅房地产作为一个经济整体、就其宏观调控进行了目标、政策法规手段、预警模型等。

<<房地产经济学通论>>

作者简介

曹振良，南开大学经济研究所教授，博士生导师，享受政府特殊津贴专家，兼任全国高校价格教学研究地、中国价格协会、天津市房地产经济学会等七个学术团体副会长、副秘书长、常务理事。主要从事价格理论与实践、房地产经济，增长理论等研究，出版学术专著有《房产经济学

<<房地产经济学通论>>

书籍目录

第一篇 总论 第一章 房地产业定位及其与国民经济的互动关系 第二章 房地产企业理论 第三章 房地产投资 第四章 房地产金融 第五章 房地产区位理论 第六章 房地产外部性理论 第七章 房地产周期理论 第八章 房地产与泡沫经济理论 第二篇 地产 第九章 土地产权制度 第十章 土地利用 第十一章 城市土地市场 第十二章 地租、地价理论和发展脉络 第十三章 城市地租地价 第十四章 土地税收 第十五章 住房制度 第十六章 住宅开发建设 第十七章 住宅产业化 第十八章 住宅市场 第十九章 住宅价格 第二十章 非住宅房地产概述 第二十一章 工业房地产 第二十二章 商业房地产 第二十三章 社会公共服务房地产 第二十四章 房地产宏观调控总论 第二十五章 房地产业可持续发展——宏观调控目标 第二十六章 房地产业发展预警——宏观调控预防手段 第二十七章 房地产法律规范——宏观调控法规手段 第二十八章 房地产政策——宏观调控的行政手段

<<房地产经济学通论>>

编辑推荐

《房地产经济学通论（经济学系列）》既研究了房，又研究了地，既研究了住宅房地产，又研究了非住宅房地产和其他房地产，既有理论又有实际的应用研究，既有房地产经济自身运行研究，也在宏观调控研究。

结构体系新颖，房地产经济学的基柄范畴界定规范。

<<房地产经济学通论>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>