## <<合同法研究(第四卷)>>

#### 图书基本信息

书名:<<合同法研究(第四卷)>>

13位ISBN编号:9787300179155

10位ISBN编号: 7300179150

出版时间:2013-9-12

出版时间:中国人民大学出版社

作者:王利明

版权说明:本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com

# <<合同法研究(第四卷)>>

#### 内容概要

本书详细论证了合同法分则的相关理论,对合同法中的几种重要的合同类型进行了分析。

作者认为,应当区分合同履行与清偿、给付等概念;合同履行原则包括全面履行原则和诚信履行原则 ,并对种类之债、选择之债、连带之债、不可分之债、向第三人给付以及第三人给付等特殊之债的履 行,进行了全面而详尽的探讨;我国违约责任的归责原则是严格责任和过错责任的结合。

作者指出我国不应采纳德国法中履行不能类型化的观点;不应该设立独立的瑕疵担保制度,而应将其纳入违约责任的范畴;基于违约的请求权应当在债权请求权体系中居于首要地位。

作者还对情势变更原则的适用、合同转让与终止、不安抗辩与预期违约的关系、我国《合同法》确定的违约责任形态、责任形式,以及代位权、撤销权等合同法中的重大疑难问题进行了深入的探讨。

# <<合同法研究(第四卷)>>

#### 作者简介

王利明,男,一九六〇年生,湖北省仙桃市人,新中国第一位民法学博士。

现任中国人民大学党委副书记、副校长、教授、博士生导师,国务院学位委员会法学学科评议组成员兼召集人,中国法学会副会长,中国法学会民法学研究会会长,九届、十届、十一届全国人大代表,九届全国人大财经委员会委员,十届全国人大法律委员会委员、十一届全国人大法律委员会委员、全国人大财经委委员,教育部人文社会科学委员会委员,教育部全国高等学校法学学科教学指导委员会副主任委员。

## <<合同法研究(第四卷)>>

#### 书籍目录

日	疢	
第	_	
第	_	•

第一章特别法上的有名合同概述1

第一节特别法上有名合同的概念和功能1

第二节特别法上有名合同的类型12

第三节特别法上有名合同的法律适用18

第四节特别法上有名合同的发展趋势及完善24

第二章商品房买卖合同30

第一节商品房买卖合同概述30

第二节商品房买卖合同的订立39

第三节商品房买卖合同的效力53

第四节商品房买卖合同中的一房数卖问题65

第五节违反商品房买卖合同的责任70

第六节商品房预售合同81

第三章商品房租赁合同99

第一节商品房租赁合同概述99

第二节商品房租赁合同的主要条款110

第三节商品房租赁合同的效力116

第四节商品房租赁合同的无效及其后果130

第五节商品房租赁合同中的一房数租137

第六节买卖不破租赁规则141

第七节房屋承租人的优先购买权148

第八节商品房租赁合同的终止156

第四章借用合同166

第一节借用合同概述166

第二节借用合同和相关合同170

第三节借用合同的效力172

第四节借用合同的终止176

第五章物业服务合同178

第一节物业服务合同的概念和特征178

第二节物业服务合同的主体和内容189

第三节前期物业服务合同198

第四节物业服务合同的效力208

第五节物业服务合同的解除218

第六节违反物业服务合同的责任222

第六章出版合同演出合同229

第一节出版合同229

第二节演出合同242

第七章储蓄合同信用卡合同252

第一节储蓄合同252

第二节信用卡合同266

第八章保证合同288

第一节保证合同概述288

第二节保证合同的成立和生效300

第三节保证合同的内容306

第四节保证合同的主体315

## <<合同法研究(第四卷)>>

第五节保证合同的无效与可撤销323

第六节保证合同的效力330

第七节保证责任340

第八节保证期间与诉讼时效351

第九节共同保证362

第十节最高额保证372

第十一节独立保证379

第九章保险合同389

第一节保险合同概述389

第二节保险合同的历史发展404

第三节保险合同的成立和生效410

第四节保险合同的当事人与关系人420

第五节保险合同的内容425

第六节保险利益430

第七节保险合同的效力441

第八节财产保险合同中的特殊制度452

第九节人身保险合同中的特殊规则464

第十节保险合同的变更和终止472

第十章合伙协议479

第一节合伙协议的概念和特征479

第二节合伙协议的订立和内容492

第三节合伙协议的效力498

第四节合伙协议主体的变更508

第五节违反合伙协议的责任512

第六节合伙协议的终止517

第十一章信托合同520

第一节信托合同的概念和特征520

第二节信托制度的历史发展531

第三节信托合同和相关合同的区别538

第四节信托合同的成立与生效544

第五节信托合同的效力557

第六节违反信托合同义务的责任575

第七节信托合同的解除和终止579

第十二章和解协议586

第一节和解协议概述586

第二节和解协议的订立598

第三节和解协议的效力602

第四节违反和解协议的责任606

第十三章旅游服务合同609

第一节旅游服务合同概述609

第二节旅游服务合同的性质621

第三节旅游服务合同的订立和内容627

第四节旅游服务合同的效力633

第五节旅游服务合同的变更、转让及解除644

第六节违反旅游服务合同的责任655

第十四章医疗服务合同665

第一节医疗服务合同的概念和特征665

# <<合同法研究(第四卷)>>

第二节医疗服务合同的订立和内容676 第三节医疗服务合同的主体682 第四节医疗服务合同的效力687 第五节医疗美容合同697 第六节违反医疗服务合同的责任705 第十五章特许经营合同714 第二节特许经营合同概述714 第二节特许经营合同的历史发展723 第三节特许经营合同的订立727 第四节特许经营合同的过力742 第五节特许经营合同的效力742 第六节违反特许经营合同的责任755 第七节特许经营合同的终止760 主要参考书目764 后记776

# <<合同法研究(第四卷)>>

#### 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com