

<<公私合作伙伴关系>>

图书基本信息

书名：<<公私合作伙伴关系>>

13位ISBN编号：9787300087245

10位ISBN编号：7300087248

出版时间：2008-4

出版时间：中国人民大学出版社

作者：达霖·格里姆赛 等

页数：268

译者：济邦咨询公司

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<公私合作伙伴关系>>

内容概要

本书作者达霖·格里姆赛及莫文·K·刘易斯在基础设施民营化发展方面素有实践经验及理论积淀。他们借助丰富的案例深刻分析了PPP操作模式成功实施的要点。

本书的商业思想已为澳大利亚基础设施民营化运作做出了重要贡献，为此，澳大利亚商界及金融界特授予作者业内最著名的出版奖项——布莱克·道森俄尔得奖。

本书将基础设施及公用事业中建立公私合作伙伴关系的理论与实践结合起来，既适合于市政公用、交通、能源、环保、医疗卫生及其他公共服务部门在制定行业政策与法规、构建监管模式、做出投融资项目决策与执行时参考，又可以为这些领域改革进程的其他参与方（如投资公司、金融机构、律师事务所、咨询服务机构等）提供实战借鉴。

借助其中鲜活的案例评述，本书亦可作为高等院校财政、金融与公共管理专业师生的辅助性教材。

<<公私合作伙伴关系>>

作者简介

达霖·格里姆赛 (Darrin Grimsey)，普华永道全球项目融资团队的合伙人，擅长提供商业、战略、融资安排、项目融资、风险分析以及合约协议等基础设施项目的咨询服务，为拥有及管理公共基础设施的众多政府及私营部门作咨询顾问，积累了大量基础设施服务采购方面的经验。涉及领域包括供水、医疗保健、监管及司法、运输、政府设施保护等。

<<公私合作伙伴关系>>

书籍目录

第1章 合作伙伴关系的本质 引言 PPP的本质 PPP的类型 PPP的一般特征 具体特征 关于PPP模式的问题第2章 基础设施领域的革命 基础设施的性质 基础设施的影响 基础设施的公共特征 基础设施商业化 私营部门参与基础设施建设 两条私营收费公路第3章 合作伙伴关系的起源 引言 历史 英国的收费公路 法国的特许经营之路 私人融资模式 DBFO模式 伙伴式项目管理模式 小结第4章 合作伙伴关系与传统形式的基础设施采购 引言 传统采购方式的不足之处 公私合作伙伴关系是答案吗？
公私合作伙伴关系下政府角色的转变 公私合作伙伴关系的优势第5章 合作协议的框架 采用PPP模式的最佳时机 什么是核心政府服务？
案例：医院 案例：监狱 PPP模式 PPP的组织 参与者的角色 案例分析第6章 公私合作伙伴关系中的问题 引言 商业预测 捆绑 融资成本 资金最佳使用价值 贴现率问题 资金最佳使用价值的证据 风险和不确定性 问责制 公共利益 公私合作伙伴关系取得成功的条件 西米德尔赛克斯大学医院项目第7章 风险管理 公私合作伙伴关系的风险 风险分担战略 风险分析实践——实例研究第8章 合作伙伴关系的管理 PPP交易的各个阶段 合同管理 管理框架第9章 新兴市场中的公私合作伙伴关系 引言 利益和难题 私营部门参与基础设施项目 融资结构 公私合作伙伴关系的障碍 一些可能的解决方案 建立一个PPP小组 特许经营供水项目第10章 结语 公私合作伙伴关系（PPP）的特点 影响公私合作伙伴关系的因素 激励机制 对PPP模式的担忧参考文献词汇表译后记

<<公私合作伙伴关系>>

章节摘录

第2章 基础设施领域的革命 基础设施的性质 第二次世界大战后绝大多数时间里，政府一直是基础设施的主要提供者（至少美国以外的国家是这样）。

过去十年中，这种格局开始有所改变。

政府日益感到预算紧张，同时又面临扩大和改善公共设施和服务的压力，于是转向让私营部门参与，希望能利用私人融资，使资金获得最佳的使用价值。

私营部门实体签订了长期合约，建造或管理公共部门基础设施，或（使用基础设施）向社会提供服务。

这些技术一直在国家层面的范围推广，用于加大地方政府服务和全国各处基础设施项目的投资，在区域性重建中，出现了公私合资企业和基础设施项目。

提到基础设施项目，有必要先来区分一下“基础设施融资”和“基础设施投资”。

前者源于现有设施的私营化，而基础设施投资则涉及私营部门独立或政府和私营部门实体合资开发、运营和取得所有权。

这种区别类似于购买一座现成的、已全部出租的办公大楼与开发建设一个新的地点之间的区别——在这两种情形下，融资要求和风险显然是截然不同的。

我们现在重点关注的是基础设施投资，在PPP合约中，它包括：
· 由私营部门在规定的截止日期前，按固定的价格及采购代理机构要求的服务标准，对新基础设施资产进行设计、建设和融资（或对现有基础设施的整修与翻新）。

<<公私合作伙伴关系>>

媒体关注与评论

PPP (Public Private Partnership) 在国内, 特别是在基础设施市场化和市政公用行业改革的进程中, 已经开始被广泛借鉴, 弗依托国情有了一定的发展。但是有关理论研究和国外成功、不成功的经验与教训的总结, 还是相对空白的。济邦咨询公司翻译的《公私合作伙伴关系: 基础设施供给和项目融资的全球革命》一书, 将在很大程度上填补这个空白。愿这本书给读者带来真知。

——金杜律师事务所管理合伙人 张毅 在基础设施领域, 私人部门参与投资经营所形成的公私合作伙伴关系 (PPP) 已在世界许多国家广泛出现。各国的经验表明。

PPP模式在实践上和效率上都是可行的, 其成功的关键在于把握PPP的规律, 并缀合本地实际。本书提供了这方面有效的经验, 对于在中国恰当地引入PPP模式具有重要的参考价值。

——国家建设部政策研究中心副主任 秦虹 中国市政公用事业走过了全面改革的五年。政府、企业在缺乏理论指导的探索中前进。

达霖·格里姆赛等人所著《公私合作伙伴关系》一书, 系统地阐述了PPP这一制度体系的理论和实践, 济邦作为一家有影响咨询服务公司能够准确、专业地将其翻译成中文, 对中国市政公用事业的进一步改革是难得的福音。

——清华大学水业政策研究中心主任 傅涛

<<公私合作伙伴关系>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>