

<<中国地产市场研究>>

图书基本信息

<<中国房地产市场研究>>

书籍目录

目录

第一章 地产市场概论

第一节 地产与地产市场

第二节 地产市场的基本特性

第三节 地产市场的结构

第四节 地产市场的功能

第五节 地产市场的运作条件

第二章 地产市场的建立

第一节 城市土地国有制的实现

第二节 改革前城市土地使用制的基本特征及其弊端

第三节 开放地产市场是建立社会主义市场经济体制的客观需要

第四节 地产市场的建立

第三章 地产市场模式

第一节 地产市场模式的概念及选择原则

第二节 地产市场的目标模式

第三节 地产流转的现状与地产市场目标模式的实现

第四章 “隐形地产市场”分析

第一节 “隐形地产市场”的形式及特点

第二节 “隐形地产市场”的两重作用

第三节 “隐形地产市场”存在的客观原因

第四节 整顿“隐形地产市场”的对策

第五章 地产市场产权关系

第一节 土地产权与地产市场

第二节 土地产权关系现状

第三节 明晰土地产权关系 培育和完善地产市场

第六章 地产价格及其评估

第一节 土地价格形成理论

第二节 土地价格的内涵、特点与形式

第三节 影响土地价格的因素

第四节 土地价格的评估

第七章 地产市场的管理与中介服务

第一节 加强地产市场管理的客观要求

第二节 地产市场的宏观管理

第三节 地产市场的微观管理

第四节 地产市场的中介服务

第八章 深圳地产市场

第一节 深圳特区概况

第二节 地产市场的建立

第三节 地产市场结构模式

第四节 地产市场产权关系

第五节 地产价格

第六节 地产税收

第七节 地产市场的管理

第八节 地产市场存在的问题与对策

<<中国房地产市场研究>>

第九章 港台及国外房地产市场

第一节 香港房地产市场

第二节 台湾房地产市场

第三节 美国房地产市场

第四节 日本房地产市场

第五节 英国房地产市场

附：旧中国的房地产市场

第一节 中国封建社会的房地产市场

第二节 中国半封建半殖民地社会的房地产市场

后记

<<中国地产市场研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>