

<<富豪俱乐部2>>

图书基本信息

书名：<<富豪俱乐部2>>

13位ISBN编号：9787222066465

10位ISBN编号：7222066462

出版时间：2010-10

出版时间：云南人民

作者：天佑

页数：266

字数：380000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<富豪俱乐部2>>

### 前言

《富豪俱乐部》及《半上流社会》告诉我们经济的发展影响着我们的价值理念。

我相信，我们会越来越富裕，但有钱不是最重要的。

重要的是，如何将高贵、忠诚的价值理念给予下一代。

那些理念，绝不是成功男人的身边一定要有二奶的潜规则；绝不是为走捷径就可以恬不知耻；绝不是为自身利益可以默认亲人沉沦；绝不是曲意奉迎，四处结交酒肉朋友；绝不是女人只能无奈忍受背叛的伴侣；绝不是小老百姓只有成为茅坑里的石头才能换来栖身之所；绝不是为了榨取更多的商业利益就可以不尊重女性、不理睬民心、陷害忠良、官商勾结、极尽无耻之能事……就商人而言，关心政治是无可厚非的，也是必要的；但是商人如果钻到政治里，这势必导致他对市场意识的淡薄和迟钝，而商业行为容易随他背后靠山的意志变化而变化，对官场负责有余，对市场负责不足。

因此，像王光玉这样人的政治情绪往往对市场经济产生负面影响：企业容易染上投机色彩，表面文章做得有余，实干苦干精神不足。

也会造成缺乏对商业的忠心，官气有余，商气不足。

大家想过没有，这个社会是不会因为你个人某种问题而变迁或按照自己的意图去发展的，这也是不可能的事情，当今社会没有是与非、对与错，只有看到自己脚下的路是不适合自己去走的问题。

这个社会是逼着我们去改变、去生存、去进取。

抱怨是因为自己走的路少，可能很多人都不认同我的观点，但是现实就是这样。

我们任何人都无法改变。

作者的勇气是非常值得认同的，故事里面的每个人物、情节贯穿在一起，流畅的文笔、恰到好处的节奏把控，无非就是告诉我们把握当前，顺应形势努力改变我们的生活，道德、规律，这些都不会成为定论，其实每个人都有自己的头脑、想事情的方式、处理人情世故的方法。

在这里，我们任何人都没有资格评论，包括评论自己。

## <<富豪俱乐部2>>

### 内容概要

#### 俱乐部里的政客

这些人官职不高，但能量很高，他们渐渐形成一个特殊的群体，互相帮忙又互相照应，组成一个保护网。

他们对时事的解读总是站在很独特的角度，对正在发生的事也有很精辟的分析。

#### 俱乐部里的商人

商人们嘴上说着风雅，谈着艺术，但说到底还是利益为先。

在他们的眼中，不管他是什么人，只要是能对己有利，都可以变成潜在的客户。

世界上从来没有永远的朋友和永远的敌人，只有永远的利益。

适者生存就是自己要适应社会，而不是社会适应自己。

#### 俱乐部里的女人

女人在一个个奢华的酒会中寻求爱情，就像是在寻找一件奢侈品。

物有所值，人有所归，理所当然。

但嫁入豪门就“万事大吉”了吗？

嫁入豪门就一定幸福吗？

建立在政客的权势和商人的金钱上的爱情虚无缥缈，这里面充满了太多的未知数，也就注定只会被岁月的风吹得烟消云散。

<<富豪俱乐部2>>

作者简介

天佑，一个匿名低调的房地产公司老总，一个长期置身商场、官场，对诸多潜规则洞若观火的高人。著有小说《规则》《隐交易》等作品。

<<富豪俱乐部2>>

书籍目录

- 第一章 发现问题
- 第二章 初见端倪
- 第三章 情感困惑
- 第四章 危险信号
- 第五章 侦察敌情
- 第六章 小试牛刀
- 第七章 香港之行
- 第八章 投资科技
- 第九章 陈仓暗度
- 第十章 发现破绽
- 第十一章 底牌不明
- 第十二章 扑朔迷离
- 第十三章 神秘来宾
- 第十四章 不断角力
- 第十五章 火力准备
- 第十六章 京城之行
- 第十七章 全面开战
- 第十九章 四面楚歌
- 尾声

## &lt;&lt;富豪俱乐部2&gt;&gt;

## 章节摘录

自从冷鸿海和王光玉把周浩的俱乐部股份分给欧升达10%后，欧升达也忽然荣升为俱乐部的股东了。

虽然只是个很小的股东，但是毕竟跟以前单纯的会员有了很大的区别。

比如说，以前作为普通会员，有些地方是不能随便进的，如那两栋VIP别墅，还有以前就餐时不能享受的山顶别墅，以及各个不同风味餐厅里的最豪华的包房。

这些现在都可以自由进出了。

特别是十七号别墅，就是吃西餐的那个地方，四楼的几个一面是海景一面是玻璃墙的房间，站得高，看得也远，颇有一览众山小，天下尽在我掌控之下的意味。

这天，王光玉要请他到山顶的一号别墅谈事情。

这一号别墅四周葱葱郁郁，几乎看不到一点人工的东西。

耸天的树木，碧蓝的天空，远处低沉的绿山，恍惚间让人以为是在一个世外桃源。

中肯地说，这个地方其实就是鹏城的世外桃源。

2. 欧升达走下车，吩咐司机到下面司机餐厅吃饭，自己慢慢地在一号别墅旁走着。

旁边的网球场里有两个技术高超而又靓丽的女孩挥动着球拍。

看着女孩赏心悦目的笑容，左右挥舞，来回奔跑，激扬散发着青春激情，欧升达心情忽然也愉悦了。

是啊，最近一段时间太紧张，除了忙公司上市，还要处理公司的日常事务，还要鹏城、通衢、北京几处跑。

除了紧张，他还真没有什么机会享受快乐。

两个女孩看欧升达向她们这边张望，一个个子稍高的女孩子跑过来，打着招呼：“是欧董吧？王主席正在楼上等着你。”

欧升达问：“你是？”

那女孩子一双眼睛简直像浸在水中的水晶一样澄澈，眼角却微微上扬，而显得妩媚，她笑着：“我叫凌来来。”

欧升达不露声色淡淡地“哦”了一声，他知道这就是那个令王光玉神魂颠倒的女演员。

他转身向一号别墅门口走去，目光扫到了另外一个女孩子。

她给人一种健康活力的感觉，穿着耐克的运动服，微卷的褐色头发扎成一束轻松活泼的辫子，薄薄的唇，色淡如水。

王光玉这小子身边尽是美女，真是艳福无边。

可惜，自己是不能再犯错误了，半年前廖冰旋和周惜雪差点剥了他一层皮，现在想想还后怕。

想到廖冰旋，他心里还是不由得一震。

她离婚了，这跟自己可是有密切的关系。

对于廖冰旋，他还是充满了愧疚。

虽然自己跟廖冰旋公司的合作还在继续，但他也是尽量减少跟她见面的机会，每次都不敢面对廖冰旋的目光。

和她见面对欧升达来说，都是一次心灵的煎熬。

唉，这么一想，他心里刚才那短暂的愉悦倏而不见了，心里升腾起一种淡淡的忧郁还夹杂着一丝烦躁。

他走到门口，迎面遇到了尹诗双。

她的身材比欧升达认识的时候似乎丰腴了一点，但不是肥，是带着一种喷薄的感觉。

一见欧升达，她笑道：“欧董无论什么时候都是这么准时。”

欧升达笑道：“遵守时间是基本的信用表现，一个连时间都不能遵守的人，诚实是一定有问题的。”

尹诗双双眸定在欧升达脸上片刻马上就移开了：“王主席在等你。”

一见欧升达进来，王光玉立刻笑着道：“我刚才还和尹总说，约欧董的时候，你自己一定要先到，否则你肯定失礼。”

## &lt;&lt;富豪俱乐部2&gt;&gt;

看看，约好晚上六点，现在是五点五十九分。

” 3. 欧升达在尹诗双的引导下坐在沙发上。

这是上好的海南黄花梨，已经有了包浆。

用手一摸，非常细腻，仔细观察有半透明的琥珀感。

于是，他不由得对尹诗双道：“这一号别墅的家私跟下面那栋中式VIP别墅的沙发比起来好像更高级啊。

” 尹诗双微微一笑，道：“欧董好眼力，除了这套沙发是民国的，整个一号别墅的家私都是明代的。

你看这些家私图案完整清晰、形状分明。

还有啊，你用手在家私上摸摸。

” 欧升达站起身，走到一张桌子前，用手使劲在桌子上摩擦，再凑上去闻，果然有一股类似于花椒的淡淡清香味。

他抬起头问尹诗双：“你怎么肯定这家私是明代的呢？”

” 尹诗双解释道：“欧董，你看，明代家具线条简练，榫头一定要冒在外面，且整个家具没用一根铁钉，只在交结处扎入了一些零零散散的竹钉。

这张桌子就是苏州工匠做的，专家说，现在的工匠无论如何是做不出来的。

” 欧升达点点头：“哦，原来是这样。

” 王光玉在一边接道：“这都是蹇董在国外找回来的，国内现在已经很少能见到这样的精品啦。

” “哎，说到蹇董，我好长时间没有见到他和冷董啦。

” 欧升达看着王光玉。

王光玉今天穿得像个模特，脸上的胡子刮得干干净净，回答：“唉，他俩现在在台湾有点麻烦。有人说他们正向大陆偷跑，经济部正在调查他们。

” 欧升达感慨地说：“这些台商也真不容易，台湾那些政治恶斗也难为他们了。

” 王光玉轻笑了一下：“对了，前两天冷董还打电话，说他不方便出岛，他约我们有空儿去台湾看看。

” 欧升达道：“等把这阵子忙完，真得去看看。

对了，你找我要谈什么？”

” 话音刚落，尹诗双道：“你们谈，我还有点事。

” “那好，半小时以后我们下去吃越南菜。

” 王光玉向她点点头。

尹诗双轻轻地关上门，王光玉转头对欧升达微微一笑：“今天我找你来是有个事情想谈谈。

” 欧升达不动声色地点点头。

王光玉道：“我有个想法，咱们的新公司已经组建完毕。

虽然现在还没有开发新的项目，可是，有你投入的那块地和我投入的现金，我想这个公司未来会成为一个下金蛋的母鸡。

这两天，我跟北京的沙无极谈了谈，准备将咱们新公司的资产注入到沙无极的横村地产里去。

这样，咱们不用开发就能套现一笔钱。

” “嗯？”

” 欧升达微微皱了皱眉头。

“我是这样一个想法。

你看啊，如果是按照咱们原来的方案，现在我出启动资金，你出地，共同建设，共担风险。

这从开工到进入销售期，再到销售结束，至少要三四年的时间。

这个周期太长，而且随时还要面对着市场环境的不确定性。

要是把资产注入到沙无极的横村地产里去，我们直接就会从资本市场里面套现，这何乐而不为呢？”

” 王光玉脸上显出一种期待。

欧升达沉吟了一会儿，回答：“王主席，你知道，这么多年我一直是做实业的，这里用资本市场辗转腾挪我还是外行。

## &lt;&lt;富豪俱乐部2&gt;&gt;

你说的方法虽然不错，但是，从感情上讲，我把一块我自己很看好的地皮就这么转手出去，心里还是很舍不得的。

” “哈哈，欧董此言差矣，这怎么是转手呢？

虽然这些东西注入到沙无极的横村地产里去了，但是，我们还是股东，将来的开发还是我们，只不过开发主体由我们的新公司新华达变成了沙无极的横村地产而已。

”王光玉笑道，亲手给欧升达倒上了茶。

欧升达想了一下，道：“既然王主席觉得这么做有道理，那不妨试一试。

”王光玉用手拍了一下茶几：“痛快，跟欧董合作就是没那么多啰嗦。

不过，我还有个想法，既然欧董同意我这么做，为什么不一起把你原来接收的裕昌工业的那些工业用地打包注入到横村地产里面去呢？

”欧升达道：“这个我倒没想过。

你知道，裕昌工业在鹏城的工业用地我完全可以通过市里将它转变功能。

莞城暂时没有好的关系将它转变功能，但是，即使转变不了功能我也完全可以将它发展成高科技园区。

” “可是，欧董，你要明白依托高科技园区开发，这种商业模式决定了它不可能有太高的利润率和业绩增长率。

”王光玉分析着。

“这个我明白，可是，要是这样的话，我升达地产的土地储备就会大量减少，会不会影响股民对公司未来前景的预期？

”欧升达有些犹豫。

“欧董是不是多虑了？

你公司要是能通过此举增加收入，股民高兴还来不及呢。

”欧升达还是摇头，道：“王主席，将新华达的资产注入横村地产的路子我们可以走一走。

但是，将原来裕昌工业的土地一并打包的事，你还要容我考虑考虑。

”王光玉看着欧升达，眼珠一转，笑道：“好啊，这才是我心目中稳重的欧董，你要是很痛快地答应了我，我还真觉得不是你欧董了。

好，今天的事咱们就这么定了，走，吃饭去。

”边往楼下走，欧升达边说：“王主席，你不要觉得我保守啊，我对资本这玩意儿虽然很感兴趣，但是，刚刚接触还有点摸不着头脑。

” “呵呵，欧董，你慢慢就会明白资本这个东西很好玩。

”王光玉揽住欧升达的肩。

“嗯，在操作资本上，只要能稍稍给企业增值，赚一点，哪怕不赚都行，更重要的是能学习。这次你建议给横村地产注资，就算我学习一把吧。

”欧升达道。

王光玉显得很开心，道：“呵呵，欧董肯定不是学习而已。

你要明白，这只是第一步，哪天你想通了，把你手里的储备土地再拿出来一部分，我们就又可以来个借壳上市。

” “嗯？

你打算把横村地产也看成一个壳？

”欧升达问道。

“它难道不是一个好壳吗？

一般来说，我们衡量一个壳的好坏，有三个标准：担保、负债、或有负债总额；总股本；停牌股价。无论从哪个角度，无论在哪个市场来看，横村地产都是一个好壳。

”王光玉的眼睛离欧升达只有不到十公分，欧升达感到了那目光里的热情。

“说说你的理由？

”欧升达问。

王光玉放开手，扳着手指道：“A股跟在香港上市不一样，在国内借壳上市最担心的就是负债问



## &lt;&lt;富豪俱乐部2&gt;&gt;

题。  
看上去本来不错的一个上市公司，只要重组方一露面，马上就会跳出来无数的债主前来讨债。

” “哦？”

”欧升达一惊。

王光玉接着说：“债务问题是每一个想借壳上市的重组方最担心的问题。而在现在的股市借壳行情中，优质的壳，处理掉全部债务的代价不应该超过5000万元，否则重组方的财务负担就比较重了。

即使是一般的良好壳，也不应该超过1亿元的清理负债代价。

而横村地产正是一个优质的壳。

我算了一下，操作好了，处理掉全部债务的代价应该在4000万左右。

” “你调查过横村地产的负债吗？”

”欧升达问。

“我调查过，他们现在的贷款只有不到1.5亿。

你知道，按常理说，像横村地产这样的负债大户，银行为了支持重组，一般都会对债务进行打折，甚至对折也是很有可能的，只要重组方的力度够大。

”王光玉眼睛一眨，露出一抹神秘的微笑。

“不过，我有个担心，横村地产是不是有对外担保啊？”

这种隐形的债务可是不得了的。

”欧升达突然说道。

王光玉一愣，道：“这个暂时我还没有准确的数字，回头我叫人查一下。”

”说话间，两个人已经来到一号别墅的门口。

刚才遇到的两个女孩子已经换了衣服站在门口，正在眺望大海。

“过来。”

”王光玉叫了一声。

两个女孩走过来，王光玉介绍道：“这位是欧董。”

”凌来来开心地笑着，说：“刚才已经认识了，对了欧董，这位是我的闺蜜岳小吟。”

”岳小吟有些大胆地看着欧升达，伸出手来：“你好，我是岳小吟，很高兴认识你。”

”欧升达感到她的手湿漉漉的，想来刚才她是出了很多汗。

他宽厚地笑着：“你好，靓女。”

”坐在电瓶车上，欧升达才得知，岳小吟就是他每天上班路过的那个很大的亨通玩具厂的老板。

于是，他很赞赏地说：“你这么年轻，事业却做得这么好！”

”岳小吟忽然有些羞涩，道：“惭愧，那工厂本来是我爸爸的。”

前两年他不幸去世，我是独女，只好回来继承他的事业。

”欧升达问：“一个女孩子独自支撑这么大一个工厂，很辛苦吧？”

”岳小吟的手握着电瓶车的扶手，转头回答：“还行，生产那边由我表哥负责，我主要是做销售，找订单。”

我们的订单主要在欧美，我原来在哈佛读书，接过那些业务还算顺手。

”凌来来在一旁忽然插了一句：“欧董，你可不知道，岳小吟这两年把亨通的业务扩大了不少呢。”

”岳小吟有些脸红，嗔怪地对凌来来道：“你少来。”

”4. 一转眼已经到了吃越南菜的地方，这是一个竹楼，跟欧升达以前去过的西双版纳的竹楼差不多。

屋里的家具非常简单，竹制者最多，凡桌、椅、箱、柜、笼，是都全用竹制成的。

四周桩脚都雕着精美的花纹。

尹诗双早在这里候着，见几个人进来赶紧招呼服务员上菜。

第一道菜叫芽车筷，红红绿绿的，上面装饰着玫瑰色的鱼露，吃起来酸酸甜甜的。

欧升达问尹诗双：“这菜怎么吃着有点西餐里面沙拉的味道？”

## &lt;&lt;富豪俱乐部2&gt;&gt;

” 尹诗双笑道：“越南以前是法国的殖民地，所以，越南菜跟中国的云南菜和法国菜颇有渊源，像云南菜是因为原料的问题，像法国菜是烹饪手法的问题。”

” 王光玉深情地看着凌来来：“你多吃点，这菜适合女孩子吃。”

” 尹诗双扫了王光玉一眼，又看看欧升达，没说什么。

不过接下来上的什么龙俐鱼、大头虾、软壳蟹、猪肉卷、牛肉河粉什么的欧升达倒是觉得一般。他对一盆汤有了兴趣，那汤叫海龙皇，里面有虾肉、带子、土豆泥什么的，酸酸的喝起来很开胃。

岳小吟看着欧升达又盛了第三碗汤，便问：“欧董，你怎么这么喜欢酸的东西？”

” 欧升达看了她一眼，又看了王光玉一眼道：“也许我该变性，将来能生个儿子。”

” 王光玉撇着嘴道：“你这人，已经有了儿子，还不满足，我这膝下无子的还没说什么呢。”

” 欧升达看了一眼凌来来：“你呀，就找一个人替你生嘛。”

” 王光玉将手一抬，指着自已道：“谁会跟我生？”

我喜欢的人不给我生，喜欢我的我又不肯和她生。

” 他腕上的表一闪，欧升达认出了，那是一块伯爵。

王光玉很讲究，穿不同的衣服都要戴不同的表，自己跟他比起来，简直就是个土包子。

欧升达嘿嘿一笑：“你真不愧是做买卖的，我怎么觉得你有点待价而沽的意思啊？”

” “哪里，我只是不想那些看中了我荷包的女人劳命伤财。”

” 王光玉一副无辜的样子。

“我怎么觉得你有点言不由衷啊？”

我可是听说你最近对某个女孩子攻得很猛啊。

” 欧升达瞥了一眼凌来来。

她似乎很得意，冲着欧升达嫣然一笑。

“你怎么老戳别人软肋啊？”

” 尹诗双明显是给王光玉解围。

“对了，王主席你怎么看待那些盯着你荷包的女人？”

” 岳小吟问。

“这话怎么说呢？”

那种明明不爱你却装着爱你的女人让我感到很恐惧。

” 王光玉端起酒杯慢慢地喝了一口。

“嗯，明白了！”

” 岳小吟低下头，似乎有些惆怅。

尹诗双忽然抬起头，问：“欧董，你别老喝汤啊，你说说，你怎么看待那些盯着你荷包的女人？”

” 欧升达淡淡地一笑：“我嘛，不像光玉那么受女人欢迎。”

他是钻石王老五，我是砖石老男人。

” 几个女人都乐起来，岳小吟道：“欧董，你别转移话题，别耍赖。”

” “就是，就是。”

” 凌来来也在一边附和着。

“升达，你就别绷着啦！”

” 王光玉一副得意的样子。

“怎么？”

话题怎么转到我这里啦？

你们是不是搞错了对象。

” 欧升达逐一看着三个女人。

“欧董，你就别卖关子了，几位美女都把你当爱情导师了。”

” 王光玉笑着。

“怂恿，完全是怂恿。”

” 欧升达笑着。

“欧董，干脆，退一步，你说说你怎样看待感情吧？”

## <<富豪俱乐部2>>

”尹诗双眼睛盯着欧升达，眼神复杂。

欧升达想想：“这男女之间的感情嘛，就是一场游戏。谁掌握了游戏规则，玩游戏技巧娴熟，谁才能主动，才能不断地闯关。

”“哇，欧董这个年龄还对游戏有这么高的研究啊！”

”凌来来惊奇地叫道。

欧升达淡淡一笑：“我有个上高中的儿子啊，有时候他打游戏我会在一边看的。

”“唉，真是羡慕，我跟欧董差不了几岁，人家孩子要上大学了，我儿子还在他外婆家呢。

”王光玉摇着头。

“咦，你干吗不把他带在身边？”

”凌来来问。

大家哄堂大笑，岳小吟捅了凌来来一下。

这下子她才恍然大悟，一下子羞红了脸，低声问王光玉：“我是不是太傻啦？”

”王光玉摇摇头，眼里充满怜惜。

“欧董，经常有女孩子喜欢你吗？”

”岳小吟明显是想转移话题。

欧升达意味深长地看了一眼王光玉，慢条斯理地说：“跟王主席比起来，喜欢我的女孩子可以忽略不计。

”王光玉似乎很不满地道：“升达，你这不是当着美女阴我吗？”

”欧升达做出一副被冤枉的样子：“难道我说你情商超低，没有一个女孩子喜欢你，那不是往来小姐脸上抹黑嘛。

”凌来来“扑哧”一声乐了，端起面前的果汁，冲着欧升达道：“谢谢。

”岳小吟眼睛在欧升达脸上逡巡了一会儿，问：“欧董，在座的就你结婚了。

我问你，‘婚姻是爱情的坟墓’这句话是真的吗？”

”欧升达笑了：“在结婚前，双方给对方看的都是最美的羽毛；可是结婚后你会发现，最美的女人可能也喜欢抠脚指头，最英俊的白马王子睡觉可能也打呼噜。

这时候，如果你们的排斥反应不那么大，这说明还有继续爱的可能；要是互相不能适应，那可能真的就是坟墓了。

说白了，所谓的爱情就是臭气相投，如果不能适应对方的臭气，那只能说是互相欣赏而已。

”“歪理，绝对是歪理。

”王光玉对几个女人这样下着结论。

.....

## <<富豪俱乐部2>>

### 编辑推荐

《富豪俱乐部2：半上流社会》国内第一本私人会所揭秘小说，读懂了富豪这个群体，也就读懂了这个时代。

“胡润中国富豪榜”xxx副总经理的所见所闻 在这里，你可以看到这些人的影像： 文强 许宗衡 黄光裕 周正毅 刘根山…… 小团体成为大气候的风向标 大社会变成小团体的私募人

官员谈商业，商人谈艺术，明星谈政治，人们都在一个有富豪无上流的圈子里，附庸风雅，各取所需地扮上流。

揭底高级会员制俱乐部不为外人所知的私密 窥视红灯绿酒下的商业法则与阶层属性的本质  
品味与奢华的光环下虽是阴谋与算计的盛宴 却也抛不开利益的取舍与人性坚守的两难  
书中所涉及的地点及人物皆有现实原型，此外各派商人（上海，港台，温州，北京，广东）的经商理念以及派系的争斗也是这部作品的一大亮点，整部作品可以说是中国所谓上流社会众生相的真实再现。

<<富豪俱乐部2>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>