

<<新农村建设实用法律丛书>>

图书基本信息

书名：<<新农村建设实用法律丛书>>

13位ISBN编号：9787202051863

10位ISBN编号：7202051869

出版时间：2009-03-01

出版时间：河北人民出版社

作者：刘永庭 著

页数：151

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<新农村建设实用法律丛书>>

### 内容概要

建设社会主义新农村是中共十六届五中全会确定的一项战略决策，党的十七大又提出要把“统筹城乡发展，推进社会主义新农村建设”始终作为全党工作的重中之重。

作为社会主义新农村建设的一个重要组成部分，农村政治、文化建设和法制建设也列上了各级党委和政府的主要工作日程，全国农村在经过二十多年的普法教育后，广大农民的法律素质和法律意识普遍明显提高，学法、知法、用法、依法办事、使用法律武器维护自身合法权益的意识已经深入人心。

《新农村建设实用法律丛书：民事诉讼法篇》为“新农村建设实用法律丛书”丛书之一。

书籍目录

- 1.你到法院该怎么告状？
- 2.不守规矩，要出问题--打官司可能遇到的问题？
- 3.如何选择起诉的法院？
- 4.什么样的案件属于法院民事诉讼主管的范围？
- 5.民事诉讼一般要经过几个阶段？
- 6.不堪忍受家庭暴力，裕华区妇联支持起诉7.应该到哪个级别的法院递交上诉状？
- 8.一般的民事案件原告应当到被告住所地法院起诉9.原告也可以到自己住所地的法院起诉10.奶牛先天性不孕，合同无效起诉到被告法院11.协议管辖无效，原告应该向哪个法院起诉？
- 12.一汽排污，渔民遭殃，案件重大，移送中院13.借车给他人交通肇事被判赔偿14..案例一山林权属以及青苗补偿费等问题协商不成，原告要求解除协议案例二兄妹三人为继承遗产对簿公堂15.被告提出管辖权异议被法院驳回16.审判长因为参与其他案件的审理被申请回避17.谁是原告，谁是被告？
- 18.孩子伤人，父亲能否成为被告？
- 19.母亲去世，弟弟隐瞒，私自火化遗体并藏匿骨灰，兄长告上法庭20.在案件审理过程当中当事人可以和解21.丈夫未经妻子同意擅自卖车，法庭上承认错误服从判决22.指责他人偷窃，兄弟二人被告上法庭23.村委会安排植树，原告受伤获赔偿24.承租人失踪，摊位的业主和经营者被19名原告推上法庭25.擅自出卖父母遗产被告上法庭26.老师踢学生一脚，学校赔偿5000元27.合伙人死亡，继承人赔偿28.电击死亡，谁来索赔？
- 29.有了证据，你才可以赢官司30.案例-98岁老太与中学生打官司案例二证据不足，返还土地诉讼要求被驳回.....

章节摘录

判决生效后，王平心有不甘，房子虽然以母亲的名义购买，但却是自己一人出资，而且母亲承诺死后该房子归自己继承。

该约定经过公证，是合法有效的。

母亲另立遗嘱，将房子处理给他人，是违约行为，应赔偿自己的损失。

于是，在2006年12月，王平向法院起诉，要求王鸿、王丽返回购房款23285.02元，并赔偿损失18.73万余元（房产增值部分）。

王鸿、王丽则认为，王平起诉的房产系母亲刘某所有；他没有房产所有权，自然也就没有起诉的资格；他们兄妹二人是根据母亲的遗嘱，继承了房产，完全符合法律规定，王平也无权起诉他们；“房改房”是与工龄挂钩的，王平没有享受该套“房改房”的权利，因此不存在经济损失。

法院认为，王平与母亲刘某的合同不违反法律规定，合法有效。

王平已按合同履行了支付房款的全部义务，刘某在履行合同过程中，违反约定将房屋遗嘱给王鸿、王丽继承，应当承担相应的违约责任。

现刘某已死，其遗产由王鸿、王丽继承，故王鸿、王丽应在接受的遗产范围内承担债务。

因此，王平要求王鸿、王丽返还购房款，应予支持。

，关于王平的损失，应以同期银行贷款利息计算，该损失予以支持，其他损失，依法无据，不予支持。

最后，法院判决王鸿、王丽返还王平购房款23285.02元，赔偿王平损失15022.93元。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>