

图书基本信息

书名：<<全国一级建造师执业资格考试备考精要及习题精练>>

13位ISBN编号：9787122023216

10位ISBN编号：7122023214

出版时间：2008-5

出版单位：化学工业出版社

作者：应试指导专家组 编

页数：231

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

《全国一级建造师执业资格考试备考精要及习题精练：建设工程项目管理》内容包括建设工程项目的组织与管理，建设工程项目施工成本控制，建设工程项目进度控制，建设工程项目质量控制，建设工程职业健康安全与环境管理，建设工程合同与合同管理，建设工程项目信息管理。

一级建造师执业资格考试实行全国统一大纲、统一命题、统一组织的考试制度，从2003年开始，至今已经进行了五次。

随着执业资格制度的逐年完善，执业资格考试的难度不断增大，竞争越来越激烈，为了帮助广大参加全国一级建造师执业资格考试的考生能顺利通过考试，编者组织了一批有多年工程经验的建造师共同编写了这套《全国一级建造师执业资格考试备考精要及习题精练》丛书。

在编写过程中，编者在全面分析历年考题的基础上，严格按照考试大纲的要求，将多年来的工作实践经验与课本上的知识点相结合，使考生能够灵活掌握所学知识，最大可能地增强应试能力。

书籍目录

第1章 建设工程项目的组织与管理1.1 建设工程项目管理的目标和任务1.2 建设工程项目的组织1.3 建设工程项目策划1.4 建设工程项目采购的模式1.5 建设工程项目管理规划的内容和编制方法1.6 施工组织设计的内容和编制方法1.7 建设工程项目目标的动态控制1.8 施工企业项目经理的工作性质、任务和责任1.9 风险管理1.10 建设工程监理的工作性质、工作任务和工作方法1.11 历年考试真题1.12 练习题第2章 建设工程项目施工成本控制2.1 施工成本管理的任务与措施2.2 施工成本计划2.3 工程变更价款的确定2.4 建筑安装工程费用的结算2.5 施工成本控制和施工成本分析2.6 历年考试真题2.7 练习题第3章 建设工程项目进度控制3.1 建设工程项目进度控制与进度计划系统3.2 建设工程项目总进度目标的论证3.3 建设工程项目进度计划的编制和调整方法3.4 建设工程项目进度控制的措施3.5 历年考试真题3.6 练习题第4章 建设工程项目质量控制4.1 质量管理与质量控制4.2 建设工程项目质量的形成过程和影响因素4.3 建设工程项目质量控制系统4.4 建设工程项目施工质量控制4.5 建设工程项目质量验收4.6 建设工程项目质量的政府监督4.7 企业质量管理体系标准4.8 工程质量统计方法4.9 建设工程项目总体规划和设计质量控制4.10 历年考试真题4.11 练习题第5章 建设工程职业健康安全与环境管理5.1 建设工程职业健康安全与环境管理的目的、任务和特点5.2 建设工程安全生产管理5.3 建设工程职业健康安全事故的分类和处理5.4 建设工程环境保护的要求和措施5.5 职业健康安全管理体系与环境管理体系5.6 历年考试真题5.7 练习题第6章 建设工程合同与合同管理6.1 建设工程的招标与投标6.2 建设工程合同的内容6.3 合同计价方式6.4 建设工程担保6.5 建设工程施工合同实施6.6 建设工程索赔6.7 国际建设工程承包合同6.8 历年考试真题6.9 练习题第7章 建设工程项目信息管理7.1 建设工程项目信息管理的目的和任务7.2 建设工程项目信息的分类、编码和处理7.3 工程管理信息化7.4 历年考试真题7.5 练习题

章节摘录

第1章 建设工程项目的组织与管理 1.1 建设工程项目管理的目标和任务 1.1.1 施工方项目管理的目标和任务 (1) 施工方项目管理的目标 施工方项目管理主要服务于项目的整体利益和施工方本身的利益。

关注项目的整体利益有利于实现工程建设目标,有利于物业的运营,所以施工方项目管理也必须以项目整体利益为核心。

其项目管理的目标包括: 施工的成本目标; 施工的进度目标; 施工的质量目标。

(2) 施工方项目管理的任务 施工方项目管理工作主要在施工阶段进行,但也涉及设计准备阶段、设计阶段、动用前准备阶段和保修期。

施工方项目管理的任务包括施工安全管理、施工成本控制、施工进度控制、施工质量控制、施工合同管理、施工信息管理以及与施工有关的组织和协调等。

1.1.2 建设项目工程总承包方项目管理的目标和任务 (1) 总承包方项目管理的目标 建设工程项目总承包方项目管理主要服务于项目的整体利益和建设工程项目总承包方本身的利益。

其项目管理的目标包括: 项目的总投资目标; 总承包方的成本目标; 项目的进度目标; 项目的质量目标。

(2) 总承包方项目管理的任务 建设项目工程总承包方项目管理的任务涉及项目实施阶段的全过程,即设计前的准备阶段、设计阶段、施工阶段、动用前准备阶段和保修期。

总承包方项目管理的任务包括安全管理、投资控制和总承包方的成本控制、进度控制、质量控制、合同管理、信息管理以及与建设项目工程总承包方有关的组织和协调等。

1.1.3 业主方和项目其他参与方项目管理的目标和任务 (1) 业主方项目管理的目标 投资目标项目的总投资目标。

进度目标 项目动用的时间目标,即项目交付使用的时间目标。

质量目标包括施工的质量、设计质量、材料质量、设备质量和影响项目运行或运营的环境质量。

(2) 业主方项目管理的任务 建设工程项目的全寿命周期包括项目的决策阶段、实施阶段和使用阶段。

业主方的项目管理工作涉及项目实施阶段的全过程,即在设计前的准备阶段、设计阶段、施工阶段、动用前准备阶段和保修期分别进行。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>