

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787121193927

10位ISBN编号：7121193922

出版时间：2013-2

出版时间：魏法杰、王玉灵、郑筠 电子工业出版社 (2013-02出版)

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程经济学>>

内容概要

《高等学校项目管理系列规划教材:工程经济学(第2版)》系统阐述了工程经济分析原理与方法,结合工程实际和企业所处环境,介绍了工程项目评价、比选的判定指标,主要内容包括:工程经济分析的基本要素及其预测,现金流量构成与资金等值计算,工程项目评价指标与方法,工程项目风险分析与决策,工程项目的财务评价与优化设计,工程项目的可行性研究及其应用案例,设备更新的技术经济分析,特殊类型项目的经济分析方法以及价值工程。

《高等学校项目管理系列规划教材:工程经济学(第2版)》在保持整体框架结构不变的情况下,增加教学中常用的表单,更新部分案例,更适合目前教学需要。

书籍目录

第1章绪论 1.1工程经济学的含义及其发展 1.1.1工程经济学的含义 1.1.2工程经济学的产生与发展 1.2工程经济学的研究对象及其内容 1.3工程经济学的基本原理 1.4工程经济学的分析方法及其特点 1.4.1工程经济学的分析方法 1.4.2工程经济学的特点 本章小结 复习思考题 第2章工程经济分析的基本要素及其预测 2.1投资与资产 2.1.1投资与资产的概念 2.1.2投资构成与资产价值 2.2费用与成本 2.2.1支出、费用和成本的概念及构成 2.2.2经营成本、沉没成本与机会成本 2.3折旧与摊销 2.3.1匀速折旧法 2.3.2加速折旧法 2.3.3摊销 2.4收入、税金与利润 2.4.1销售收入 2.4.2利润 2.4.3税金 2.5预测方法 2.5.1经济预测概述 2.5.2预测分类 2.5.3经济预测的步骤 2.5.4经济预测方法 本章小结 复习思考题 第3章现金流量构成与资金等值计算 3.1现金流量构成 3.1.1现金流量 3.1.2现金流量的构成与计算 3.2资金时间价值及其等值计算 3.2.1资金时间价值 3.2.2利息的概念 3.2.3资金等值计算 本章小结 复习思考题 第4章工程项目评价指标与方法 4.1评价指标概述 4.2时间型指标 4.2.1静态投资回收期 4.2.2动态投资回收期 4.2.3借款偿还期 4.3价值型指标分析法 4.3.1净现值 4.3.2净年值 4.3.3费用现值和费用年值 4.3.4基准折现率的选择 4.4比率型指标分析法 4.4.1投资收益率 4.4.2净现值率 4.4.3内部收益率 4.4.4外部收益率 4.5经济评价指标的关系与方案选择 4.5.1各种评价指标与方法的比较 4.5.2备选方案及其类型 4.5.3独立方案的经济评价方法 4.5.4互斥方案的经济评价方法 4.5.5混合方案的经济评价方法 4.6社会效益评价的内容与方法 4.6.1社会效益评价概述 4.6.2社会评价方法 4.6.3项目社会评价定性分析 4.7生态效益评价的内容与方法 4.7.1生态系统的服务功能 4.7.2自然资源的价值 4.7.3绿色GDP 4.8经济、社会和生态效益的综合与权衡 4.8.1可持续发展评价的系统属性细分化理论 4.8.2绿色国内生产净值的核算 4.8.3生态足迹理论和应用 4.8.4能值分析理论与应用 本章小结 复习思考题 第5章工程项目的风险分析与决策 5.1工程项目风险分析概述 5.2工程项目风险性分析与控制 5.2.1工程项目风险评价的作用和步骤 5.2.2工程项目风险评价标准和整体风险水平 5.3工程项目风险性决策 5.3.1决策概述 5.3.2风险型决策方法 5.3.3不确定型决策方法 5.4不确定性分析方法 5.4.1盈亏平衡分析 5.4.2敏感性分析 5.4.3概率分析 本章小结 复习思考题 第6章工程项目的财务评价与优化设计 6.1财务评价概述 6.1.1财务评价的内容 6.1.2财务评价的方法 6.1.3财务评价的基本步骤 6.2财务基础数据的估算 6.2.1项目投资的构成与估算 6.2.2成本费用的估算 6.2.3销售收入、销售税金及附加的估算 6.2.4利润及其分配的估算 6.2.5工程项目借款还本付息的估算 6.3财务评价报表的编制与评价指标计算 6.3.1财务评价报表的编制 6.3.2财务评价指标计算 6.3.3财务分析案例 6.4资金规划 6.4.1项目筹资的策略 6.4.2项目资金的来源 6.4.3项目的资金成本 6.4.4资金结构与财务杠杆效应 6.4.5债务偿还 6.4.6资金平衡 本章小结 复习思考题 第7章工程项目的可行性研究及其应用案例 7.1可行性研究概述 7.1.1可行性研究的定义和意义 7.1.2可行性研究的作用 7.1.3项目基本建设程序和可行性研究程序 7.2可行性研究报告的基本框架与主要内容 7.2.1可行性研究报告的基本框架 7.2.2可行性研究报告的主要内容 7.3可行性研究报告的编写要求 7.4可行性研究在工程项目规划与决策中的应用案例 本章小结 复习思考题 第8章设备更新的技术经济分析 8.1设备磨损概述 8.1.1设备磨损的概念和分类 8.1.2设备磨损的补偿方式 8.1.3设备的寿命和设备经济寿命的确定 8.2设备的大修理及其技术经济分析 8.2.1设备大修理的概念 8.2.2设备大修理的经济界限 8.3设备的更新及其技术经济分析 8.3.1设备更新的概念 8.3.2设备原型更新的决策方法 8.3.3出现新设备条件下的更新决策方法 8.4设备的现代化改造及其技术经济分析 8.4.1设备现代化改造的概念和意义 8.4.2设备现代化改造的技术经济分析 本章小结 复习思考题 第9章特殊类型项目的经济分析方法 9.1企业技术改造项目的经济分析 9.1.1技术改造项目经济评价的方法 9.1.2增量现金流的计算 9.1.3评价指标和基本表 9.2装备项目的效能费用分析法 9.2.1装备项目的效能和费用 9.2.2装备项目效能费用法 9.2.3效能费用分析举例 9.3基础性项目的收入成本分析法 9.3.1基础性项目的特点 9.3.2基础性项目的经济评价与财务评价的区别 9.3.3基础性项目收入成本分析的基本方法 本章小结 复习思考题 第10章价值工程 10.1价值工程的基本原理 10.1.1价值工程的概念 10.1.2价值工程的工作步骤 10.2选择对象 10.3收集情报 10.4功能分析 10.4.1功能定义 10.4.2功能整理 10.4.3功能评价 10.5方案创造 10.6方案评价与实施 10.6.1方案的概略评价 10.6.2方案的具体制定 10.6.3方案的详细评价 10.6.4试验验证与方案实施 本章小结 复习思考题 附录A复利系数表 参考文献

章节摘录

版权页：插图：适当应用这一技术吸收个体参与者的创造性时，可以减少大部分会议的两种不如意结果：一个或几个参与人占优；对相抵触想法的压制。

NGT会议的基本形式如下：个体沉默产生想法；个体轮流反馈并记录想法；团队澄清每个想法；个体表决并分级优化已有想法；讨论团队意见结果。

NGT会议以对过程的解释和问题的声明开始，最好由主持者做记录。

然后，团队成员被要求准备个人方案列表，如投资想法或他们认为对于组织的生存和健康最为关键的事项。

这称为“沉默—产生”阶段。

这一过程结束之后，主持者召集每一参与人，以轮流的方式把他/她列表上的想法（或在轮流方式进行中引发的想法）表达出来。

每个想法（或机遇）轮流被阐释并由NGT主持者记录在一份表格中或其他书写工具上，在想法之间留出空白用来写评论和阐释。

这一过程一直进行到所有人的想法都被记录、阐释和展示给所有人看。

此时，用投票来决定最优化想法和机遇。

最后，按照投票结果产生针对所声明话题的团队统一意见。

2.现金流量对每个方案都要估计现金流入（收益）和流出（费用），也就是表1—1中的步骤（3），称该估计值为现金流量。

工程经济学分析过程的第二步结合1—3节中的原则3、4和5并将基本的现金流量方法运用到工程经济中。

当现金从一个企业或个人转移到另一个企业或个人时就会产生现金流。

因此，现金流以现金收支形式体现了方案的经济影响。

没有一定时期内的现金流量的估计就不可能进行项目的经济特性的研究。

预期的现金流变化也说明方案的实施是有风险的，在工程经济学中有必要做敏感性分析。

考虑到一个组织只有唯一的一个与外界环境相连的“窗口”，所有的财务转换都需通过这一渠道进行，包括收入款项和对供应商、债权人及员工的支出款项。

揭示相关现金流的关键是，通过监测以上窗口进行估计，如果实施特定方案，收入和支出会发生怎样的变化。

方案的净现金流是某段时间内的现金流入和现金流出之差。

制定决策时除经济因素外，非经济因素通常也在最终评判时起了相当重要的作用。

以下给出了对于组织非常重要的除利润最大化和成本最小化以外的目标：（1）满足或超出顾客需要

。

（2）经济节省。

<<工程经济学>>

编辑推荐

《高等学校项目管理系列规划教材:工程经济学(第2版)》以工程技术的经济评价指标体系和评价方法为主体,并吸收了工程经济学领域国内外最新研究成果,补充了有关社会效益和生态效益的评价指标与评价方法,以适应可持续发展对项目评价的要求。

其中选编了三个具有不同特征的案例,体现了不同行业的特点,用以加强理论教学与案例教学的结合

。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>