

图书基本信息

书名：<<建筑经济专业知识与实务（中级）>>

13位ISBN编号：9787121139666

10位ISBN编号：7121139669

出版时间：2011-7

出版时间：电子工业

作者：邸树彦//沈平

页数：290

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

《建筑经济专业知识与实务（中级）（高效应试版）》以我国人力资源和社会保障部人事考试中心颁布的《金融专业知识与实务》（初级）考试大纲为依据，在多年研究该考试命题特点及解题规律的基础上编写而成。

全书共分三大部分，第一部分为“专用教材及典型例题解析”，第二部分为“2011年题库版过关练习及答案解析”，第三部分为“2010年考试真题及答案解析”。

其中第一部分内容共分9章，每章内容根据考试大纲的要求，从近三年考点考频分析入手，介绍基本内容结构，归纳重要考点，解析重要公式及例题，然后给出每章的典型例题并对其进行分析，最后提供每章的测试题，供考生自测练习使用。

第二、三部分内容分别为题库版过关练习及2010年考试真题，其中题库版过关练习是在深入研究考试大纲和考试环境的基础上，总结提炼出考试的重点及命题方式，为考生提供全面的应试训练，而2010年考试真题可使考生真切感受应考氛围，了解考试命题难易程度。

《建筑经济专业知识与实务（中级）（高效应试版）》配套的视频课程涵盖每章的重难点及典型例题和真题的讲解，供考生复习时参考。

《建筑经济专业知识与实务（中级）高效应试版》适合报考全国经济专业资格考试金融专业（初级）科目的考生及相关在职工作人员使用，也可作为大中专院校相关专业的教学辅导书或各类相关培训班的教材。

书籍目录

第一部分专用教材及典型例题解析第一章 资金时间价值与投资方案选择一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重要考点及例题四、本章测试题第二章 建筑工程技术经济方法一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重要考点及例题四、本章测试题第三章 建设项目可行性研究一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重要考点及例题四、本章测试题第四章 工程建设项目招标投标一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重要考点及例题四、本章测试题第五章 建设工程合同管理一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重要考点及例题四、本章测试题第六章 建设工程造价的构成与计价依据一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重要考点及例题四、本章测试题第七章 建设工程全过程造价管理一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重要考点及例题四、本章测试题第八章 工程网络计划技术一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重点考点及例题四、本章测试题第九章 建设项目风险管理一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重点考点及例题四、本章测试题第十章 建设工程保险一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重点考点及例题四、本章测试题第十一章 施工企业财务管理一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重点考点及例题四、本章测试题第十二章 国际工程管理一、近三年本章考点考频分析二、本章基本内容结构三、本章重点考点及例题四、本章测试题第二部分2011年题库版过关练习及答案解析2011年题库版过关练习（一）2011年题库版过关练习（二）第三部分2010年考试真题及答案解析2010年《建筑经济专业知识与实务》（中级）考试真题

章节摘录

国际工程承包意义：（1）有利于一国的国际收支平衡；（2）有利于提高一国的技术水平和管理水平；（3）有利于解决一国的劳动就业；（4）能增进两国之间的相互了解和友好合作。

国际工程市场的特点和发展趋势：（1）需求变幻不定。

（2）需求内容多样，项目趋于大型化和复杂化。

（3）国际工程市场竞争激烈、风险大。

（4）国际工程对工程公司的科技与管理水平要求不断提高，公司的实力与规模效益明显。

（5）为了维护本国工程公司的利益，许多工程项目，东道国实行地方保护主义政策，对外国公司进入本国市场采取限制，如有一些发展中国家规定，外国公司不能单独承揽该国的建设项目等等。

（6）发达国家的垄断。

投资机会研究：从广义角度来说，投资机会研究可以是对某一个产业部门、某一地区区域进行开发前的研究，以便做出整个产业或区域的规划、开发重点和计划、安排合理的开发顺序等；从狭义角度来说，对一个具体项目进行投资机会研究，其任务是通过初步的调查研究，探讨建设这个项目的必要性和可能性。

这一阶段的成果，可以是一份研究报告，也可能是一份简明的投资建议书。

有些大型与复杂的项目，可能要分三个层次进行可行性研究。

即可行性初步研究，又称为预可行性研究；辅助研究，又称为专题性研究；可行性研究，又称为详细研究或最后可行性研究。

可行性研究一般都委托专门的咨询公司进行。

如果由一家有能力全部统包建设的工程公司承担建设工作，则也可以由潜在的工程承包商进行这项工作。

但是，用国际金融机构贷款的项目（例如世界银行或亚洲发展银行的贷款项目），一般是不允许由同一家公司既承担可行性研究又承包建设的。

投资前期准备主要包括：（1）投资机会研究阶段；（2）可行性研究阶段；（3）投资决策。

项目的实际执行通常包括：（1）咨询设计阶段；（2）招标和投标阶段；（3）缔约阶段；（4）施工阶段。

.....

编辑推荐

《建筑经济专业知识与实务（中级）（高效应试版）》紧紧围绕考试大纲，结合当前经济形势对大纲所要求掌握的知识点精准定位、精确讲述。

为更好地服务于广大应试人员，帮助广大应试人员正确、深入地理解考试大纲，掌握考试的基本内容和要求，在学习过程中提高自己的专业知识及业务能力，我们组织专家以考试大纲为基础编写了全国经济专业技术资格考试专用教材，供广大应试人员及有关人员复习参考。

为使考生高效率备考，在较短时间内掌握考纲所要求的重要知识点及掌握必备的答题技巧，我们特别编撰了此“高效应试版”教材，旨在通过历年的考点考频的分析、知识结构的清晰划分及重要知识点的凝练，配以经典例题及大量习题，使考生准确掌握大纲脉络，快速组建知识框架，迅速提高作答能力。

为扫清考生在学习过程中可能遇到的障碍，把握正确的思维方向，从而更高效地复习，我们为本书配备了完整的视频辅导课程。

培训专家的悉心讲授定会使考生学习之路更加通畅。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>