

<<物业电工技能学用速成>>

图书基本信息

书名：<<物业电工技能学用速成>>

13位ISBN编号：9787121083884

10位ISBN编号：7121083884

出版时间：2009-3

出版时间：电子工业

作者：韩广兴

页数：284

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业电工技能学用速成>>

前言

目前，城镇居民的居住条件有了明显的改善，独立的居民住宅模式已经逐渐被小区模式所取代。为了适应更多的居民需求，小区的电力配套设施也日趋完善。整个小区的供电、配电；小区照明；楼宇智能化网络系统、闭路监控系统等电力设施的兴建为电工提供了更加广阔的就业空间。

在物业管理部门中专门从事小区电力建设、管理及维护、维修的技术工种——物业电工也越来越受到社会的重视和关注。

本书以物业管理小区的供电环境作为背景，通过对小区供电、用电以及相关电力设施的规划、安装与维护的全面介绍，生动形象地讲述了物业电工的从业范围和从业特点，以及物业电工必须掌握的知识与技能。

对于物业电工的培训来说，除了使他们必须掌握所涉及的电工基础知识外，还必须注重操作技能的训练。

在该书的编写中，主要考虑到该行业从业人员的阅读习惯和阅读能力，尽可能地采用了“以图代文”的形式，即尽可能避免繁琐冗长的文字叙述，而用实物照片或演示图形来配合文字表达，使读者能按照图例指导实际操作。

这种讲解方式直观易懂。

为了使物业电工能够真正收到学用速成的效果，我们在图书内容的安排上，首先介绍物业电工的职业特点和技能要求，力求在一开始就给读者一个明确的概念，即物业电工的工作职责是什么，需要掌握哪些基础知识，需要具备哪些技能等。

然后，对小区供电的形式、特点、相关供电系统及其设备进行了详细介绍。

使读者在进行技能训练前对小区的电力结构和电路规划有一个全面的掌握。

接下来，本书以典型小区作为背景，根据物业电工的实际工作内容，将物业电工的实际操作分成配电系统的安装与维护，照明及电气系统的安装与维护，小区电话系统的安装与维护，小区网络系统的安装与维护，小区有线电视系统的安装与维护，小区楼宇对讲系统的安装与维护，小区闭路监控系统的安装与维护、小区周边防护系统的安装与维护，小区消防系统的安装与维护以及小区广播扩音系统的安装与维护等几大模块逐一进行讲解。

每个模块都运用实际的案例进行教学演示。

在内容的表现上，尽可能地运用大量的实际作业的演示图片与设备的结构、原理示意图相结合的讲解方式，通过“图解”将所要表达的知识和技能“展现”出来，让读者能够轻松、快速地阅读。

从而确保在很短时间内，掌握物业电工的操作技能，达到从业的要求。

考虑到电工作业的特殊性和危险性，本书还针对物业电工的安全操作规范，触电急救方法等内容进行重点介绍，并运用实际案例进行讲解。

确保物业电工，必须建立起安全意识，懂得正确操作的规范和方法，掌握出现突发情况时的应急处理措施。

<<物业电工技能学用速成>>

内容概要

本书详细讲解了物业电工必须掌握的电工基础知识、操作规范和操作技能。

重点以功能比较完善的典型住宅小区为例，采取以大量的物业电工实际作业的演示图片与电气设备的结构图和工作原理图相结合的图解形式，分别对小区的变配电系统的安装与维护，小区照明及电气系统的安装与维护，小区电话系统的安装与维护，小区网络系统的安装与维护，小区有线电视系统的安装与维护，小区楼宇对讲系统的安装与维护，小区闭路监控系统的安装与维护以及小区消防系统的安装与维护等几大模块的操作技能进行演示教学。

全书以图代文，以文解图，形象生动，通俗易懂。

本书可作为物业电工的岗位培训教材和职业资格考核认证的培训教材，也可作为职业学校电气专业的教材，适合从事各种电气设备安装和维修的人员阅读，特别适合从事物业电工工种的从业人员阅读。

<<物业电工技能学用速成>>

书籍目录

第1章 物业电工的行业范围和技能要求 1.1 电工的行业范围 1.2 物业电工的行业范围 1.3 物业电工的基础知识 1.4 物业电工的技能特点 1.5 交流电与实用电路 1.5.1 交流电的基本参数 1.5.2 正弦交流电的表示方法 1.6 单相交流电路与三相交流电路的区别 1.7 单相交流电路的电流电压和功率的测量方法 1.8 三相交流电路的应用 1.9 电路的工作状态 1.9.1 有载工作状态 1.9.2 开路状态 1.9.3 短路状态 1.10 电功及电功率 1.10.1 电功 1.10.2 电功率 1.11 电阻的连接 1.11.1 电阻的串联 1.11.2 电阻的并联 1.11.3 电阻的混联第2章 小区供电系统的结构及主要设备 2.1 小区供电系统的结构特点 2.1.1 小区强电系统的特点和功能 2.1.2 小区弱电系统的特点和功能 2.2 小区供电系统中的主要设备 2.2.1 变配电设备 2.2.2 发电设备 2.2.3 网络通信设备 2.2.4 数字有线电视及广播设备 2.2.5 闭路监控设备 2.3 小区供电安全与防雷设施 2.3.1 小区物业电工用电安全 2.3.2 保护接地和保护接零 2.3.3 防雷设施第3章 小区变配电系统的安装与维护技能 3.1 小区变配电系统的规划和设备的选择 3.1.1 小区变配电系统的规划方案 3.1.2 小区变配电系统设备的选择 3.2 小区变配电系统施工操作 3.2.1 变配电系统安装的一般原则 3.2.2 变配电室的架设 3.2.3 变配电系统的线路敷设 3.2.4 变配电设备的安装连接 3.3 小区变配电系统的日常维护第4章 小区室外照明及电气系统的安装与维护技能 4.1 小区室外照明系统的安装与维护技能第5章 小区电话系统的安装与维护技能第6章 小区网络系统的安装操作技能第7章 小区有线电视系统的安装与维护技能第8章 楼宇对讲系统的安装操作技能第9章 小区闭路监控系统的安装与维护技能第10章 小区周边防护系统的安装与维护技能第11章 小区消防报警系统的安装与维护技能第12章 小区广播扩音系统的安装与维护技能

章节摘录

此外，集线器还可以按每个集线器的连接端口进行分类，可以将集线器分为8口、16口、24口集线器；也可以按集线器的外形进行分类，可以将集线器分为机架式和桌面式两种。每种分类方法各有其特点，并不需要进行严格区别。

集线器的品牌和种类非常多，由于近年来随着交换机价格的不断下调，新建网络已很少使用集线器设备，但出于对成本的考虑或是现有网络的改造等，目前集线器还有一定的市场。

在选择集线器产品时主要从传输带宽、外形尺寸、端口数量、产品品牌、功能选用等几个方面去考虑。

3.交换机 交换机也称做交换式集线器，是一种比集线器效率更高的网络连接设备。交换机工作在OSI模型的第二层，它可以根据数据链路层信息作出帧转发决策，同时构造自己的转发表、可以访问MAC地址，并将帧转发至该地址。

交换网络不像共享网络那样把报文分组广播到每个结点，而是为终端用户提供独占的、点对点连接，能够隔离冲突域和有效地抑制广播风暴的产生。

从广义上讲，交换机分为两种：广域网交换机和局域网交换机。

广域网交换机主要应用于电信领域，提供通信的基础平台。

而局域网交换机则应用于局域网络，用于连接中断设备。

从传输介质和传输速度上可以分为以太网交换机、快速以太网交换机、千兆以太网交换机、FDDI交换机、ATM交换机和令牌环交换机等。

按照最广泛的普通分类方法，局域网交换机可以分为工作组交换机、部门级交换机和企业级交换机三类。

<<物业电工技能学用速成>>

编辑推荐

可作为物业电工的岗位培训教材和职业资格考核认证的培训教材，也可作为职业学校电气专业的教材，适合从事各种电气设备安装和维修的人员阅读，特别适合从事物业电工工种的从业人员阅读。

<<物业电工技能学用速成>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>