

<<单身贵族理财经>>

图书基本信息

书名：<<单身贵族理财经>>

13位ISBN编号：9787121071997

10位ISBN编号：7121071991

出版时间：2008-10

出版时间：电子工业出版社

作者：才永发

页数：187

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<单身贵族理财经>>

前言

随着经济的迅速发展和人民生活水平的不断提高，投资理财已逐步成为决定和影响人们生活的重要方面，有关指导百姓投资的文章也应运而生，各种报刊、宣传媒体以各自特有的方式向人们介绍、推荐各种投资理财的思路、模式，真是方法多多，各有千秋。

好的办法、新的方式层出不穷。

但媒体的宣传介绍往往有一点被人们有意无意地忽略了，那就是理财意识的培养和基本观念的介绍。要使人们都能真正地成为投资理财的好手，首先要树立新的认识，从中国的国情出发，从老百姓的生活状况出发，让更多的普通百姓认识到投资理财与自己生活的直接关系，揭开人为地给投资理财蒙上的神秘面纱，使投资理财成为普通百姓生活的必要组成部分。

伴随着中央宏观调控政策的强力干预，房市、股市、基金等过去火暴的投资市场正逐步进入深度调整阶段。

面对投资市场的理性回归，理财专家也提醒说，个人理财的观念需要适时调整，那种“买什么都赚钱”和“胆大赚大钱”的理财意识已经要不得了。

<<单身贵族理财经>>

内容概要

《单身贵族理财经》从八大方面对单身人士理财进行阐述：单身贵族，理财有道；想好好花钱，首先得会挣钱；单身贵族平时一定要常储钱：做理智的“单身消费贵族”：让钱流动起来——投好资，理好财；给自己的人生加保险；单身女性和大学生的理财路；不是理财的理“财”。

如今，很多单身贵族常问自己：“我的钱都花到哪里去了？”

想不通为何永远存不到钱。

《单身贵族理财经》为单身贵族人士提供了解答。

从保险、投资、信用卡和退休储蓄计划，到其他各式各样的日常重要理财问题，都可以参考《单身贵族理财经》的建议来制定最明智的计划。

《单身贵族理财经》还提供各种理财技巧，这些内容都具有很强的实用性和可操作性。

《单身贵族理财经》主要针对的读者对象是刚步入成年、尚未婚嫁或崇尚单身主义的人士。

<<单身贵族理财经>>

书籍目录

第1章 单身贵族，理财有道理，态度决定一切单身贵族潇洒在哪单身贵族，不理财可以吗做金钱的“执行董事”新的时代，该下决心理财了生活中常见的错误理财观和理财方式理财只是有钱人的专利吗不要等有了钱再说小心“理财忧郁症”什么是财商心理素质等情商对理财往往起决定性作用如何提升你的财商理好财，规划你的美好未来理财也需要好心情第2章 想好好花钱，首先得会挣钱单身的你，应该秉持什么样的金钱观钱不是万能的，但没钱是万万不能的金钱能给人安全感想办法增加你的收入渠道让一切都从赚钱开始赚钱得有眼光你的赚钱能力到底有多大如何更好地工作以使薪水增加资本原始积累是关键第3章 单身贵族平时一定要常储钱别等到“钱到用时方恨少”你是“月光族”吗“零储蓄族”们是怎么想的“零储蓄族”们的生活情况为什么会出现“零储蓄族”“零储蓄族”成功理财多种途径帮你实现储蓄目标月薪族如何念好“储蓄经”单身贵族的储蓄要点存款也是有讲究的减少和避免存款本金损失的技巧怎样降低和避免储蓄风险第4章 做理智的“单身消费贵族”会省钱也可以成富翁刚参加工作如何省钱真天上掉馅饼的事吗看清打折的真面目诱惑面前要懂得拒绝有时需要斤斤计较买房要慎重，需量力而行贷款买房要做好各种选择买房还是租房买二手车有技巧如何选择汽车保险的险种多刷银行卡少付现金的好处第5章 让钱流动起来——投好资，理好财投资理财的初步知识了解避险工具和风险投资工具开始投资宜选择自己熟知的领域多多了解投资市场的运行规律单身贵族如何投资基金单身贵族如何炒股单身贵族如何投资外汇投资住房应注意什么买投资型保险要先洗脑收藏型投资应注意哪些问题投资的五要和五不要第6章 给自己的人生加“保险”没有保险意识才是最大的危险你有危机意识吗单身人士更应该了解保险的重要性单身人士如何规划保险你有自己的保险理财顾问吗如何少花钱获得大保额保险理财能使人发大财吗保险理财的诀窍保险理财的误区初入职场选准首份保险组合单身贵族不得不关注的意外险理财规划中保险的比例节日旅游如何买保险第7章 单身女性和大学生的理财路女性单身贵族理财应注意什么女性金钱观与男性金钱观女性一定要经济独立吗单身女性如何做好理财规划女性购物最应注意什么问题白领女性如何节流“为人不屑”的大学生理财大学生消费状况究竟如何大学生账单知多少大学生消费的几个类型大学生最应补上理财课大学生如何正确理财大学生应如何消费大学生理财观调查大学生留学应如何理财第8章 不是理财的理“财”健康是人生的最大财富健康的新标准有钱难买身轻体健健康投资是重中之重单身贵族更要保持健康珍惜时间，一寸光阴一寸金时间管理的重要性时间管理的第二象限组织法守时是一种美德

<<单身贵族理财经>>

章节摘录

第1章 单身贵族，理财有道 理财，态度决定一切 当前，我国正在经历一股理财热潮，理财节目、理财杂志、理财论坛、理财培训、理财产品以及理财机构等，风起云涌般地在中国大地上产生。

什么是理财？

为什么要理财？

怎样去理财？

这些问题正在日益为国人所关注。

一般来说，对生活没有要求的人不会理财。

因为这类人太随性，犹如闲云野鹤，飞到哪里就在哪里安家，不会规划自己的人生。

心境不好的人也不会理财，因为这类人太急功近利，不注重长期收益，跟着股市短期动态走，希望通过高抛低吸的手段获取大回报。

从认识、了解理财，到真正把财理好，并不是轻而易举就能做到的。

首先，作为单身贵族，必须对自己有个清楚的了解。

如：财务状况，有多少钱可以用来投资，资产负债情况如何，什么时候哪些钱可以用；性格情况，对风险的偏好程度如何，属于保守型、激进型或居中型；日常支出；未来目标，希望过什么样的生活，未来的养老怎么办，老年的时候期望维持什么样的生活水平和状态等。

也许有的单身人士会说：“我每个月或一年下来攒下的钱不是很多，又有什么财可理呢？”

那些把企业做得井井有条的业界精英、腰缠万贯的富家子弟，又有几个会打理自己的个人财富呢？中国有句古话叫做“富不过三代”，意思是说即使是富有的人最后也会挥霍一空甚至穷困潦倒。

一项权威机构的调查显示，全球大部分超级富豪过去20年都不能守住巨额财富，“败家率”达80%。

有人把《福布斯》杂志最新的全球400位富豪排行榜与20年前的同一排行榜相比，结果发现，平均每5名榜上有名的超级富豪中，只有1名能在榜上屹立不倒。

富豪破产的原因，除了财富巨大增加了管理难度之外，更重要的是在如何使自己的财富保值增值上缺乏正确的理财方法，又不注意节约开支，随意地挥霍，最后导致破产。

其次，财应该如何理呢？

是自己亲自出马还是咨询专业人士？

这一点可根据自身情况决定。

但我们要说的是，投身其中，亲身经历市场的风云变幻，沉沉浮浮，不失为一个好办法。

但是由于专业知识的缺乏，我们能够得到预期的收益么？

答案不置可否。

咨询专业人士，可以得到专业的知识服务和投资理财建议。

专业人士通过对你的了解、对投资产品的精通以及对市场的把握，为你提供可行的投资理财建议，量身定做个性化的理财方案。

这对于你的投资来说，无异于如虎添翼。

事实上，理财涉及的不仅仅只是钱财的问题，它会教你子有所教，老有所养，不为钱财所累。

可以说，理财是一种态度，对人生负责的态度，对现实充分把握的态度，对生活充满信心的态度，对未来充满憧憬的态度。

单身贵族潇洒在哪 既单身而又贵族着，就可以称为单身贵族。

在这个时代，单身既有女性也有男性。

对于单身女性来说，最本质的快乐可以完全来源于自身；而对于单身男性来说，最本质的快乐却似乎往往来源于功名。

做一个自己能够照顾自己的人，这是成为单身贵族的一个先决条件。

正如他们自己所言：“单身要单身得起。

”他们是一批有自觉意识和思想的单身人，不再是以往单身无奈的处境；他们比普通人更有能力和良

<<单身贵族理财经>>

好的心态去争取人生的机遇和事业的成功；他们在家庭方面的失落，将从另一些方面得到补偿。现代社会的开放与宽容，也使得他们再也不会像以往的单身那么寂寞、乏味。

从这个意义上来讲，现代的单身贵族在心态上、精神上和经济上有着他们独到的资本。

想要单身的生活不乏活力，保持良好的精神状态是根本。

人的本性是不愿意孤独的，单身的人也有单身的烦恼。

生活没有十分完美的，选择单身就意味着你要丧失通常人们所享受的家庭幸福和天伦之乐。

因此，必须活出一种特有韵味来才能将这种缺陷的负面影响降至最低。

单身者应该为自己营造一个相当丰富的精神世界，这中间既要有学问又要有思想，更要加入一种灵性，以摒弃喧嚣，独得宁静。

想要获得所谓的“贵族”的感觉，就要学会以欣赏的角度看待一切，练就一种迅速恢复愉快情绪的本领。

对于女性来说，一个行动能力强的女人常常会变成“劳碌命”；反之，一个女人的欣赏能力越强，她的精神上和物质上拥有的就越多。

单身贵族应该具有一种超过一般人的生活能力与生活智慧，善于将生活中种种琐碎的杂事调节得稳妥有序，并能从中享受到一种特别的快乐。

单身者可以卓然不群，亦可以平凡朴素，不管是哪种风格，都必须拥有一种真实而健康的生活。

这样的生活才是滋润的、充实的、丰富多彩的。

一向生活独来独往的钱先生，在上海某旅游公司做导游。

起先因为工作需要离家独立门户，因为收入还可以，每月最少能有5000多元收入，于是也没有太多的生活压力，过着被同龄人羡慕的单身贵族生活。

因为钱来得容易，也就没有考虑过经济压力。

但随着近几年旅游市场的不断变化，钱先生有些手足无措了。

“现在钱不好挣了，以往因钱来得容易也没有太在意储蓄，结果现在单过不行了，搬回了父母家，靠父母的‘救济’过日。”

钱先生说。

对钱先生这样花钱毫无节制的单身贵族而言，存钱如果不成为套在头上的“紧箍咒”，那么单身贵族也会成为破落户，也不能再潇洒起来了。

对于收入比较稳定、没什么负担的单身贵族，理财专家也针对其特点，提出了单身贵族“潇洒”理财法。

1.定期去存款 自己去银行开个应急准备金的账户，然后每个月拿到薪水后就往里存些钱。记住，最好是定期存款，免得在消费欲望膨胀时，忍不住把存进去的钱再“挖”出来。

2.定期定额买基金 定期定额计划又叫做单位平均成本法，指投资者每隔一固定时间（通常是一个月），投资固定金额于固定基金上，不在乎进场点，也不必在意市场价格的起伏。

3.养成记账的习惯 在每个月的固定时间对自己需要购买的东西做一次认真仔细的清点，如服装、日用品等，并用一个专门的本子记录。

然后，到已经了解过行情的市场按计划进行采购，这样就不会盲目采购，同时还能改掉乱花钱的不良习惯。

4.勤俭节约，减少日常开支 例如，可以使用一些节能、节水设施，与朋友合租房等。

其实，日常生活中很多费用是不必要浪费的，这些金额看似不起眼，但长年累月坚持下来，可是一大笔钱！

还有餐饮方面，到餐厅里去吃喝喝花费颇多，自己在家做菜就可以节省很大一笔费用。

5.坚持用现金付账 有些单身人士十分钟爱信用卡，但它却是一种让顾客在不知不觉中倾尽所有的消费方式。

用卡轻轻一刷就完了，省略了掏钱包看钞票购物量力而行的思考过程。

单身贵族，不理财可以吗 单身贵族，是指那些未婚且没有家累的人。

在现阶段，这是一个较为时尚的群体。

穿着上班购置的衣服，驾着仍在分期付款的车子，穿过繁忙的街道，去做那份为买衣服、买车、买房

<<单身贵族理财经>>

而不得不做的工作。

有时甚至为了能够支付那份住房开支，还不得不面对极不情愿的兼职工作。

谁都希望过上幸福美满的生活，但是，你应该自问有没有这样的能力。

房子、车子、股票、珠宝，在某些人眼里是财富的象征、生活品质的保证，他们汲汲营营，努力追求这样的生活。

现实生活中，也许有许多所谓的有钱人，宁愿选择平平淡淡的生活，辛苦工作，努力储蓄，因为他们不认为华丽的外表可以代表高水准的生活品质。

不过，仍然有很多人对生活是无法满足的。

下面是一位白领丽人的月均支出，在开出账单时，她反复声明，这是开销的底线，算不上高消费。

(1) 每月肌肤美容护理1000元左右，这样的消费水平只能做美容院普通的皮肤护理。

(2) 每月的化妆品和服饰支出1000元左右，但她觉得这样的支出还是不能买到好的名牌。

(3) 每月支出1000元吃饭和打出租车。

(4) 每月消费500元用于健身健美。

(5) 另外，每月还需支出500元，用于偶尔去酒吧，或吃点零食，看几本时尚杂志，听听流行音乐、古典音乐或西洋音乐等。

如此简单算来，月薪中的4000元就开销掉了，还不算高消费。

再有，年轻的单身贵族喜欢给自己创造一个独立的私人生活空间。

但独立在外住房，每个月需要千元左右，自己购房即使按揭贷款，每月也至少需要一两千块钱。

单身贵族们要满足物质与精神生活的需求，必须建立在不虞匮乏的财务条件之上。

因此，你必须认识到理财的重要，制定一套适合自己的理财计划，来达成自己的生活目标。

做金钱的“执行董事” 一般来说，单身贵族经济收入相对高一些，但花销也较大。

成家、买房、买车、添置家庭耐用品是其主要理财目标。

虽然没有多少资金用于财富积累，但是单身期也是开始计划做个人理财规划的关键时期。

单身贵族必须学会运筹帷幄，使每一分钱都用在最合理的位置，发挥最大的效用，做好金钱的“执行董事”。

下面以赵先生为例说说单身贵族应如何做好一个“执行董事”。

赵先生今年26岁，属于单身人士。

2006年国内某重点大学研究生毕业后，任职于北京一家建筑设计研究院。

目前月薪约6000元，加上年终奖金和其他诸如节日补贴等收入，赵先生每年税后收入约9万元。

因为赵先生参加工作不久，所以个人积蓄不多，但他的父母均已退休，家庭经济较宽裕，在经济上会给他一定的支持。

除了单位提供的三险一金社保外，赵先生暂时没有任何商业保险。

赵先生的理财目标是： (1) 准备4~6年后结婚，届时需要准备购房首付款和购车款约30万元。

(2) 为自己补充购买商业保险。

(3) 撤出股市资金，配置适合基金。

对于处于单身阶段的赵先生来说，理财计划应是在满足日常支出的前提下，为家庭未来的购房、购车，乃至更长远的子女教育、退休养老等目标积蓄钱财。

赵先生目前月支出大约为2000~2600元，分析开支的构成可以发现，他在和朋友吃喝娱乐方面比较随意。

因此，在这一方面应节省一些。

赵先生的理财目标之一是撤出股市资金。

应该说这一决定比较符合他目前的情况。

一方面，大部分散户由于缺乏经验，在股市亏损的几率比较高；另一方面，他这个年龄阶段，最重要的是干好本职工作，争取成为行业的精英，积极寻求升职或通过一些方式取得更高的收入。

因为赵先生的工作需要经常出差，因此急需补充商业意外险。

<<单身贵族理财经>>

此外还需要补充相应的疾病、定期寿险等方面的商业保险。

对赵先生的理财建议如下。

1. 节流与储蓄计划 一些二十多岁的单身人士，在开支方面大多比较随意，但为了尽快积累财富，建议赵先生将每月日常开支控制在2000元左右，即其日常生活开支不超过月收入的33%。

由于之前赵先生将大部分资金用于股票和基金投资，银行存款很少且额度不固定，这样是不合理的。

建议留足相当于3~6个月生活费用的活期储蓄作为紧急备用金，然后将每月工资的20%转为定期存款，进行强制储蓄。

现在赵先生处于单身阶段，可以说没有什么家庭负担，暂时也没有其他大额开支计划，遇到紧急情况时家里还可以给他一定的经济支持。

但几年后需要较多资金，建议赵先生将每月工资的40%用于基金定投，既能积少成多，又可享受股市增长带来的收益。

赵先生目前风险承受能力较强，可以进行风险较大的投资。

可选择一只指数型基金和股票型基金，至少坚持定投5年。

这笔钱将来可用于结婚或做其他事情。

2. 基金、股票投资计划 赵先生持有的基金和股票总市值约为15万元，需要重新分配股票与基金的比例。

虽然赵先生目前的风险承受能力较强，但为了分散投资风险，最好不要将全部资金都投入到股票型基金中。

建议赵先生组建一个积极进取型的基金投资组合：指数型基金30%，偏股型基金50%，债券型基金20%。

如果赵先生还想投资股票，可以选择一两只成长性良好的公司，在其股价处于较低的价格时买入作长期价值投资，而不必将每天大量的时间用在炒股上。

3. 保险计划 由于赵先生要经常去各地出差，人身安全存在较大风险，因此，赵先生应购买足够的意外伤害保险。

在人寿险上，建议赵先生为自己购买一份定期人寿保险，以父母作为受益人。

在保额相同的情况下，购买定期寿险每年所要缴纳的保费约为终身寿险的1/10，这样赵先生节省出的资金可用于投资。

只要这份定期寿险的利益加上投资收益的总和，超过了终身寿险保单的收益，这种选择就是明智的。不过定期寿险是一种权宜之计，随着时间的推移，赵先生的收入会越来越高，等到有足够的经济实力时，还是应选择终身寿险。

在疾病险上，因为赵先生现在年轻身体好，现在购买费用相对较低，可考虑尽早购买重大疾病险。

对于刚毕业不久，事业处于成长期的赵先生来说，在这个阶段应该加大消费型重大疾病险的比例。

待到35~40岁以后，可考虑增加储蓄型重疾险的比例，每年的保险支出需控制在收入的10%以内。

新的时代，该下决心理财了 生活中，很多人都认为，理财就是如何去节约，进而联想到理财会降低花钱的乐趣与原有的生活品质，没办法吃美食、穿名牌，甚至被不幸地归类为小气的守财奴一族。

对于喜爱享受消费快感的年轻人来说，难免会不屑于理财，或觉得理财离他们太遥远。

其实，理财并不是一件困难的事情，而且成功的理财还能创造更多的财富，困难的是自己无法下定决心理财。

如果单身贵族永远也不学习理财，终将面临坐吃山空的窘境。

许多功成名就的社会精英，其成功的重要因素之一，就是有正确的理财观。

越成功者就越重视理财，因为他们早已经体会到了理财的乐趣和好处。

理财既然有乐趣与好处，那为什么大多数人，尤其是一些单身的年轻人不喜欢理财或不知道如何理财呢？

最主要的原因就是漠视“人”与“钱”的差异性。

<<单身贵族理财经>>

大家都知道有钱好，但对于“人”与“钱”这两者之间有何重要的差异性，很难在年轻时就清楚地感受到。

一般人想要用体力去赚钱，那可是非常吃力的，除非像美国篮球巨星乔丹，高尔夫球天王泰格等有先天的特质加上后天努力的人，轻轻松松每年就有数千万美金入袋，或是老爸老妈留给你万贯家产。

但这些毕竟是少数人才有的境遇。

我们还是要认真动动脑筋如何让钱生钱，因为钱追钱要比人追钱快多了。

那么要如何用钱去生钱呢？

首先，单身贵族当然要拥有一笔“骁勇善战”的本钱，然后用这笔本钱产生“钱子、钱孙”。

说起来简单，但本钱的产生是最不容易的。

当生活中被百货公司春季感恩、年终拍卖，零利率高级房车、设施完善的小家庭花园大厦，先享受后付款、免年费信用卡这些广告词包围时，单身贵族的心是不是又蠢蠢欲动了呢？

甚至也有朋友会跟你说“人生苦短、对酒当歌，理什么财，拿些来周转才是哥儿们”来阻碍你下定决心储存本钱进行理财。

就是因为现实生活中有太多的诱惑让你控制不住花钱的欲望，才会一次次的错过储蓄本钱的最好时机。

所以只有你自己先下定决心理财，才能彻底摆脱财务危机的困扰。

.....

<<单身贵族理财经>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>